



ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA

PROJETO BÁSICO

**CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA EXECUÇÃO DE OBRA DE CONSTRUÇÃO DO
EDIFÍCIO SEDE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-
PB**

1. OBJETIVO

Contratação de empresa para execução de obra de construção do Edifício Sede da Prefeitura Municipal de São José da Lagoa Tapada-PB.

2. DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS

A obra/serviço advirá conforme Projeto.

A PROPONENTE deve considerar nos preços unitários correspondentes propostos, todos os materiais e serviços necessários, bem como, mobilização, deslocamentos, desmobilização, leis sociais, transporte, alimentação, seguros, lucro, despesas indiretas, etc.

Qualquer dúvida sobre as obras/serviços será dirimida pela Fiscalização, que se norteará pelo Projeto Básico e seus elementos técnicos.

A PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA poderá ordenar à contratada a suspensão de qualquer trabalho que possa ser danificado ou prejudicado pelas condições temporárias ou de acordo com a sua conveniência. A CONTRATADA não terá o direito a reclamação judicial ou extrajudicial devido a este motivo.

A PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA se desobriga do fornecimento de água, energia elétrica ou quaisquer outros serviços à CONTRATADA.

3. ESTIMATIVA DE CUSTO

O custo total para a execução dos serviços com BDI incluso, segundo orçamento estimado da PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA é de R\$ 1.465.610,88 (um milhão, quatrocentos e sessenta e cinco mil, seiscentos e dez reais e oitenta e oito centavos), conforme especificado de forma unitária em planilha orçamentária em anexo.

Todas as propostas deverão ter como parâmetro o valor acima descrito e será irrevogável.

4. SUB-CONTRATAÇÃO



ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA

Será admitida a subcontratação se previamente aprovada pela fiscalização, e que não constitua o escopo principal do objeto, restrita, contudo, ao percentual máximo de 30% (trinta por cento) do orçamento. Em caso de subcontratação irregular, a contratada estará sujeita à rescisão contratual, em conforme disposto nos artigos 155 e 156 da Lei nº 14.133, de 2021.

5. VISITA

A licitante deverá estar plenamente informada de tudo que se relacione com a natureza e localização dos serviços, suas condições gerais, locais e tudo que possa influir nos seus custos e a PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA se desobriga de fornecer água, energia elétrica ou quaisquer outros serviços à CONTRATADA. A LICITANTE deverá apresentar documento afirmando que conhece as condições para a execução dos serviços.

6. PRAZO DE EXECUÇÃO

O prazo para execução do objeto será de 7 (sete) meses, contados a partir da emissão da ordem de serviço, conforme cronograma físico-financeiro em anexo.

7. EXIGÊNCIAS TÉCNICAS

A prova de qualificação técnica, para garantia de cumprimento das obrigações do futuro contrato, será feita mediante a apresentação de:

a) Prova de inscrição na entidade profissional competente (CREA - Conselho Regional de Engenharia e Agronomia ou CAU - Conselho de Arquitetura e Urbanismo).

b) Indicação formal do responsável técnico, Engenheiro Civil ou Arquiteto, com o devido registro ou inscrição na entidade profissional competente (CREA ou CAU).

b.1) na falta da indicação referida no caput da presente alínea, presume-se que o responsável técnico será aquele portador do Atestado de Capacidade Técnica apresentado para fins de habilitação na licitação.

b.2) junto da indicação deverá ser apresentada a documentação comprobatória do vínculo do profissional com a licitante.

b.2.1) Na hipótese de não constar na Certidão de Registro no CREA ou no CAU, que o profissional é Responsável Técnico da licitante, o vínculo do profissional com a licitante poderá ser comprovado através de:

I) documento que comprove vínculo de emprego, ou;

II) documento que comprove ser o profissional sócio da empresa, ou;



ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA

III) contrato civil de prestação de serviços, ou;

IV) declaração de contratação futura, conforme modelo constante no Anexo VII do Edital, contendo assinatura do profissional indicado.

b.3) O profissional indicado pela licitante na forma da alínea “b” deverá participar da obra objeto da licitação e será admitida a sua substituição por profissional de experiência equivalente ou superior, desde que aprovada pela Administração.

c) **CAPACIDADE TÉCNICA PROFISSIONAL** - Comprovação da licitante de possuir em seu quadro permanente, na data prevista para entrega da proposta, profissional de nível superior habilitado na(s) área(s) referida(s) na alínea “b” acima, detentor de atestados de responsabilidade técnica profissional, devidamente registrado no conselho profissional competente, acompanhado(s) da(s) respectiva(s) Certidão(ões) de Acervo Técnico – CAT, que comprove(m) ter executado obra ou serviço de características semelhantes, com o objeto da licitação.

c.1) os licitantes deverão apresentar atestados para comprovação da capacidade técnica profissional dos serviços indicados na planilha do projeto básico para o item abaixo indicado, em nome do responsável técnico indicado pela empresa licitante, restrito às parcelas de maior relevância ou valor significativo do objeto da licitação, conforme disposto no Art. 67, §1º e §2º da Lei nº 14.133/21:

CAPACIDADE TÉCNICA PROFISSIONAL	
PARCELAS DE MAIOR RELEVÂNCIA TÉCNICA	
Descrição	Quantidade mínima
ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	667,00m ²
Concreto Armado fck=30,0MPa, usinado, bombeado, adensado e lançado, para uso Geral, com formas planas em compensado resinado 12mm (05 usos)	26,00m ³
Revestimento cerâmico para piso com placas tipo porcelanato de dimensões 80x80 cm aplicada em ambientes de área menor que 5 m ² . af_02/2023_pe	270,00m ²
EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_09/2022	1.349,00m ²



ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA

Laje pré-fabricada treliçada com vigota dupla para piso, intereixo 38cm, h=12cm, enchimento em bloco cerâmico h=8cm, inclusive escoramento em madeira e capeamento 4cm.	142,00m ²
-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------

d) O(s) atestado(s) e/ou certidão(ões) fornecido(s) por pessoas jurídicas de direito público ou privado, somente será(ão) aceito(s) com a (s) respectiva(s) certidão(ões) do CREA, não sendo aceitas certificações através de carimbos;

e) Para a comprovação de execução de obra ou serviços similares, limitadas às parcelas discriminadas na alínea "c" acima, poderão ser apresentados um ou mais atestados, desde que comprove(m) trabalho de características semelhantes ao objeto da presente licitação;

f) **CAPACIDADE TÉCNICA OPERACIONAL:** Comprovação pela licitante, de ter executado, a qualquer tempo, serviços de obras compatíveis com o objeto desta licitação, através de certidão(ões) e/ou atestado(s), em nome da própria licitante (empresa), fornecido(s) por pessoas jurídicas de direito público ou privado, conforme relação abaixo descrita:

CAPACIDADE TÉCNICA OPERACIONAL	
PARCELAS DE MAIOR RELEVÂNCIA TÉCNICA	
Descrição	Quantidade mínima
ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	667,00m ²
Concreto Armado fck=30,0MPa, usinado, bombeado, adensado e lançado, para uso Geral, com formas planas em compensado resinado 12mm (05 usos)	26,00m ³
Revestimento cerâmico para piso com placas tipo porcelanato de dimensões 80x80 cm aplicada em ambientes de área menor que 5 m ² . af_02/2023_pe	270,00m ²
EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_09/2022	1.349,00m ²
Laje pré-fabricada treliçada com vigota dupla para piso, intereixo 38cm, h=12cm, enchimento em bloco cerâmico h=8cm, inclusive escoramento em madeira e capeamento 4cm.	142,00m ²



ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA

- f.1) Será admitida, para fins de comprovação de quantitativo mínimo, a apresentação e o somatório de diferentes atestados executados de forma concomitante.
- f.2) Os atestados de capacidade técnica poderão ser apresentados em nome da matriz ou da filial da empresa licitante.
- f.3) O licitante disponibilizará todas as informações necessárias à comprovação da legitimidade dos atestados, apresentando, quando solicitado pela Administração, cópia do contrato que deu suporte à contratação, endereço atual da contratante e local em que foi executado o objeto contratado, dentre outros documentos.
- f.4) Não será permitida a apresentação de atestado de capacidade técnico-operacional emitido pela própria empresa;
- f.5) A empresa que apresentar atestado de capacidade técnico-operacional em nome de si mesma será inabilitada, pois a atestação, como instrumento de prova, pressupõe, necessariamente, a expedição de documento por terceiro desinteressado no resultado do certame;
- g) Declaração de vistoria de que o licitante tomou conhecimento de todas as informações e das condições locais para o cumprimento das obrigações objeto da licitação.

8. INSTALAÇÃO, MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO

A instalação, mobilização e desmobilização referem-se às atividades de estruturação física e de equipar os ambientes de trabalho, cujo custo, será diluído no preço global da obra.

9. PROPOSTA DE PREÇOS

A proposta final do licitante declarado vencedor deverá conter os elementos abaixo relacionados:

- a) Planilhas de quantitativos e preços unitários, devidamente ajustada ao lance vencedor, de acordo com os preços praticados no mercado, considerando o(s) modelo(s) de Planilhas Orçamentárias fornecidas ao Edital, devidamente assinada pelo representante legal e pelo responsável técnico da empresa¹;
- b) Planilha de cronograma físico-financeiro;

¹ De acordo com Lei 5.194/66 e Resolução nº 282 de 24 de agosto de 1983 do CONFEA/CREA, bem como Lei Federal nº 12.378, de 31 de dezembro de 2010 (Regulamenta o exercício da Arquitetura e Urbanismo-CAU/BR).



ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA

c) Planilha de composição de preços unitários para todos os itens de serviços constantes na planilha de quantitativos e preços unitários². Ao elaborar sua composição, a licitante deverá considerar os insumos e coeficientes de produtividade compatíveis com os serviços a executar;

d) Planilha Benefícios e Despesas Indiretas - BDI, detalhando todos os seus componentes, inclusive em forma percentual;

e) Os tributos considerados de natureza direta e personalística, como o Imposto de Renda de Pessoa Jurídica - IRPJ e a Contribuição Sobre o Lucro Líquido - CSLL, não deverão ser incluídos no BDI, nos termos do art. 9º, II do Decreto 7.983, de 2013 (TCU, Súmula 254).

10. CANTEIRO DE OBRAS

As edificações, móveis, equipamentos e materiais remanescentes do canteiro de obras, após o término das obras, são de propriedade do Empreiteiro, devendo ser retirados e os locais limpos de quaisquer vestígios de sua utilização.

11. FISCALIZAÇÃO

A fiscalização dos serviços será feita diretamente pela PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA, através de servidor formalmente designado na forma do Art. 117 da Lei nº 14.133/2021, a quem compete verificar se a Contratada está executando os serviços, conforme o especificado, observando o contrato e os documentos que o integram. A PROPONENTE identificará profissional legalmente habilitado para execução dos serviços Responsável Técnico Engenheiro Civil, com a devida Anotação de Responsabilidade Técnica (ART), que deverá ser o interlocutor da mesma e a FISCALIZAÇÃO.

12. RELATÓRIOS

Além do diário de obras, a PROPONENTE deverá apresentar relatórios mensais do andamento dos serviços e o respectivo relatório fotográfico conjuntamente quando da apresentação das faturas mensais dos serviços executados.

13. QUADROS COMPLEMENTARES

Não é necessária apresentação de quadros complementares, por se tratar de obras simples e de pequena complexidade, sem dificuldades técnicas que justifiquem.

14. RECEBIMENTO DOS SERVIÇOS

² Os valores unitários constantes na Planilha Orçamentária (Planilha Máxima de Custos) devem ser apresentados de forma analítica, sendo assim demonstrada a sua composição unitária em planilhas específicas, explicando as incidências das leis sociais e BDI, em observância aos Acórdãos nºs 615/2004-2ªC e 2.110/2008-P do Tribunal de Contas da União.



ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA

Após a inspeção final e sendo os serviços aprovados pelo fiscal do contrato, a PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA e a CONTRATADA assinarão um **TERMO DE ENCERRAMENTO FÍSICO**, que deverá acompanhar a medição final juntamente com As Built dos Serviços executados impressos e em Arquivo Magnético.

15. INTEGRA AO PROJETO BÁSICO

Integra ao presente Projeto Básico, os seguintes elementos técnicos:

- 15.1. Anotação de Responsabilidade Técnica - ART da elaboração dos projetos;
- 15.2. Resumo do Orçamento;
- 15.3. Planilha Orçamentária;
- 15.4. Memórias de Cálculo;
- 15.5. Relatório Analítico - Composições de Custos;
- 15.6. Cronograma Físico-Financeiro;
- 15.7. Composição do BDI;
- 15.8. Tabela de Encargos Sociais;
- 15.9. Memorial Descritivo;
- 15.10. Plantas.

JONATAS JOSE MOREIRA PESSOA
Engenheiro Civil



Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-PB

ART OBRA / SERVIÇO
Nº PB20250782460

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia da Paraíba

INICIAL

1. Responsável Técnico

JONATAS JOSE MOREIRA PESSOA

Título profissional: **ENGENHEIRO CIVIL**

RNP: **1610363370**

Registro: **PRO-13407/12 PB**

Empresa contratada: **SS ENGENHARIA E SERVIÇOS DE PROJETOS LTDA - EPP**

Registro : **0003457249-PB**

2. Dados do Contrato

Contratante: **Prefeitura de São José da Lagoa Tapada**

RUA FRANCISCA TOMAZ DA SILVA

CPF/CNPJ: **08.999.682/0002-80**

Nº: **SNº**

Complemento:

Bairro: **CENTRO**

Cidade: **SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA**

UF: **PB**

CEP: **58815000**

Contrato: **Não especificado**

Celebrado em: **19/03/2025**

Valor: **R\$ 3.500,00**

Tipo de contratante: **Pessoa Jurídica de Direito Público**

Ação Institucional: **Órgão Público**

3. Dados da Obra/Serviço

RUA SEDE DO MUNICÍPIO

Nº: **SNº**

Complemento:

Bairro: **CENTRO**

Cidade: **SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA**

UF: **PB**

CEP: **58815000**

Data de Início: **12/11/2025**

Previsão de término: **31/12/2025**

Coordenadas Geográficas: **-6.939055, -38.105449**

Finalidade:

Código: **Não Especificado**

Proprietário: **Prefeitura de São José da Lagoa Tapada**

CPF/CNPJ: **08.999.682/0002-80**

4. Atividade Técnica

	Quantidade	Unidade
14 - Elaboração		
80 - Projeto > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE EDIFICAÇÃO > #1.1.1.1 - DE ALVENARIA	854,42	m2
80 - Projeto > ESTRUTURAS > ESTRUTURAS DE CONCRETO E ARGAMASSA ARMADA > #2.1.1 - DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO	854,42	m2
80 - Projeto > ELETROTÉCNICA > INSTALAÇÕES ELÉTRICAS > DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS EM BAIXA TENSÃO > #11.10.1.2 - PARA FINS COMERCIAIS	854,42	m2
35 - Elaboração de orçamento > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE EDIFICAÇÃO > #1.1.1.1 - DE ALVENARIA	854,42	m2
35 - Elaboração de orçamento > ESTRUTURAS > ESTRUTURAS DE CONCRETO E ARGAMASSA ARMADA > #2.1.1 - DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO	854,42	m2
35 - Elaboração de orçamento > ELETROTÉCNICA > INSTALAÇÕES ELÉTRICAS > DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS EM BAIXA TENSÃO > #11.10.1.2 - PARA FINS COMERCIAIS	854,42	m2
38 - Especificação > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE EDIFICAÇÃO > #1.1.1.1 - DE ALVENARIA	854,42	m2
38 - Especificação > ESTRUTURAS > ESTRUTURAS DE CONCRETO E ARGAMASSA ARMADA > #2.1.1 - DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO	854,42	m2
38 - Especificação > ELETROTÉCNICA > INSTALAÇÕES ELÉTRICAS > DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS EM BAIXA TENSÃO > #11.10.1.2 - PARA FINS COMERCIAIS	854,42	m2

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deve proceder a baixa desta ART

5. Observações

PROJETO, ORÇAMENTO E ESPECIFICAÇÃO DA CONSTRUÇÃO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB

6. Declarações

- Cláusula Compromissória: Qualquer conflito ou litígio originado do presente contrato, bem como sua interpretação ou execução, será resolvido por arbitragem, de acordo com a Lei no. 9.307, de 23 de setembro de 1996, por meio do Centro de Mediação e Arbitragem - CMA vinculado ao Crea-PB, nos termos do respectivo regulamento de arbitragem que, expressamente, as partes declaram concordar.

- Declaro que estou cumprindo as regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas da ABNT, na legislação específica e no decreto n. 5296/2004.

7. Entidade de Classe

SENGE-PB

A autenticidade desta ART pode ser verificada em: <http://crea-pb.sitac.com.br/publico/>, com a chave: AYxW5
 Impresso em: 09/12/2025 às 15:02:20 por: , ip: 177.37.237.130

sic.creapb.org.br
 Tel: (83) 3533 2525

creapb@creapb.org.br
 Fax:

CREA-PB
 Conselho Regional de Engenharia
 e Agronomia da Paraíba





Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-PB

ART OBRA / SERVIÇO
Nº PB20250782460

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia da Paraíba

INICIAL

8. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima

_____, _____ de _____ de _____
 Local data



Documento assinado eletronicamente
 com credenciais de login e senha

JONATAS JOSE MOREIRA PESSOA

RNP: 1610363370

Data: 09/12/2025 15:02:20

JONATAS JOSE MOREIRA PESSOA - CPF: 060.683.064-29

Prefeitura de São José da Lagoa Tapada - CNPJ: 08.999.682/0002-80

9. Informações


* A ART é válida somente quando quitada, mediante apresentação do comprovante do pagamento ou conferência no site do Crea.

10. Valor


Valor da ART: **R\$ 103,03** Registrada em: **09/12/2025** Valor pago: **R\$ 103,03** Nosso Número: **5186108**

A autenticidade desta ART pode ser verificada em: <http://crea-pb.sitac.com.br/publico/>, com a chave: AYxW5
 Impresso em: 09/12/2025 às 15:02:20 por: , ip: 177.37.237.130

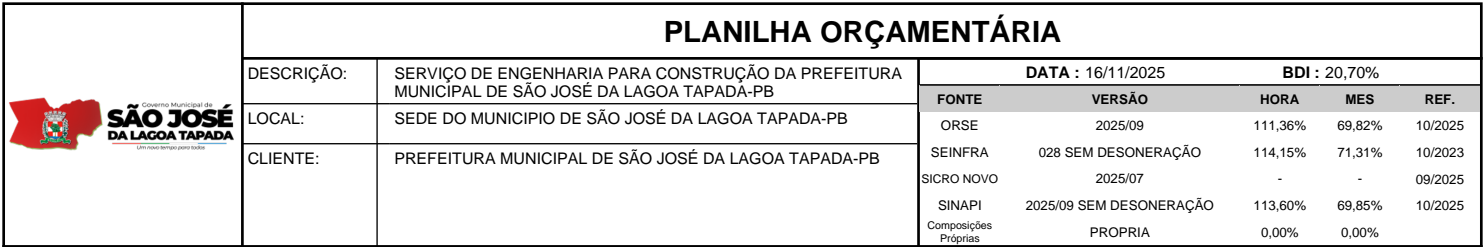


	RESUMO DO ORÇAMENTO				
	DESCRIÇÃO:	SERVIÇO DE ENGENHARIA PARA CONSTRUÇÃO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	DATA : 16/11/2025		BDI : 20,70%
	LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	FORTE	VERSÃO	HORA
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	ORSE	2025/09	111,36%
			SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	69,82%
			SICRO NOVO	2025/07	10/2025
			SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	114,15%
			Composições Próprias	PROPRIA	71,31%
					09/2025
					113,60%
					69,85%
					10/2025
					0,00%
					0,00%


CÓDIGO	DESCRIÇÃO	PREÇO TOTAL	%
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 2.108,51	0,14%
2	MOVIMENTO DE TERRAS	R\$ 42.639,26	2,91%
3	INFRAESTRUTURA	R\$ 69.199,02	4,72%
4	SUPERESTRUTURA	R\$ 164.838,57	11,25%
5	IMPERMEABILIZAÇÃO	R\$ 8.934,93	0,61%
6	PAREDES E PAINEIS	R\$ 147.766,85	10,08%
7	COBERTURA	R\$ 45.474,52	3,10%
8	REVESTIMENTOS	R\$ 269.167,24	18,37%
9	ESQUADRIAS	R\$ 102.273,73	6,98%
10	PISOS	R\$ 169.256,29	11,55%
11	INSTALAÇÃO ELÉTRICA	R\$ 118.979,30	8,12%
12	PINTURA	R\$ 129.740,84	8,85%
13	LOUÇAS E METAIS	R\$ 51.255,79	3,50%
14	INSTALAÇÕES HIDRAULICAS	R\$ 25.057,62	1,71%
15	INSTALAÇÕES SANITARIAS	R\$ 8.996,43	0,61%
16	PAISAGISMO	R\$ 6.918,81	0,47%
17	INSTALAÇÃO DE COMBATE A INCENDIO	R\$ 4.748,91	0,32%
18	MURO	R\$ 86.671,85	5,91%
19	DIVERSOS	R\$ 11.582,41	0,79%
VALOR BDI TOTAL:		R\$ 251.356,19	100,00%
VALOR ORÇAMENTO:		R\$ 1.214.254,69	
VALOR TOTAL:		R\$ 1.465.610,88	

	PLANILHA ORÇAMENTÁRIA						
	DESCRIÇÃO:	SERVIÇO DE ENGENHARIA PARA CONSTRUÇÃO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB			DATA : 16/11/2025		BDI : 20,70%
	LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB			FONTE	VERSÃO	HORA
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	SINAPI	M2	3,75	R\$ 562,27	R\$ 2.108,51


ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
1	SERVIÇOS PRELIMINARES						R\$ 2.108,51
1.1	103689	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	SINAPI	M2	3,75	R\$ 562,27	R\$ 2.108,51
2	MOVIMENTO DE TERRAS						R\$ 42.639,26
2.1	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	SINAPI	M3	60,36	R\$ 101,79	R\$ 6.144,04
2.2	101616	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M (ACERTO DO SOLO NATURAL). AF_08/2020	SINAPI	M2	81,83	R\$ 7,50	R\$ 613,73
2.3	C0096	REATERRO APILOADO	SEINFRA	M3	51,40	R\$ 65,09	R\$ 3.345,63
2.4	S00077	Aterro de caixão de edificação, com fornec. de areia, adensada com água	ORSE	m3	153,50	R\$ 211,96	R\$ 32.535,86
3	INFRAESTRUTURA						R\$ 69.199,02
3.1	SAPATAS						R\$ 27.504,90
3.1.1	S96616S	Lastro de concreto magro, aplicado em blocos de coroamento ou sapatas. af_01/2024	ORSE	m3	0,99	R\$ 982,10	R\$ 972,28
3.1.2	S07369	Concreto Armado fck=30,0MPa, usinado, bombeado, adensado e lançado, para uso Geral, com formas planas em compensado resinado 12mm (05 usos)	ORSE	m3	8,96	R\$ 2.961,23	R\$ 26.532,62
3.2	ARRANQUE DE PILARES						R\$ 8.113,77
3.2.1	S07369	Concreto Armado fck=30,0MPa, usinado, bombeado, adensado e lançado, para uso Geral, com formas planas em compensado resinado 12mm (05 usos)	ORSE	m3	2,74	R\$ 2.961,23	R\$ 8.113,77
3.3	BALDRAMES						R\$ 33.580,35
3.3.1	S07369	Concreto Armado fck=30,0MPa, usinado, bombeado, adensado e lançado, para uso Geral, com formas planas em compensado resinado 12mm (05 usos)	ORSE	m3	11,34	R\$ 2.961,23	R\$ 33.580,35
4	SUPERESTRUTURA						R\$ 164.838,57
4.1	PILARES						R\$ 44.744,19
4.1.1	S07369	Concreto Armado fck=30,0MPa, usinado, bombeado, adensado e lançado, para uso Geral, com formas planas em compensado resinado 12mm (05 usos)	ORSE	m3	15,11	R\$ 2.961,23	R\$ 44.744,19
4.2	VIGAS						R\$ 45.188,37
4.2.1	S07369	Concreto Armado fck=30,0MPa, usinado, bombeado, adensado e lançado, para uso Geral, com formas planas em compensado resinado 12mm (05 usos)	ORSE	m3	15,26	R\$ 2.961,23	R\$ 45.188,37
4.3	VERGAS E CONTRVERGAS						R\$ 7.794,37
4.3.1	JANELAS						R\$ 5.798,45
4.3.1.1	S00147	Cintas e vergas em concreto armado pré-moldado fck=15 mpa, seção 9x12cm	ORSE	m	107,20	R\$ 54,09	R\$ 5.798,45
4.3.2	PORTAS						R\$ 1.995,92
4.3.2.1	S00147	Cintas e vergas em concreto armado pré-moldado fck=15 mpa, seção 9x12cm	ORSE	m	36,90	R\$ 54,09	R\$ 1.995,92
4.4	LAJES						R\$ 62.656,07
4.4.1	S09904	Laje pré-fabricada treliçada com vigota dupla para piso, inteiroixo 38cm, h=12cm, enchimento em bloco cerâmico h=8cm, inclusive escoramento em madeira e capeamento 4cm.	ORSE	m2	265,92	R\$ 235,62	R\$ 62.656,07
4.5	ESCADA						R\$ 4.455,57
4.5.1	S09904	Laje pré-fabricada treliçada com vigota dupla para piso, inteiroixo 38cm, h=12cm, enchimento em bloco cerâmico h=8cm, inclusive escoramento em madeira e capeamento 4cm.	ORSE	m2	18,91	R\$ 235,62	R\$ 4.455,57
5	IMPERMEABILIZAÇÃO						R\$ 8.934,93
5.1	INFRAESTRUTURA						R\$ 8.934,93
5.1.1	98557	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	SINAPI	M2	151,26	R\$ 59,07	R\$ 8.934,93
6	PAREDES E PAINES						R\$ 147.766,85
6.1	103328	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	SINAPI	M2	1.334,72	R\$ 110,71	R\$ 147.766,85
7	COBERTURA						R\$ 45.474,52
7.1	92541	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	SINAPI	M2	58,20	R\$ 90,61	R\$ 5.273,50




ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
7.2	94201	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO COLONIAL, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	SINAPI	M2	58,20	R\$ 48,81	R\$ 2.840,74
7.3	92544	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ESTRUTURAL DE FIBROCIMENTO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	SINAPI	M2	229,87	R\$ 19,92	R\$ 4.579,01
7.4	S09961	COBERTURA EM TELHA METÁLICA TRAPEZOIDAL 0,43MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS DE INSTALAÇÃO	ORSE	m²	229,87	R\$ 94,65	R\$ 21.757,20
7.5	S09078	Calha em chapa de alumínio, desenvolvimento 80 cm	ORSE	m	42,89	R\$ 167,45	R\$ 7.181,93
7.6	101979	CHAPIM (RUFO CAPA) EM AÇO GALVANIZADO, CORTE 33. AF_11/2020	SINAPI	M	84,11	R\$ 45,68	R\$ 3.842,11
8	REVESTIMENTOS						R\$ 269.167,24
8.1	PAREDES						R\$ 228.320,73
8.1.1	87878	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	SINAPI	M2	2.699,03	R\$ 5,88	R\$ 15.870,30
8.1.2	87794	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_09/2022	SINAPI	M2	2.699,03	R\$ 52,30	R\$ 141.159,27
8.1.3	87262	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M² E 10 M². AF_02/2023 PE	SINAPI	M2	265,30	R\$ 175,76	R\$ 46.629,13
8.1.4	PRO-86720587	PAINEL DE ALUMÍNIO RIPADO AMADEIRADO	Composições Próprias	M²	37,15	R\$ 663,85	R\$ 24.662,03
8.2	FORROS						R\$ 40.846,51
8.2.1	96109	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS. AF_08/2023_PS	SINAPI	M2	542,29	R\$ 61,34	R\$ 33.264,07
8.2.2	96120	TABICA OU RODA FORRO EM GESSO - ACABAMENTOS PARA FORRO (MOLDURA DE GESSO). AF_05/2017	SINAPI	M	475,65	R\$ 13,75	R\$ 6.540,19
8.2.3	96120	TABICA OU RODA FORRO EM GESSO - ACABAMENTOS PARA FORRO (MOLDURA DE GESSO). AF_05/2017	SINAPI	M	75,80	R\$ 13,75	R\$ 1.042,25
9	ESQUADRIAS						R\$ 102.273,73
9.1	PORTAS						R\$ 54.922,94
9.1.1	00043621	KIT PORTA PRONTA DE MADEIRA, FOLHA PESADA (NBR 15930) DE 900 X 2100 MM, DE 40 MM A 45 MM DE ESPESSURA, COM MARCO EM AÇO, NÚCLEO SÓLIDO, CAPA LISA EM HDF, ACABAMENTO MELAMÍNICO BRANCO (INCLUI MARCO, ALIZARES, DOBRADICAS E FECHADURA)	SINAPI	UN	29,00	R\$ 1.295,14	R\$ 37.559,06
9.1.2	91338	PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	M2	4,19	R\$ 1.089,40	R\$ 4.564,59
9.1.3	00004922	PORTA DE CORRER EM ALUMÍNIO, DUAS FOLHAS MOVEIS COM VIDRO, FECHADURA E PUXADOR EMBUTIDO, ACABAMENTO ANODIZADO NATURAL, SEM GUARNICAO/ALIZAR/VISTA	SINAPI	M2	25,19	R\$ 508,11	R\$ 12.799,29
9.2	JANELAS						R\$ 47.350,79
9.2.1	94570	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	SINAPI	M2	33,00	R\$ 421,12	R\$ 13.896,96
9.2.2	S100674S	Caixilho fixo de alumínio para vidro (vidro incluso), batente/ requadro de 4 a 14 cm, sem guarnição/ alizar, fixação com parafusos, vedação com silicone, exclusive contramarco - fornecimento e instalação. af_11/2024	ORSE	m2	29,26	R\$ 917,75	R\$ 26.853,37
9.2.3	00038165	FECHO / FECHADURA COM PUXADOR CONCHA, COM TRANCA TIPO TRAVA, PARA JANELA / PORTA DE CORRER (INCLUI TESTA, FECHADURA, PUXADOR) - COMPLETA	SINAPI	CJ	32,00	R\$ 98,73	R\$ 3.159,36
9.2.4	94589	CONTRAMARCO DE ALUMÍNIO, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	SINAPI	M	143,20	R\$ 24,03	R\$ 3.441,10
10	PISOS						R\$ 169.256,29
10.1	PISO INTERNO						R\$ 154.735,62
10.1.1	C1607	LASTRO DE CONCRETO IMPERMEABILIZADO E=6CM	SEINFRA	M2	389,09	R\$ 73,11	R\$ 28.446,37
10.1.2	88478	CONTRAPISO COM ARGAMASSA AUTONIVELANTE, APLICADO SOBRE LAJE, ADERIDO, ESPESSURA 4CM. AF_07/2021	SINAPI	M2	542,29	R\$ 47,71	R\$ 25.872,66

	PLANILHA ORÇAMENTÁRIA						
	DESCRIÇÃO:	SERVIÇO DE ENGENHARIA PARA CONSTRUÇÃO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB			DATA : 16/11/2025		BDI : 20,70%
	LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB			FONTE	VERSÃO	HORA
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB			SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	111,36%
					SICRO NOVO	2025/07	69,82%
					SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	71,31%
					Composições Próprias	PROPRIA	0,00%
							09/2025
							10/2025
							10/2023
							10/2025


ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
10.1.3	S104596S	Revestimento cerâmico para piso com placas tipo porcelanato de dimensões 80x80 cm aplicada em ambientes de área menor que 5 m². af_02/2023_pe	ORSE	m2	542,29	R\$ 167,48	R\$ 90.822,73
10.1.4	104619	RODAPE CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 80X80CM. AF_02/2023	SINAPI	M	475,65	R\$ 20,17	R\$ 9.593,86
10.2	PISO EXTERNO						R\$ 14.520,67
10.2.1	92396	EXECUÇÃO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 6 CM. AF_10/2022	SINAPI	M2	150,10	R\$ 96,74	R\$ 14.520,67
11	INSTALAÇÃO ELÉTRICA						R\$ 118.979,30
11.1	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ E FORÇA (QDLF)						R\$ 1.264,27
11.1.1	S12225	Quadro de distribuição de embutir, em chapa de aço, para até 18 disjuntores, com barramento, padrão DIN, exclusive disjuntores	ORSE	un	1,00	R\$ 680,88	R\$ 680,88
11.1.2	S00338	Quadro de medição bifásica (de 6 a 10 kva) com caixa em noril. Rev 03	ORSE	un	1,00	R\$ 583,39	R\$ 583,39
11.2	DISJUNTORES						R\$ 1.009,60
11.2.1	93660	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	SINAPI	UN	8,00	R\$ 59,38	R\$ 475,04
11.2.2	93664	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	SINAPI	UN	8,00	R\$ 66,82	R\$ 534,56
11.3	LUMINÁRIAS						R\$ 9.585,08
11.3.1	S12971	Luminária Pannel Led embutir 18w quadrada, 6000k da G-light ou similar - Rev 01_11/2021	ORSE	un	69,00	R\$ 95,11	R\$ 6.562,59
11.3.2	INS-47704182	BALIZADOR SPOT LED 5W- BLINDADO INOX - COR/TEMPERATURA: 3000K QUENTE MORN0 PARA PISO	Composições Próprias	UND	4,00	R\$ 60,35	R\$ 241,40
11.3.3	S13919	Arandela de parede 1 facho, para Lâmpada palito de led, estrutura em alumínio, branco, ref. 510-2 linha Kube da Dimluz ou similar	ORSE	un	7,00	R\$ 284,32	R\$ 1.990,24
11.3.4	S13594	Fita de LED com fonte bivolt, 5m, e = 8mm, 2.700K (luz amarela), tipo cob, g-light ou similar	ORSE	un	5,00	R\$ 158,17	R\$ 790,85
11.4	PONTO DE LUZ						R\$ 29.648,00
11.4.1	S03395	Ponto de luz em teto ou parede, com eletroduto de pvc flexível sanfonado embutido Ø 3/4"	ORSE	un	85,00	R\$ 348,80	R\$ 29.648,00
11.5	PONTOS DE TOMADAS						R\$ 67.729,20
11.5.1	S08244	Ponto de tomada 2p+t, ABNT, de embutir, 10 A, com eletroduto de pvc flexível sanfonado embutido Ø 3/4", fio rígido 4,0mm² (fio 10), inclusive placa em pvc e aterramento	ORSE	pt	191,00	R\$ 316,20	R\$ 60.394,20
11.5.2	S03292	Ponto de tomada 3p para ar condicionado até 3000 va, com eletroduto de pvc rígido embutido Ø 3/4", incluindo conjunto astop/30a-220v, inclusive aterramento	ORSE	pt	18,00	R\$ 407,50	R\$ 7.335,00
11.6	PONTOS DE INTERRUPTOR						R\$ 9.743,15
11.6.1	S03278	Ponto de interruptor 01 seção (1 s) embutido com eletroduto de pvc flexível sanfonado Ø 3/4"	ORSE	pt	17,00	R\$ 253,00	R\$ 4.301,00
11.6.2	S03285	Ponto de interruptor 03 seções embutido, com eletroduto de pvc flexível sanfonado Ø 3/4"	ORSE	pt	14,00	R\$ 259,15	R\$ 3.628,10
11.6.3	S03285	Ponto de interruptor 03 seções embutido, com eletroduto de pvc flexível sanfonado Ø 3/4"	ORSE	pt	7,00	R\$ 259,15	R\$ 1.814,05
12	PINTURA						R\$ 129.740,84
12.1	PAREDES						R\$ 97.105,83
12.1.1	88485	FUNDO SELADOR ACRILICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	SINAPI	M2	2.433,73	R\$ 4,62	R\$ 11.243,83
12.1.2	88497	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	SINAPI	M2	2.433,73	R\$ 20,01	R\$ 48.698,94
12.1.3	88489	PINTURA LÁTEX ACRILICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	SINAPI	M2	2.433,73	R\$ 15,27	R\$ 37.163,06
12.2	TETO						R\$ 32.635,01
12.2.1	88484	FUNDO SELADOR ACRILICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	SINAPI	M2	542,29	R\$ 5,73	R\$ 3.107,32
12.2.2	88496	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	SINAPI	M2	542,29	R\$ 36,43	R\$ 19.755,62
12.2.3	88488	PINTURA LÁTEX ACRILICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	SINAPI	M2	542,29	R\$ 18,02	R\$ 9.772,07
13	LOUÇAS E METAIS						R\$ 51.255,79
13.1	100878	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA, LOUÇA BRANCA - PADRÃO ALTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	7,00	R\$ 823,01	R\$ 5.761,07
13.2	S04545	Kit de acessórios para banheiro em ABS/Alumínio com 5 peças (01 cabide, 01 saboneteira, 01 papeleira, 01 porta-toalha rosto e 01 porta-toalha banho)	ORSE	un	7,00	R\$ 78,27	R\$ 547,89

	PLANILHA ORÇAMENTÁRIA						
	DESCRIÇÃO:	SERVIÇO DE ENGENHARIA PARA CONSTRUÇÃO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB			DATA : 16/11/2025		BDI : 20,70%
	LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB			FONTE	VERSÃO	HORA
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB			SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	111,36%
					SICRO NOVO	2025/07	-
					SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	113,60%
					Composições Próprias	PROPRIA	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
13.3	S02066	Assento plastico, universal, branco, para vaso sanitario, tipo convencional.	ORSE	un	7,00	R\$ 63,36	R\$ 443,52
13.4	86911	TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, 1/2" OU 3/4", PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00	R\$ 116,02	R\$ 116,02
13.5	S12290	Lavatório com bancada em granito cinza andorinha, e = 2cm, dim 0.80x0.60, com 01 cuba de louça de embutir, sifão cromado, válvula cromada, torneira cromada, inclusive rodopia 10 cm, assentada.	ORSE	un	7,00	R\$ 1.425,85	R\$ 9.980,95
13.6	S12263	Pia de cozinha com bancada em granito cinza andorinha, e = 2cm, dim 1.20x0.60, com 01 cuba de aço inox, sifão cromado, válvula cromada, torneira em aço inox, inclusive rodopia 10 cm, assentada.	ORSE	un	1,00	R\$ 1.858,20	R\$ 1.858,20
13.7	S03163	Tampo de balcão em granito cinza andorinha, e=2cm	ORSE	m2	1,00	R\$ 675,36	R\$ 675,36
13.8	S09721	Prateleira em granito cinza andorinha, esp= 2cm	ORSE	m2	38,07	R\$ 816,00	R\$ 31.065,12
13.9	S03694	Torneira cromada para lavatório, ESTEVES, convencional, linha Mônaco VTL 140 (1190), 1/2" ou similar	ORSE	un	7,00	R\$ 115,38	R\$ 807,66
14	INSTALAÇÕES HIDRAULICAS						R\$ 25.057,62
14.1	TUBULAÇÕES E CONEXÕES DE PVC						R\$ 8.836,38
14.1.1	S102611S	Caixa d´água em poliéster reforçado com fibra de vidro, 500 litros - fornecimento e instalação. af_06/2021	ORSE	un	4,00	R\$ 586,54	R\$ 2.346,16
14.1.2	S01200	Ponto de água fria embutido, c/material pvc rígido soldável Ø 25mm	ORSE	un	12,00	R\$ 147,27	R\$ 1.767,24
14.1.3	S01353	Ponto de água fria embutido, c/material pvc rígido roscável Ø 3/4"	ORSE	un	1,00	R\$ 234,10	R\$ 234,10
14.1.4	89985	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	5,00	R\$ 114,73	R\$ 573,65
14.1.5	S08260	Ponto de água fria embutido, c/material pvc rígido soldável Ø 40mm	ORSE	un	15,00	R\$ 231,42	R\$ 3.471,30
14.1.6	C2158	REGISTRO DE GAVETA BRUTO D= 25mm (1")	SEINFRA	UN	4,00	R\$ 96,93	R\$ 387,72
14.1.7	C2497	TORNEIRA DE BÓIA D= 20mm (3/4")	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 56,21	R\$ 56,21
14.2	DRENAGEM DE AGUAS PLUVIAIS						R\$ 4.000,53
14.2.1	S06334	Fornecimento de tubo de pvc p/rede coletora esgoto, JEI, PB, dn = 100mm (Vinilfort - Tigre ou similar) - Rev. 02	ORSE	m	30,00	R\$ 46,06	R\$ 1.381,80
14.2.2	S01616	Curva 90° curta em pvc rígido c/ anéis, diâm = 100mm	ORSE	un	6,00	R\$ 46,03	R\$ 276,18
14.2.3	C2601	TUBO PVC BRANCO RÍGIDO ESGOTO D=200mm (8")	SEINFRA	M	15,00	R\$ 156,17	R\$ 2.342,55
14.3	ACESSÓRIOS						R\$ 8.370,15
14.3.1	S04283	Ralo hemisférico em fº fº, tipo abacaxi Ø 100mm	ORSE	un	15,00	R\$ 51,96	R\$ 779,40
14.3.2	S04883	Caixa de inspeção 0.60 x 0.60 x 0.60m	ORSE	un	5,00	R\$ 825,35	R\$ 4.126,75
14.3.3	S02764	Calha de concreto e alvenaria, revestida internamente, com grelha de ferro, seção 0,20 x 0,15m	ORSE	m	10,00	R\$ 346,40	R\$ 3.464,00
14.4	DDRENAGEM AR CONDICIONADO						R\$ 3.850,56
14.4.1	COM-52636806	DRENAGEM PARA PONTO DE AR CONDICIONADO EM PAREDE TIPO SPLIT, COM TUBULAÇÃO 25MM, JOELHOS DE 25MM, 45º, INCLUSIVE CAIXA DE DRENO E RASGO-H=3,0M	Composições Próprias	UND	18,00	R\$ 213,92	R\$ 3.850,56
15	INSTALAÇÕES SANITARIAS						R\$ 8.996,43
15.1	C2832	FOSSA SÉPTICA E SUMIDOURO EM ALVENARIA	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 5.766,36	R\$ 5.766,36
15.2	98110	CAIXA DE GORDURA PEQUENA (CAPACIDADE: 19 L), CIRCULAR, EM PVC, DIÂMETRO INTERNO= 0,3 M. AF_12/2020	SINAPI	UN	1,00	R\$ 386,07	R\$ 386,07
15.3	C3738	INSTALAÇÃO DE TUBO DE VENTILAÇÃO 50mm C/ L=4m, C/ REBOCO E PINTURA A CAL (C/ MATERIAL)	SEINFRA	UN	6,00	R\$ 91,84	R\$ 551,04
15.4	89709	RALO SIFONADO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	4,00	R\$ 22,02	R\$ 88,08
15.5	S01679	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 40 mm (lavatórios, mictórios, ralos sifonados, etc...)	ORSE	un	12,00	R\$ 94,41	R\$ 1.132,92
15.6	S01683	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 100 mm (vaso sanitário)	ORSE	pt	7,00	R\$ 132,43	R\$ 927,01
15.7	S01678	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 50 mm (pias de cozinha, máquinas de lavar, etc...)	ORSE	un	1,00	R\$ 144,95	R\$ 144,95
16	PAISAGISMO						R\$ 6.918,81
16.1	S10234	Grama esmeralda em placas, fornecimento e plantio	ORSE	m2	11,27	R\$ 43,39	R\$ 489,01
16.2	S08815	Fornecimento e plantio de palmeira rabo de peixe, h=3m	ORSE	un	5,00	R\$ 1.285,96	R\$ 6.429,80

	PLANILHA ORÇAMENTÁRIA					
	DESCRIÇÃO:	SERVIÇO DE ENGENHARIA PARA CONSTRUÇÃO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	DATA : 16/11/2025		BDI : 20,70%	
	LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	ORSE	2025/09	111,36%	69,82%
			SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%
			SICRO NOVO	2025/07	-	-
			SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	113,60%	69,85%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
17	INSTALAÇÃO DE COMBATE A INCENDIO						R\$ 4.748,91
17.1	C1357	EXTINTOR DE ÁGUA, PRESSURIZADA CAPACIDADE 10L	SEINFRA	UN	4,00	R\$ 313,69	R\$ 1.254,76
17.2	S01504	Extintor de dióxido de carbono (CO2), capacidade 6 kg, tempo de descarga 16s, Normas NBR9444 e 11716	ORSE	un	1,00	R\$ 845,91	R\$ 845,91
17.3	S11866	Luminária de emergência, de sobrepor, tipo balizamento com bloco autônomo, com autonomia de 3h, modelo LLE 1106-1DFB, da KBR ou similar	ORSE	un	8,00	R\$ 280,88	R\$ 2.247,04
17.4	CPU 09	PLACAS DE SINALIZAÇÃO DE ORIENTAÇÃO E SALVAMENTO (SAIDAS DE EMERGENCIA/ROTAS DE FUGA) - PLACA IDENTIFICAÇÃO ACRÍLICO 20X40CM - FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO	Composições Próprias	und	8,00	R\$ 50,15	R\$ 401,20
18	MURO						R\$ 86.671,85
18.1	COM-57982423	MURO DE CONTORNO EM ALVENARIA DE 1/2 VEZ, CONTENDO: LOCACAO, ESCAVACAO, ALVENARIA EM PEDRA ARGAMASSADA, EMBASAMENTO, CINTAS SUPERIOR E INFERIOR EM CONCRETO ARMADO, PILAR EM CONCRETO ARMADO A CADA 3,00M, CHAPISCADO, REBOCADO, SELADOR ACRILICO, MASSA ACRILICA EPINTURA ACRILICA , H=2,50M.	Composições Próprias	m	83,16	R\$ 1.042,23	R\$ 86.671,85
19	DIVERSOS						R\$ 11.582,41
19.1	CP-9537	LIMPEZA FINAL DE OBRAS	Composições Próprias	M2	854,42	R\$ 3,60	R\$ 3.075,91
19.2	C0922	CORRIMÃO EM ALUMÍNIO ANODIZADO	SEINFRA	M	6,80	R\$ 128,18	R\$ 871,62
19.3	COM-45232200	CONJUNTO DE 3 MASTROS METALICOS, EM FERRO DEACO GALVANIZADO DE 3", COM 2 TUBOS COM ALTURAUTIL DE 5,50 M E 1 TUBO DE 6,00 M, FIXADAS EM BLOCODE CONCRETO DE 0,30M X 0,30M X 0,50M, CADA,INCLUSIVE PINTURA AUTOMOTIVA, FORNECIMENTO	Composições Próprias	UN	1,00	R\$ 4.194,93	R\$ 4.194,93
19.4	INS-265218	Letras em ACM	COTAÇÃO	und	19,00	R\$ 181,05	R\$ 3.439,95
						VALOR BDI TOTAL:	R\$ 251.356,19
						VALOR ORÇAMENTO:	R\$ 1.214.254,69
						VALOR TOTAL:	R\$ 1.465.610,88

	MEMÓRIAS DE CÁLCULO				
	DESCRIÇÃO:	SERVIÇO DE ENGENHARIA PARA CONSTRUÇÃO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	DATA : 16/11/2025		BDI : 20,70%
	LOCAL:	SEDE DO MUNICÍPIO DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	FONTE	VERSÃO	HORA
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%
			SICRO NOVO	2025/07	-
			SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	113,60%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%

1.1. 103689 FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS (M2)

		C	H	QTD
PLACA DA OBRA	C*H	2,50000000	1,50000000	3,75
				3,75

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 3,75

2.1. 93358 ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024 (M3)

		Q	C	L	H	QTD
VALA DA SAPATA	Q*C*L*H	31,00000000	0,90000000	0,90000000	1,50000000	37,67
VALA DE VIGA BALDRAME	C*L*H*Q	1,00000000	189,07000000	0,30000000	0,40000000	22,69
						60,36

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 60,36

2.2. 101616 PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M (ACERTO DO SOLO NATURAL). AF_08/2020 (M2)

		Q	C	L	QTD
VALA DA SAPATA	Q*C*L	31,00000000	0,90000000	0,90000000	25,11
VALA DE VIGA BALDRAME	C*L*Q	1,00000000	189,07000000	0,30000000	56,72
					81,83

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 81,83

2.3. C0096 REATERRO APILOADO (M3)

		Q	QTD
VOLUME ESCAVADO	Q	60,36000000	60,36
VOLUME CONCRETADO	-Q	8,96000000	-8,96
			51,40

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 51,40

2.4. S00077 Aterro de caixão de edificação, com fornec. de areia, adensada com água (m3)

		A	H	QTD
ATERRO DO CAIXÃO	A*H	307,00000000	0,50000000	153,50
				153,50


TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 153,50

3.1.1. S96616S Lastro de concreto magro, aplicado em blocos de coroamento ou sapatas. af_01/2024 (m3)

		Q	C	L	H	QTD
VALA DA SAPATA	Q*C*L*H	31,00000000	0,80000000	0,80000000	0,05000000	0,99
						0,99

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 0,99

3.1.2. S07369 Concreto Armado fck=30,0MPa, usinado, bombeado, adensado e lançado, para uso Geral, com formas planas em compensado resinado 12mm (05 usos) (m3)

	MEMÓRIAS DE CÁLCULO				
	DESCRIÇÃO:	SERVIÇO DE ENGENHARIA PARA CONSTRUÇÃO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	DATA : 16/11/2025		BDI : 20,70%
	LOCAL:	SEDE DO MUNICÍPIO DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	FONTE	VERSÃO	HORA
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%
			SICRO NOVO	2025/07	-
			SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	113,60%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%

		Q	C	L	H	QTD
SAPATAS	Q*C*L*H	35,00000000	0,80000000	0,80000000	0,40000000	8,96
						8,96

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 8,96

3.2.1. S07369 Concreto Armado fck=30,0MPa, usinado, bombeado, adensado e lançado, para uso Geral, com formas planas em compensado resinado 12mm (05 usos) (m3)

		Q	C	L	H	QTD
ARRANQUE DE PILARES	Q*C*L*H	35,00000000	0,40000000	0,14000000	1,40000000	2,74
						2,74

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 2,74

3.3.1. S07369 Concreto Armado fck=30,0MPa, usinado, bombeado, adensado e lançado, para uso Geral, com formas planas em compensado resinado 12mm (05 usos) (m3)

		C	L	H	QTD
VIGA BALDRAME HORIZONTAL ((5,05*6)+3,0+(3,45*4)+1,80+(5,35*3)+1,35+(5,55*2)+7,85+4,45)	C*L*H	86,70000000	0,20000000	0,30000000	5,20
VIGA BALDRAME VERTICAL (29,36+(21,22*3)+2,80+4,70+3,45+1,85)	C*L*H	102,37000000	0,20000000	0,30000000	6,14
					11,34


TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 11,34

4.1.1. S07369 Concreto Armado fck=30,0MPa, usinado, bombeado, adensado e lançado, para uso Geral, com formas planas em compensado resinado 12mm (05 usos) (m3)

		Q	C	L	H	QTD
PILARES NIVEL 8,58	Q*C*L*H	23,00000000	0,40000000	0,14000000	8,58000000	11,05
PILARES NIVEL 7,08	Q*C*L*H	9,00000000	0,40000000	0,14000000	7,08000000	3,57
PILARES NIVEL 3,88	Q*C*L*H	3,00000000	0,30000000	0,14000000	3,88000000	0,49
						15,11

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 15,11

4.2.1. S07369 Concreto Armado fck=30,0MPa, usinado, bombeado, adensado e lançado, para uso Geral, com formas planas em compensado resinado 12mm (05 usos) (m3)

MEMÓRIAS DE CÁLCULO					
	DESCRIÇÃO:	SERVIÇO DE ENGENHARIA PARA CONSTRUÇÃO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	DATA : 16/11/2025		BDI : 20,70%
	LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	FONTE	VERSÃO	HORA
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	ORSE	2025/09	111,36%
			SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	69,82%
			SICRO NOVO	2025/07	71,31%
			SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	109/2023
			Composições Próprias	PROPRIA	-
					0,00%

		C	L	H	QTD
VIGA SUPERIOR RESPALDO DA LAJE SENTIDO HORIZONTAL ((5,05*6)+3,0+(3,45*4)+3,0+(4,70*2)+(5,70*3))	C*L*H	76,60000000	0,15000000	0,30000000	3,45
VIGA SUPERIOR RESPALDO DA LAJE SENTIDO VERTICAL (29,36+3,05+28,80+11,12+(8,11*2)+97,05*2))	C*L*H	102,95000000	0,15000000	0,30000000	4,63
VIGA SUPERIOR EM BALANÇO FACHADA (7,0+3,74)	C*L*H	10,74000000	0,15000000	0,70000000	1,13
VIGA SUPERIOR EM BALANÇO COLADO AO MURO, REFERENCIA ONDE TEM O JARDIM EM BAIXO (6,70)	C*L*H	6,70000000	0,15000000	0,30000000	0,30
VIGA SUPERIOR DE AMARRAÇÃO DA MARQUISE (3,0+2,0)	C*L*H	5,00000000	0,15000000	0,30000000	0,23
VIGA SUPERIOR DE AMARRAÇÃO DAS ALVENARIAS DO 1º PAVIMENTO	C*L*H	63,02000000	0,15000000	0,20000000	1,89
VIGA SUPERIOR DE AMARRAÇÃO DA ALVENARIA DO BLOCO ONDE NÃO TEM LAJE (COPA, FINANÇAS+TESOURARIA CHEFIA DE GABINETE)	C*L*H	26,29000000	0,15000000	0,20000000	0,79
VIGA SUPERIOR DE AMARRAÇÃO DA PLATIBANDA	C*L*H	94,78000000	0,15000000	0,20000000	2,84
					15,26

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 15,26

4.3.1.1. S00147 Cintas e vergas em concreto armado pré-moldado fck=15 mpa, seção 9x12cm (m)

		L	Q	QTD
JANELA 01	((L*Q)+0,40)*2	2,00000000	18,00000000	72,80
JANELA 02	((L*Q)+0,40)*2	1,00000000	11,00000000	22,80
JANELA 03	((L*Q)+0,40)*2	1,40000000	1,00000000	3,60
JANELA 04	((L*Q)+0,40)*2	1,80000000	2,00000000	8,00
				107,20


TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 107,20

4.3.2.1. S00147 Cintas e vergas em concreto armado pré-moldado fck=15 mpa, seção 9x12cm (m)

		L	Q	QTD
P01	(L*Q)+0,40	0,80000000	29,00000000	23,60
PT01	(L*Q)+0,40	2,94000000	2,00000000	6,28
PT02	(L*Q)+0,40	1,02000000	1,00000000	1,42
PT03	(L*Q)+0,40	0,92000000	1,00000000	1,32
PT04	(L*Q)+0,40	1,94000000	2,00000000	4,28
				36,90

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 36,90

4.4.1. S09904 Laje pré-fabricada treliçada com vigota dupla para piso, intereixo 38cm, h=12cm, enchimento em bloco cerâmico h=8cm, inclusive escoramento em madeira e capeamento 4cm.

	MEMÓRIAS DE CÁLCULO				
	DESCRIÇÃO:	SERVIÇO DE ENGENHARIA PARA CONSTRUÇÃO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	DATA : 16/11/2025		BDI : 20,70%
	LOCAL:	SEDE DO MUNICÍPIO DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	FONTE	VERSÃO	HORA
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%
			SICRO NOVO	2025/07	-
			SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	113,60%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%

(m2)

		A	QTD
LAJE 01	A	229,90000000	229,90
LAJE 02	A	3,89000000	3,89
LAJE 03	A	17,82000000	17,82
LAJE 04	A	8,89000000	8,89
MARQUISE NIVEL DA 1 LAJE	A	5,42000000	5,42
			265,92

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 265,92

4.5.1. S09904 Laje pré-fabricada treliçada com vigota dupla para piso, intoreixo 38cm, h=12cm, enchimento em bloco cerâmico h=8cm, inclusive escoramento em madeira e capeamento 4cm. (m2)

		A	QTD
ESCADA	A	18,91000000	18,91
			18,91

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 18,91

5.1.1. 98557 IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023 (M2)

		C	P	QTD
VIGA BALDRAME HORIZONTAL ((5,05*6)+3,0+(3,45*4)+1,80+(5,35*3)+1,35+(5,55*2)+7,85+4,45)	C*P	86,70000000	0,80000000	69,36
VIGA BALDRAME VERTICAL (29,36+(21,22*3)+2,80+4,70+3,45+1,85)	C*P	102,37000000	0,80000000	81,90
				151,26

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 151,26


6.1. 103328 ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021 (M2)

		C	H	A	QTD
ALVENARIAS DE NIVEL 7,08	C*H	63,02000000	7,08000000	0,00000000	446,18
ALVENARIA DE NIVEL 3,63	C*H	26,29000000	3,63000000	0,00000000	95,43
ALVENARIA DE NIVEL 8,68	C*H	94,78000000	8,68000000	0,00000000	822,69
DESCONTO DAS VIGAS	-A	0,00000000	0,00000000	14,47000000	-14,47
DESCONTO DOS PILARES	-A	0,00000000	0,00000000	15,11000000	-15,11
					1.334,72

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1.334,72

7.1. 92541 TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 (M2)

		A	QTD
TRAMA PARA TELHA COLONIAL	A	58,20000000	58,20
			58,20

	MEMÓRIAS DE CÁLCULO				
	DESCRIÇÃO:	SERVIÇO DE ENGENHARIA PARA CONSTRUÇÃO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	DATA : 16/11/2025		BDI : 20,70%
	LOCAL:	SEDE DO MUNICÍPIO DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	FORTE	VERSÃO	HORA
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%
			SICRO NOVO	2025/07	-
			SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	113,60%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 58,20

7.2. 94201 TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO COLONIAL, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 (M2)

	A	QTD
TRAMA PARA TELHA COLONIAL	A	58,20000000
		58,20

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 58,20

7.3. 92544 TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ESTRUTURAL DE FIBROCIMENTO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 (M2)

	A	QTD
TRAMA PARA TELHA FIBROCIMENTO	A	229,87000000
		229,87

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 229,87

7.4. S09961 COBERTURA EM TELHA METÁLICA TRAPEZOIDAL 0,43MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS DE INSTALAÇÃO (m²)

	A	QTD
TRAMA PARA TELHA FIBROCIMENTO	A	229,87000000
		229,87


TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 229,87

7.5. S09078 Calha em chapa de aluminio, desenvolvimento 80 cm (m)

	C	QTD
CALHA	C	29,47000000
CALHA	C	3,25000000
CALHA	C	2,36000000
CALHA	C	7,81000000
		42,89

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 42,89

7.6. 101979 CHAPIM (RUFO CAPA) EM AÇO GALVANIZADO, CORTE 33. AF_11/2020 (M)

	MEMÓRIAS DE CÁLCULO				
	DESCRIÇÃO:	SERVIÇO DE ENGENHARIA PARA CONSTRUÇÃO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	DATA : 16/11/2025		BDI : 20,70%
	LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	FONTE	VERSÃO	HORA
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	ORSE	2025/09	111,36%
			SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%
			SICRO NOVO	2025/07	-
			SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	113,60%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%

	C	QTD
RUFO	C	2,00000000
RUFO	C	2,85000000
RUFO	C	3,15000000
RUFO	C	5,40000000
RUFO	C	2,15000000
RUFO	C	2,35000000
RUFO	C	2,70000000
RUFO	C	7,81000000
RUFO	C	5,35000000
RUFO	C	8,90000000
RUFO	C	10,25000000
RUFO	C	4,95000000
RUFO	C	4,95000000
RUFO	C	1,95000000
RUFO	C	2,00000000
RUFO	C	3,90000000
RUFO	C	2,55000000
RUFO	C	2,55000000
RUFO	C	2,55000000
RUFO	C	2,55000000
RUFO	C	3,25000000
		84,11

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 84,11

8.1.1. 87878 CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022 (M2)

	C	H	A	F	QTD
ALVENARIAS DE NIVEL 7,08	C*H*F	63,02000000	7,08000000	0,00000000	2,00000000
ALVENARIA DE NIVEL 3,63	C*H*F	26,29000000	3,63000000	0,00000000	2,00000000
ALVENARIA DE NIVEL 8,68	C*H*F	94,78000000	8,68000000	0,00000000	2,00000000
DESCONTO DAS VIGAS	-A	0,00000000	0,00000000	14,47000000	0,00000000
DESCONTO DOS PILARES	-A	0,00000000	0,00000000	15,11000000	0,00000000
					2.699,03


TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 2.699,03

8.1.2. 87794 EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_09/2022 (M2)

	C	H	A	F	QTD
ALVENARIAS DE NIVEL 7,08	C*H*F	63,02000000	7,08000000	0,00000000	2,00000000
ALVENARIA DE NIVEL 3,63	C*H*F	26,29000000	3,63000000	0,00000000	2,00000000
ALVENARIA DE NIVEL 8,68	C*H*F	94,78000000	8,68000000	0,00000000	2,00000000
DESCONTO DAS VIGAS	-A	0,00000000	0,00000000	14,47000000	0,00000000
DESCONTO DOS PILARES	-A	0,00000000	0,00000000	15,11000000	0,00000000
					2.699,03

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 2.699,03

8.1.3. 87262 REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M² E 10 M². AF_02/2023_PE

	MEMÓRIAS DE CÁLCULO				
	DESCRIÇÃO:	SERVIÇO DE ENGENHARIA PARA CONSTRUÇÃO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	DATA : 16/11/2025		BDI : 20,70%
	LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	FORTE	VERSÃO	HORA
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%
			SICRO NOVO	2025/07	-
			SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	113,60%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%

(M2)

		P	H	QTD
WBC MASC.	P*H	7,00000000	3,50000000	24,50
WBC FEM.	P*H	7,00000000	3,50000000	24,50
WBC GAB.	P*H	8,00000000	3,50000000	28,00
WBC FUNC. FEM.	P*H	8,80000000	3,50000000	30,80
WBC FUNC. MAS.	P*H	8,80000000	3,50000000	30,80
COPA	P*H	18,60000000	3,50000000	65,10
WBC. FUNC. FEM P1	P*H	8,80000000	3,50000000	30,80
WBC FUNC. MASC. P1	P*H	8,80000000	3,50000000	30,80
				265,30


TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 265,30

8.1.4. PRO-86720587 PAINEL DE ALUMINIO RIPADO AMADEIRADO (M²)

		A	QTD
FACHADA	A	37,15000000	37,15
			37,15

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 37,15


8.2.1. 96109 FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS. AF_08/2023_PS (M2)

	MEMÓRIAS DE CÁLCULO				
	DESCRIÇÃO:	SERVIÇO DE ENGENHARIA PARA CONSTRUÇÃO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	DATA : 16/11/2025		BDI : 20,70%
	LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	FONTE	VERSÃO	HORA
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	ORSE	2025/09	111,36%
			SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	69,82%
			SICRO NOVO	2025/07	10/2025
			SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	114,15%
			Composições Próprias	PROPRIA	71,31%
					09/2025
					113,60%
					69,85%
					10/2025
					0,00%
					0,00%

		A	QTD
ALMOXARIFADO	A	14,51000000	14,51
SETOR DE COMPRAS	A	18,07000000	18,07
COPA	A	17,05000000	17,05
FINANÇAS + TESOUREARIA	A	17,68000000	17,68
CHAFIA DE GABINETE	A	16,67000000	16,67
GABINETE DO PREFEITO	A	39,36000000	39,36
WBC GABINETE PREFEITO	A	3,36000000	3,36
RECURSOS HUMANOS	A	16,63000000	16,63
CONTABILIDADE	A	16,63000000	16,63
WBC FUNC. MASC. (T)	A	4,20000000	4,20
WBC FUNC. FEM. (T)	A	4,20000000	4,20
CIRCULAÇÃO INTERNA FUNC.	A	49,33000000	49,33
ARQUIVO	A	6,92000000	6,92
RECEPÇÃO/ESCADA	A	54,06000000	54,06
HALL WBC	A	3,97000000	3,97
WBC MASC.	A	3,05000000	3,05
WBC FEM.	A	3,05000000	3,05
SERV.	A	4,52000000	4,52
HALL DE ENTRADA	A	11,38000000	11,38
ARQ.	A	4,58000000	4,58
SEC. DA MULHER	A	9,47000000	9,47
CPL	A	18,07000000	18,07
WBC FUNC. FEM. (P1)	A	4,20000000	4,20
WBC FUNC. MAS. (P1)	A	4,20000000	4,20
SEC. PLANEJAMENTO	A	16,63000000	16,63
TRIBUTOS E ARRECADAÇÃO	A	16,63000000	16,63
ARQUIVO	A	6,92000000	6,92
DEPÓSITO	A	8,45000000	8,45
SALA EXTRA	A	9,83000000	9,83
SALA EXTRA	A	10,87000000	10,87
SALA DE REUNIÕES	A	43,35000000	43,35
CIRCULAÇÃO INTERNA	A	84,45000000	84,45
			542,29

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 542,29

8.2.2. CP-96120-11103864 TABICA OU RODA FORRO EM GESSO - ACABAMENTOS PARA FORRO (MOLDURA DE GESSO). AF_05/2017 (M)

	MEMÓRIAS DE CÁLCULO				
	DESCRIÇÃO:	SERVIÇO DE ENGENHARIA PARA CONSTRUÇÃO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	DATA : 16/11/2025		BDI : 20,70%
	LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	FORTE	VERSÃO	HORA
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%
			SICRO NOVO	2025/07	-
			SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	113,60%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%

		P	QTD
ALMOXARIFADO	P	15,61000000	15,61
SETOR DE COMPRAS	P	17,11000000	17,11
FINANÇAS + TESOUREARIA	P	17,10000000	17,10
CHEFIA DE GABINETE	P	16,70000000	16,70
GABINETE DO PREFEITO	P	26,72000000	26,72
RECURSOS HUMANOS	P	16,63000000	16,63
CONTABILIDADE	P	16,50000000	16,50
CIRCULAÇÃO INTERNA FUNC.	P	52,63000000	52,63
ARQUIVO	P	10,91000000	10,91
RECEPÇÃO/ESCADA	P	35,60000000	35,60
HALL WBC	P	9,20000000	9,20
SERV.	P	8,51000000	8,51
HALL DE ENTRADA	P	13,49000000	13,49
ARQ.	P	9,11000000	9,11
SEC. DA MULHER	P	12,31000000	12,31
CPL	P	17,11000000	17,11
SEC. PLANEJAMENTO	P	16,50000000	16,50
TRIBUTOS E ARRECADAÇÃO	P	16,50000000	16,50
ARQUIVO	P	10,91000000	10,91
DEPÓSITO	P	11,80000000	11,80
SALA EXTRA	P	12,60000000	12,60
SALA EXTRA	P	13,20000000	13,20
SALA DE REUNIÕES	P	26,72000000	26,72
CIRCULAÇÃO INTERNA	P	72,18000000	72,18
			475,65

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 475,65


8.2.3. CP-96120-11103864 TABICA OU RODA FORRO EM GESSO - ACABAMENTOS PARA FORRO (MOLDURA DE GESSO). AF_05/2017 (M)

		P	QTD
WBC MASC.	P	7,00000000	7,00
WBC FEM.	P	7,00000000	7,00
WBC GAB.	P	8,00000000	8,00
WBC FUNC. FEM.	P	8,80000000	8,80
WBC FUNC. MAS.	P	8,80000000	8,80
COPA	P	18,60000000	18,60
WBC. FUNC. FEM P1	P	8,80000000	8,80
WBC FUNC. MASC. P1	P	8,80000000	8,80
			75,80

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 75,80

9.1.1. 00043621 KIT PORTA PRONTA DE MADEIRA, FOLHA PESADA (NBR 15930) DE 900 X 2100 MM, DE 40 MM A 45 MM DE ESPESSURA, COM MARCO EM ACO, NUCLEO SOLIDO, CAPA LISA EM HDF, ACABAMENTO MELAMINICO BRANCO (INCLUI MARCO, ALIZARES, DOBRADICAS E FECHADURA) (UN)

		Q	QTD
PORTAS P01	Q	29,00000000	29,00
			29,00

	MEMÓRIAS DE CÁLCULO				
	DESCRIÇÃO:	SERVIÇO DE ENGENHARIA PARA CONSTRUÇÃO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	DATA : 16/11/2025		BDI : 20,70%
	LOCAL:	SEDE DO MUNICÍPIO DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	FORTE	VERSÃO	HORA
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	ORSE	2025/09	111,36%
			SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%
			SICRO NOVO	2025/07	-
			SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	113,60%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 29,00

9.1.2. 91338 PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (M2)

		Q	L	H	QTD
PT02	Q*L*H	1,00000000	1,02000000	2,16000000	2,20
PT03	Q*L*H	1,00000000	0,92000000	2,16000000	1,99
					4,19

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 4,19

9.1.3. 00004922 PORTA DE CORRER EM ALUMINIO, DUAS FOLHAS MOVEIS COM VIDRO, FECHADURA E PUXADOR EMBUTIDO, ACABAMENTO ANODIZADO NATURAL, SEM GUARNICAO/ALIZAR/VISTA (M2)

		Q	L	H	QTD
PORTA PT01 - SEGUIR O PROJETO ARQUITETÔNICO	Q*H*L	2,00000000	2,94000000	2,74000000	16,11
PORTA PT04 - SEGUIR O PROJETO ARQUITETÔNICO	Q*H*L	2,00000000	1,94000000	2,34000000	9,08
					25,19

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 25,19

9.2.1. 94570 JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024 (M2)

		Q	L	H	QTD
J01	Q*H*L	18,00000000	2,00000000	0,50000000	18,00
J02	Q*H*L	11,00000000	1,00000000	0,40000000	4,40
J03	Q*H*L	1,00000000	1,40000000	1,40000000	1,96
J04	Q*H*L	2,00000000	1,80000000	2,40000000	8,64
					33,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 33,00

9.2.2. S100674S Caixilho fixo de alumínio para vidro (vidro incluso), batente/ requadro de 4 a 14 cm, sem guarnição/ alizar, fixação com parafusos, vedação com silicone, exclusive contramarco - fornecimento e instalação. af_11/2024 (m2)

		Q	L	H	QTD
JA01	Q*L*H	1,00000000	3,85000000	7,60000000	29,26
					29,26


TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 29,26

9.2.3. 00038165 FECHO / FECHADURA COM PUXADOR CONCHA, COM TRANCA TIPO TRAVA, PARA JANELA / PORTA DE CORRER (INCLUI TESTA, FECHADURA, PUXADOR) - COMPLETA (CJ)

		Q	QTD
JANELAS	Q	32,00000000	32,00
			32,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 32,00

9.2.4. 94589 CONTRAMARCO DE ALUMÍNIO, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA - FORNECIMENTO E

	MEMÓRIAS DE CÁLCULO				
	DESCRIÇÃO:	SERVIÇO DE ENGENHARIA PARA CONSTRUÇÃO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	DATA : 16/11/2025		BDI : 20,70%
	LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	FORTE	VERSÃO	HORA
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%
			SICRO NOVO	2025/07	-
			SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	113,60%
			Composições Próprias	PROPRIA	0,00%

INSTALAÇÃO. AF_11/2024 (M)

		Q	P	QTD
J01	Q*P	18,00000000	5,00000000	90,00
J02	Q*P	11,00000000	2,80000000	30,80
J03	Q*P	1,00000000	5,60000000	5,60
J04	Q*P	2,00000000	8,40000000	16,80
				143,20


TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 143,20

10.1.1. C1607 LASTRO DE CONCRETO IMPERMEABILIZADO E=6CM (M2)

		A	QTD
ALMOXARIFADO	A	14,51000000	14,51
SETOR DE COMPRAS	A	18,07000000	18,07
COPA	A	17,05000000	17,05
FINANÇAS + TESOUREARIA	A	17,68000000	17,68
CHAFIA DE GABINETE	A	16,67000000	16,67
GABINETE DO PREFEITO	A	39,36000000	39,36
WBC GABINETE PREFEITO	A	3,36000000	3,36
RECURSOS HUMANOS	A	16,63000000	16,63
CONTABILIDADE	A	16,63000000	16,63
WBC FUNC. MASC. (T)	A	4,20000000	4,20
WBC FUNC. FEM. (T)	A	4,20000000	4,20
CIRCULAÇÃO INTERNA FUNC. T	A	49,33000000	49,33
ARQUIVO	A	6,92000000	6,92
RECEPÇÃO/ESCADA	A	54,06000000	54,06
HALL WBC	A	3,97000000	3,97
WBC MASC.	A	3,05000000	3,05
WBC FEM.	A	3,05000000	3,05
SERV.	A	4,52000000	4,52
HALL DE ENTRADA	A	11,38000000	11,38
CIRCULAÇÃO INTERNA FUNC. P1	A	84,45000000	84,45
			389,09

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 389,09


10.1.2. 88478 CONTRAPISO COM ARGAMASSA AUTONIVELANTE, APLICADO SOBRE LAJE, ADERIDO, ESPESSURA 4CM. AF_07/2021 (M2)

	MEMÓRIAS DE CÁLCULO				
	DESCRIÇÃO:	SERVIÇO DE ENGENHARIA PARA CONSTRUÇÃO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	DATA : 16/11/2025		BDI : 20,70%
	LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	FONTE	VERSÃO	HORA
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	ORSE	2025/09	111,36%
			SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	69,82%
			SICRO NOVO	2025/07	10/2025
			SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	114,15%
			Composições Próprias	PROPRIA	71,31%
					09/2025
					113,60%
					69,85%
					10/2025
					0,00%
					0,00%

		A	QTD
ALMOXARIFADO	A	14,51000000	14,51
SETOR DE COMPRAS	A	18,07000000	18,07
COPA	A	17,05000000	17,05
FINANÇAS + TESOUREARIA	A	17,68000000	17,68
CHAFIA DE GABINETE	A	16,67000000	16,67
GABINETE DO PREFEITO	A	39,36000000	39,36
WBC GABINETE PREFEITO	A	3,36000000	3,36
RECURSOS HUMANOS	A	16,63000000	16,63
CONTABILIDADE	A	16,63000000	16,63
WBC FUNC. MASC. (T)	A	4,20000000	4,20
WBC FUNC. FEM. (T)	A	4,20000000	4,20
CIRCULAÇÃO INTERNA FUNC.	A	49,33000000	49,33
ARQUIVO	A	6,92000000	6,92
RECEPÇÃO/ESCADA	A	54,06000000	54,06
HALL WBC	A	3,97000000	3,97
WBC MASC.	A	3,05000000	3,05
WBC FEM.	A	3,05000000	3,05
SERV.	A	4,52000000	4,52
HALL DE ENTRADA	A	11,38000000	11,38
ARQ.	A	4,58000000	4,58
SEC. DA MULHER	A	9,47000000	9,47
CPL	A	18,07000000	18,07
WBC FUNC. FEM. (P1)	A	4,20000000	4,20
WBC FUNC. MAS. (P1)	A	4,20000000	4,20
SEC. PLANEJAMENTO	A	16,63000000	16,63
TRIBUTOS E ARRECADAÇÃO	A	16,63000000	16,63
ARQUIVO	A	6,92000000	6,92
DEPÓSITO	A	8,45000000	8,45
SALA EXTRA	A	9,83000000	9,83
SALA EXTRA	A	10,87000000	10,87
SALA DE REUNIÕES	A	43,35000000	43,35
CIRCULAÇÃO INTERNA	A	84,45000000	84,45
			542,29

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 542,29


10.1.3. S104596S Revestimento cerâmico para piso com placas tipo porcelanato de dimensões 80x80 cm aplicada em ambientes de área menor que 5 m². af_02/2023_pe (m2)

	MEMÓRIAS DE CÁLCULO				
	DESCRIÇÃO:	SERVIÇO DE ENGENHARIA PARA CONSTRUÇÃO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	DATA : 16/11/2025		BDI : 20,70%
	LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	FONTE	VERSÃO	HORA
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%
			SICRO NOVO	2025/07	-
			SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	113,60%
			Composições Próprias	PROPRIA	0,00%

		A	QTD
ALMOXARIFADO	A	14,51000000	14,51
SETOR DE COMPRAS	A	18,07000000	18,07
COPA	A	17,05000000	17,05
FINANÇAS + TESOURARIA	A	17,68000000	17,68
CHAFIA DE GABINETE	A	16,67000000	16,67
GABINETE DO PREFEITO	A	39,36000000	39,36
WBC GABINETE PREFEITO	A	3,36000000	3,36
RECURSOS HUMANOS	A	16,63000000	16,63
CONTABILIDADE	A	16,63000000	16,63
WBC FUNC. MASC. (T)	A	4,20000000	4,20
WBC FUNC. FEM. (T)	A	4,20000000	4,20
CIRCULAÇÃO INTERNA FUNC.	A	49,33000000	49,33
ARQUIVO	A	6,92000000	6,92
RECEPÇÃO/ESCADA	A	54,06000000	54,06
HALL WBC	A	3,97000000	3,97
WBC MASC.	A	3,05000000	3,05
WBC FEM.	A	3,05000000	3,05
SERV.	A	4,52000000	4,52
HALL DE ENTRADA	A	11,38000000	11,38
ARQ.	A	4,58000000	4,58
SEC. DA MULHER	A	9,47000000	9,47
CPL	A	18,07000000	18,07
WBC FUNC. FEM. (P1)	A	4,20000000	4,20
WBC FUNC. MAS. (P1)	A	4,20000000	4,20
SEC. PLANEJAMENTO	A	16,63000000	16,63
TRIBUTOS E ARRECADAÇÃO	A	16,63000000	16,63
ARQUIVO	A	6,92000000	6,92
DEPÓSITO	A	8,45000000	8,45
SALA EXTRA	A	9,83000000	9,83
SALA EXTRA	A	10,87000000	10,87
SALA DE REUNIÕES	A	43,35000000	43,35
CIRCULAÇÃO INTERNA	A	84,45000000	84,45
			542,29

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 542,29

10.1.4. 104619 RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 80X80CM. AF_02/2023 (M)

	MEMÓRIAS DE CÁLCULO				
	DESCRIÇÃO:	SERVIÇO DE ENGENHARIA PARA CONSTRUÇÃO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	DATA : 16/11/2025		BDI : 20,70%
	LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	FORTE	VERSÃO	HORA
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	ORSE	2025/09	111,36%
			SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%
			SICRO NOVO	2025/07	-
			SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	113,60%
			Composições Próprias	PROPRIA	0,00%

		P	QTD
ALMOXARIFADO	P	15,61000000	15,61
SETOR DE COMPRAS	P	17,11000000	17,11
FINANÇAS + TESOURARIA	P	17,10000000	17,10
CHEFIA DE GABINETE	P	16,70000000	16,70
GABINETE DO PREFEITO	P	26,72000000	26,72
RECURSOS HUMANOS	P	16,63000000	16,63
CONTABILIDADE	P	16,50000000	16,50
CIRCULAÇÃO INTERNA FUNC.	P	52,63000000	52,63
ARQUIVO	P	10,91000000	10,91
RECEPÇÃO/ESCALA	P	35,60000000	35,60
HALL WBC	P	9,20000000	9,20
SERV.	P	8,51000000	8,51
HALL DE ENTRADA	P	13,49000000	13,49
ARQ.	P	9,11000000	9,11
SEC. DA MULHER	P	12,31000000	12,31
CPL	P	17,11000000	17,11
SEC. PLANEJAMENTO	P	16,50000000	16,50
TRIBUTOS E ARRECADAÇÃO	P	16,50000000	16,50
ARQUIVO	P	10,91000000	10,91
DEPÓSITO	P	11,80000000	11,80
SALA EXTRA	P	12,60000000	12,60
SALA EXTRA	P	13,20000000	13,20
SALA DE REUNIÕES	P	26,72000000	26,72
CIRCULAÇÃO INTERNA	P	72,18000000	72,18
			475,65

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 475,65

10.2.1. 92396 EXECUÇÃO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 6 CM. AF_10/2022 (M2)

		A	QTD
PISO EXTERNO	A	150,10000000	150,10
			150,10

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 150,10


11.1.1. S12225 Quadro de distribuição de embutir, em chapa de aço, para até 18 disjuntores, com barramento, padrão DIN, exclusive disjuntores (un)

		Q	QTD
ELETRICA	Q	1,00000000	1,00
			1,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,00

11.1.2. S00338 Quadro de medição bifásica (de 6 a 10 kva) com caixa em noril. Rev 03 (un)

		Q	QTD
QUANTIDADE	Q	1,00000000	1,00
			1,00

	MEMÓRIAS DE CÁLCULO				
	DESCRIÇÃO:	SERVIÇO DE ENGENHARIA PARA CONSTRUÇÃO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	DATA : 16/11/2025		BDI : 20,70%
	LOCAL:	SEDE DO MUNICÍPIO DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	FONTE	VERSÃO	HORA
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%
			SICRO NOVO	2025/07	-
			SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	113,60%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,00

11.2.1. 93660 DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025 (UN)

		Q	QTD
ELETRICA	Q	8,00000000	8,00
			8,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 8,00

11.2.2. 93664 DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025 (UN)

		Q	QTD
ELETRICA	Q	8,00000000	8,00
			8,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 8,00

11.3.1. S12971 Luminária PaineL Led embutir 18w quadrada, 6000k da G-light ou similar - Rev 01_11/2021 (un)

		Q	QTD
PONTOS DE LUZ	Q	69,00000000	69,00
			69,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 69,00

11.3.2. INS-47704182 BALIZADOR SPOT LED 5W- BLINDADO INOX - COR/TEMPERATURA: 3000K QUENTE MORNO PARA PISO (UND)

		Q	QTD
QUANTIDADE	Q	4,00000000	4,00
			4,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 4,00

11.3.3. S13919 Arandela de parede 1 facho, para Lâmpada palito de led, estrutura em alumínio, branco, ref. 510-2 linha Kube da Dimluz ou similar (un)

		Q	QTD
QUANTIDADE	Q	7,00000000	7,00
			7,00


TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 7,00

11.3.4. S13594 Fita de LED com fonte bivolt, 5m, e = 8mm, 2.700K (luz amarela), tipo cob, g-light ou similar (un)

		Q	QTD
QUANTIDADE	Q	5,00000000	5,00
			5,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 5,00

11.4.1. S03395 Ponto de luz em teto ou parede, com eletroduto de pvc flexivel sanfonado embutido Ø 3/4" (un)

	MEMÓRIAS DE CÁLCULO				
	DESCRIÇÃO:	SERVIÇO DE ENGENHARIA PARA CONSTRUÇÃO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	DATA : 16/11/2025		BDI : 20,70%
	LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	FORTE	VERSÃO	HORA
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%
			SICRO NOVO	2025/07	-
			SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	113,60%
			Composições Próprias	PROPRIA	0,00%

		Q	QTD
PONTOS DE LUZ	Q	69,00000000	69,00
PONTO DE FITA DE LED	Q	6,00000000	6,00
PONTO DE LUZ (ARANDELA)	Q	10,00000000	10,00
			85,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 85,00

11.5.1. S08244 Ponto de tomada 2p+t, ABNT, de embutir, 10 A, com eletroduto de pvc flexível sanfonado embutido Ø 3/4", fio rígido 4,0mm² (fio 10), inclusive placa em pvc e aterramento (pt)

		Q	QTD
TOMADA ALTA	Q	5,00000000	5,00
TOMADA ALTA 2 SEÇÕES	Q	13,00000000	13,00
TOMADA MÉDIA	Q	9,00000000	9,00
TOMADA MÉDIA DE 2 SEÇÕES	Q	66,00000000	66,00
TOMADA MÉDIA DE 3 SEÇÕES	Q	2,00000000	2,00
TOMADA BAIXA 2 SEÇÕES	Q	78,00000000	78,00
PONTO PARA INTERNET (RJ45)	Q	18,00000000	18,00
			191,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 191,00

11.5.2. S03292 Ponto de tomada 3p para ar condicionado até 3000 va, com eletroduto de pvc rígido embutido Ø 3/4", incluindo conjunto astop/30a-220v, inclusive aterramento (pt)

		Q	QTD
PONTO PARA INST. DE AR CONDICIONADO	Q	18,00000000	18,00
			18,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 18,00

11.6.1. S03278 Ponto de interruptor 01 seção (1 s) embutido com eletroduto de pvc flexível sanfonado Ø 3/4" (pt)

		Q	QTD
QUANTIDADE	Q	9,00000000	9,00
QUANTIDADE	Q	8,00000000	8,00
			17,00


TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 17,00

11.6.2. S03285 Ponto de interruptor 03 seções embutido, com eletroduto de pvc flexível sanfonado Ø 3/4" (pt)

		Q	QTD
QUANTIDADE	Q	3,00000000	3,00
QUANTIDADE	Q	11,00000000	11,00
			14,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 14,00

11.6.3. S03285 Ponto de interruptor 03 seções embutido, com eletroduto de pvc flexível sanfonado Ø 3/4" (pt)

	MEMÓRIAS DE CÁLCULO				
	DESCRIÇÃO:	SERVIÇO DE ENGENHARIA PARA CONSTRUÇÃO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	DATA : 16/11/2025		BDI : 20,70%
	LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	FONTE	VERSÃO	HORA
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	ORSE	2025/09	111,36%
			SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	69,82%
			SICRO NOVO	2025/07	71,31%
			SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	10/2023
			Composições Próprias	PROPRIA	09/2025
					113,60%
					69,85%
					10/2025
					0,00%
					0,00%

		Q	QTD
QUANTIDADE	Q	3,00000000	3,00
QUANTIDADE	Q	4,00000000	4,00
			7,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 7,00

12.1.1. 88485 FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023 (M2)

		A	QTD
REBOCO	A	2.699,030000000	2.699,03
EMBOÇO	-A	265,30000000	-265,30
			2.433,73

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 2.433,73

12.1.2. 88497 EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023 (M2)

		A	QTD
REBOCO	A	2.699,030000000	2.699,03
EMBOÇO	-A	265,30000000	-265,30
			2.433,73


TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 2.433,73

12.1.3. 88489 PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023 (M2)

		A	QTD
REBOCO	A	2.699,030000000	2.699,03
EMBOÇO	-A	265,30000000	-265,30
			2.433,73

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 2.433,73


12.2.1. 88484 FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023 (M2)

	MEMÓRIAS DE CÁLCULO				
	DESCRIÇÃO:	SERVIÇO DE ENGENHARIA PARA CONSTRUÇÃO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	DATA : 16/11/2025		BDI : 20,70%
	LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	FONTE	VERSÃO	HORA
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	ORSE	2025/09	111,36%
			SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%
			SICRO NOVO	2025/07	-
			SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	113,60%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%

		A	QTD
ALMOXARIFADO	A	14,51000000	14,51
SETOR DE COMPRAS	A	18,07000000	18,07
COPA	A	17,05000000	17,05
FINANÇAS + TESOUREARIA	A	17,68000000	17,68
CHAFIA DE GABINETE	A	16,67000000	16,67
GABINETE DO PREFEITO	A	39,36000000	39,36
WBC GABINETE PREFEITO	A	3,36000000	3,36
RECURSOS HUMANOS	A	16,63000000	16,63
CONTABILIDADE	A	16,63000000	16,63
WBC FUNC. MASC. (T)	A	4,20000000	4,20
WBC FUNC. FEM. (T)	A	4,20000000	4,20
CIRCULAÇÃO INTERNA FUNC.	A	49,33000000	49,33
ARQUIVO	A	6,92000000	6,92
RECEPÇÃO/ESCADA	A	54,06000000	54,06
HALL WBC	A	3,97000000	3,97
WBC MASC.	A	3,05000000	3,05
WBC FEM.	A	3,05000000	3,05
SERV.	A	4,52000000	4,52
HALL DE ENTRADA	A	11,38000000	11,38
ARQ.	A	4,58000000	4,58
SEC. DA MULHER	A	9,47000000	9,47
CPL	A	18,07000000	18,07
WBC FUNC. FEM. (P1)	A	4,20000000	4,20
WBC FUNC. MAS. (P1)	A	4,20000000	4,20
SEC. PLANEJAMENTO	A	16,63000000	16,63
TRIBUTOS E ARRECADAÇÃO	A	16,63000000	16,63
ARQUIVO	A	6,92000000	6,92
DEPÓSITO	A	8,45000000	8,45
SALA EXTRA	A	9,83000000	9,83
SALA EXTRA	A	10,87000000	10,87
SALA DE REUNIÕES	A	43,35000000	43,35
CIRCULAÇÃO INTERNA	A	84,45000000	84,45
			542,29

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 542,29


12.2.2. 88496 EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL.
AF_04/2023 (M2)

	MEMÓRIAS DE CÁLCULO				
	DESCRIÇÃO:	SERVIÇO DE ENGENHARIA PARA CONSTRUÇÃO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	DATA : 16/11/2025		BDI : 20,70%
	LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	FONTE	VERSÃO	HORA
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	ORSE	2025/09	111,36%
			SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%

		A	QTD
ALMOXARIFADO	A	14,51000000	14,51
SETOR DE COMPRAS	A	18,07000000	18,07
COPA	A	17,05000000	17,05
FINANÇAS + TESOUREARIA	A	17,68000000	17,68
CHAFIA DE GABINETE	A	16,67000000	16,67
GABINETE DO PREFEITO	A	39,36000000	39,36
WBC GABINETE PREFEITO	A	3,36000000	3,36
RECURSOS HUMANOS	A	16,63000000	16,63
CONTABILIDADE	A	16,63000000	16,63
WBC FUNC. MASC. (T)	A	4,20000000	4,20
WBC FUNC. FEM. (T)	A	4,20000000	4,20
CIRCULAÇÃO INTERNA FUNC.	A	49,33000000	49,33
ARQUIVO	A	6,92000000	6,92
RECEPÇÃO/ESCADA	A	54,06000000	54,06
HALL WBC	A	3,97000000	3,97
WBC MASC.	A	3,05000000	3,05
WBC FEM.	A	3,05000000	3,05
SERV.	A	4,52000000	4,52
HALL DE ENTRADA	A	11,38000000	11,38
ARQ.	A	4,58000000	4,58
SEC. DA MULHER	A	9,47000000	9,47
CPL	A	18,07000000	18,07
WBC FUNC. FEM. (P1)	A	4,20000000	4,20
WBC FUNC. MAS. (P1)	A	4,20000000	4,20
SEC. PLANEJAMENTO	A	16,63000000	16,63
TRIBUTOS E ARRECADAÇÃO	A	16,63000000	16,63
ARQUIVO	A	6,92000000	6,92
DEPÓSITO	A	8,45000000	8,45
SALA EXTRA	A	9,83000000	9,83
SALA EXTRA	A	10,87000000	10,87
SALA DE REUNIÕES	A	43,35000000	43,35
CIRCULAÇÃO INTERNA	A	84,45000000	84,45
			542,29

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 542,29

12.2.3. 88488 PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023 (M2)

	MEMÓRIAS DE CÁLCULO				
	DESCRIÇÃO:	SERVIÇO DE ENGENHARIA PARA CONSTRUÇÃO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	DATA : 16/11/2025		BDI : 20,70%
	LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	FORTE	VERSÃO	HORA
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%
			SICRO NOVO	2025/07	-
			SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	113,60%
			Composições Próprias	PROPRIA	0,00%


		A	QTD
ALMOXARIFADO	A	14,51000000	14,51
SETOR DE COMPRAS	A	18,07000000	18,07
COPA	A	17,05000000	17,05
FINANÇAS + TESOUREARIA	A	17,68000000	17,68
CHAFIA DE GABINETE	A	16,67000000	16,67
GABINETE DO PREFEITO	A	39,36000000	39,36
WBC GABINETE PREFEITO	A	3,36000000	3,36
RECURSOS HUMANOS	A	16,63000000	16,63
CONTABILIDADE	A	16,63000000	16,63
WBC FUNC. MASC. (T)	A	4,20000000	4,20
WBC FUNC. FEM. (T)	A	4,20000000	4,20
CIRCULAÇÃO INTERNA FUNC.	A	49,33000000	49,33
ARQUIVO	A	6,92000000	6,92
RECEPÇÃO/ESCADA	A	54,06000000	54,06
HALL WBC	A	3,97000000	3,97
WBC MASC.	A	3,05000000	3,05
WBC FEM.	A	3,05000000	3,05
SERV.	A	4,52000000	4,52
HALL DE ENTRADA	A	11,38000000	11,38
ARQ.	A	4,58000000	4,58
SEC. DA MULHER	A	9,47000000	9,47
CPL	A	18,07000000	18,07
WBC FUNC. FEM. (P1)	A	4,20000000	4,20
WBC FUNC. MAS. (P1)	A	4,20000000	4,20
SEC. PLANEJAMENTO	A	16,63000000	16,63
TRIBUTOS E ARRECADAÇÃO	A	16,63000000	16,63
ARQUIVO	A	6,92000000	6,92
DEPÓSITO	A	8,45000000	8,45
SALA EXTRA	A	9,83000000	9,83
SALA EXTRA	A	10,87000000	10,87
SALA DE REUNIÕES	A	43,35000000	43,35
CIRCULAÇÃO INTERNA	A	84,45000000	84,45
			542,29

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 542,29

13.1. 100878 VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA, LOUÇA BRANCA - PADRÃO ALTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

		Q	QTD
WBC MASC. TERREO	Q	1,00000000	1,00
WBC FEM. TERREO	Q	1,00000000	1,00
WBC MASC. FUNC TERREO	Q	1,00000000	1,00
WBC FEM. FUNC. TERREO	Q	1,00000000	1,00
WBC GABINETE	Q	1,00000000	1,00
WBC MASC. FUNC P1	Q	1,00000000	1,00
WBC FEM. FUNC. TERREO	Q	1,00000000	1,00
			7,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 7,00

	MEMÓRIAS DE CÁLCULO				
	DESCRIÇÃO:	SERVIÇO DE ENGENHARIA PARA CONSTRUÇÃO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	DATA : 16/11/2025		BDI : 20,70%
	LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	FORTE	VERSÃO	HORA
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%
			SICRO NOVO	2025/07	-
			SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	113,60%
			Composições Próprias	PROPRIA	0,00%

13.2. S04545 Kit de acessórios para banheiro em ABS/Alumínio com 5 peças (01 cabide, 01 saboneteira, 01 papeleira, 01 porta-toalha rosto e 01 porta-toalha banho) (un)

		Q	QTD
WBC MASC. TERREO	Q	1,00000000	1,00
WBC FEM. TERREO	Q	1,00000000	1,00
WBC MASC. FUNC TERREO	Q	1,00000000	1,00
WBC FEM. FUNC. TERREO	Q	1,00000000	1,00
WBC GABINETE	Q	1,00000000	1,00
WBC MASC. FUNC P1	Q	1,00000000	1,00
WBC FEM. FUNC. TERREO	Q	1,00000000	1,00
			7,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 7,00

13.3. S02066 Assento plastico, universal, branco, para vaso sanitario, tipo convencional. (un)

		Q	QTD
WBC MASC. TERREO	Q	1,00000000	1,00
WBC FEM. TERREO	Q	1,00000000	1,00
WBC MASC. FUNC TERREO	Q	1,00000000	1,00
WBC FEM. FUNC. TERREO	Q	1,00000000	1,00
WBC GABINETE	Q	1,00000000	1,00
WBC MASC. FUNC P1	Q	1,00000000	1,00
WBC FEM. FUNC. TERREO	Q	1,00000000	1,00
			7,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 7,00

13.4. 86911 TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, 1/2" OU 3/4", PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

		Q	QTD
COZINHA	Q	1,00000000	1,00
			1,00


TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,00

13.5. S12290 Lavatório com bancada em granito cinza andorinha, e = 2cm, dim 0.80x0.60, com 01 cuba de louça de embutir, sifão cromado, válvula cromada, torneira cromada, inclusive rodopia 10 cm, assentada. (un)

		Q	QTD
WBC MASC. TERREO	Q	1,00000000	1,00
WBC FEM. TERREO	Q	1,00000000	1,00
WBC MASC. FUNC TERREO	Q	1,00000000	1,00
WBC FEM. FUNC. TERREO	Q	1,00000000	1,00
WBC GABINETE	Q	1,00000000	1,00
WBC MASC. FUNC P1	Q	1,00000000	1,00
WBC FEM. FUNC. TERREO	Q	1,00000000	1,00
			7,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 7,00

13.6. S12263 Pia de cozinha com bancada em granito cinza andorinha, e = 2cm, dim 1.20x0.60, com 01 cuba de aço inox, sifão cromado, válvula cromada, torneira em aço inox, inclusive rodopia

	MEMÓRIAS DE CÁLCULO				
	DESCRIÇÃO:	SERVIÇO DE ENGENHARIA PARA CONSTRUÇÃO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	DATA : 16/11/2025		BDI : 20,70%
	LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	FONTE	VERSÃO	HORA
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%
			SICRO NOVO	2025/07	-
			SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	113,60%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%

10 cm, assentada. (un)

		Q	QTD
COZINHA	Q	1,00000000	1,00
			1,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,00

13.7. S03163 Tampo de balcão em granito cinza andorinha, e=2cm (m2)

		C	L	QTD
RECEPÇÃO	C*L	2,50000000	0,40000000	1,00
				1,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,00

13.8. S09721 Prateleira em granito cinza andorinha, esp= 2cm (m2)

		Q	C	L	QTD
ARQUIVO TERREO	Q*L*C	3,00000000	5,00000000	0,60000000	9,00
ALMOXARIFADO TERREO	Q*L*C	3,00000000	7,15000000	0,60000000	12,87
ARQUIVO P1	Q*L*C	3,00000000	5,00000000	0,60000000	9,00
ARQ. P1	Q*L*C	3,00000000	4,00000000	0,60000000	7,20
					38,07

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 38,07

13.9. S03694 Torneira cromada para lavatório, ESTEVES, convencional, linha Mônaco VTL 140 (1190), 1/2" ou similar (un)

		Q	QTD
WBC MASC. TERREO	Q	1,00000000	1,00
WBC FEM. TERREO	Q	1,00000000	1,00
WBC MASC. FUNC TERREO	Q	1,00000000	1,00
WBC FEM. FUNC. TERREO	Q	1,00000000	1,00
WBC GABINETE	Q	1,00000000	1,00
WBC MASC. FUNC P1	Q	1,00000000	1,00
WBC FEM. FUNC. TERREO	Q	1,00000000	1,00
			7,00


TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 7,00

14.1.1. S102611S Caixa d´água em poliéster reforçado com fibra de vidro, 500 litros - fornecimento e instalação. af_06/2021 (un)

		Q	QTD
INSTALAÇÕES	Q	4,00000000	4,00
			4,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 4,00

14.1.2. S01200 Ponto de água fria embutido, c/material pvc rígido soldável Ø 25mm (un)

	MEMÓRIAS DE CÁLCULO				
	DESCRIÇÃO:	SERVIÇO DE ENGENHARIA PARA CONSTRUÇÃO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	DATA : 16/11/2025		BDI : 20,70%
	LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	FORTE	VERSÃO	HORA
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%
			SICRO NOVO	2025/07	-
			SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	113,60%
			Composições Próprias	PROPRIA	0,00%

		Q	QTD
PONTO HIDRAULICO P/ CHUVEIRO	Q	5,00000000	5,00
PONTO HIDRAULICO P/ DUCHA HIGIENICA	Q	7,00000000	7,00
			12,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 12,00

14.1.3. S01353 Ponto de água fria embutido, c/material pvc rígido roscável Ø 3/4" (un)

		Q	QTD
ENTRADA	Q	1,00000000	1,00
			1,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,00

14.1.4. 89985 REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021 (UN)

		Q	QTD
INSTALAÇÕES	Q	5,00000000	5,00
			5,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 5,00

14.1.5. S08260 Ponto de água fria embutido, c/material pvc rígido soldável Ø 40mm (un)

		Q	QTD
PONTO HIDRAULICO P/LAVATORIO DE BANCADA	Q	8,00000000	8,00
PONTO HIDRAULICO P/ VASO SANITÁRIO	Q	7,00000000	7,00
			15,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 15,00

14.1.6. C2158 REGISTRO DE GAVETA BRUTO D= 25mm (1") (UN)

		Q	QTD
INSTALAÇÕES	Q	4,00000000	4,00
			4,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 4,00


14.1.7. C2497 TORNEIRA DE BÓIA D= 20mm (3/4") (UN)

		Q	QTD
INSTALAÇÕES	Q	1,00000000	1,00
			1,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,00

14.2.1. S06334 Fornecimento de tubo de pvc p/rede coletora esgoto, JEI, PB, dn = 100mm (Vinilfort - Tigre ou similar) - Rev. 02 (m)

		Q	QTD
INSTALAÇÕES	Q	30,00000000	30,00
			30,00

	MEMÓRIAS DE CÁLCULO				
	DESCRIÇÃO:	SERVIÇO DE ENGENHARIA PARA CONSTRUÇÃO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	DATA : 16/11/2025		BDI : 20,70%
	LOCAL:	SEDE DO MUNICÍPIO DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	FONTE	VERSÃO	HORA
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	ORSE	2025/09	111,36%
			SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	69,82%
			SICRO NOVO	2025/07	71,31%
			SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	-
			Composições Próprias	PROPRIA	09/2025
					113,60%
					69,85%
					10/2025
					0,00%
					0,00%

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 30,00

14.2.2. S01616 Curva 90° curta em pvc rígido c/ anéis, diâm = 100mm (un)

		Q	QTD
INSTALAÇÕES	Q	6,00000000	6,00
			6,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 6,00

14.2.3. C2601 TUBO PVC BRANCO RÍGIDO ESGOTO D=200mm (8") (M)

		Q	QTD
INSTALAÇÕES	Q	15,00000000	15,00
			15,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 15,00

14.3.1. S04283 Ralo hemisférico em fº fº, tipo abacaxi Ø 100mm (un)

		Q	QTD
INSTALAÇÕES	Q	15,00000000	15,00
			15,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 15,00

14.3.2. S04883 Caixa de inspeção 0.60 x 0.60 x 0.60m (un)

		Q	QTD
INSTALAÇÕES	Q	5,00000000	5,00
			5,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 5,00

14.3.3. S02764 Calha de concreto e alvenaria, revestida internamente, com grelha de ferro, seção 0,20 x 0,15m (m)

		Q	QTD
DRENAGEM	Q	10,00000000	10,00
			10,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 10,00


14.4.1. COM-52636806 DRENAGEM PARA PONTO DE AR CONDICIONADO EM PAREDE TIPO SPLIT, COM TUBULAÇÃO 25MM, JOELHOS DE 25MM, 45º, INCLUSIVE CAIXA DE DRENO E RASGO-H=3,0M (UND)

		Q	QTD
INSTALAÇÕES	Q	18,00000000	18,00
			18,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 18,00

15.1. C2832 FOSSA SÉPTICA E SUMIDOURO EM ALVENARIA (UN)

		Q	QTD
INSTALAÇÕES	Q	1,00000000	1,00
			1,00

	MEMÓRIAS DE CÁLCULO				
	DESCRIÇÃO:	SERVIÇO DE ENGENHARIA PARA CONSTRUÇÃO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	DATA : 16/11/2025		BDI : 20,70%
	LOCAL:	SEDE DO MUNICÍPIO DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	FORTE	VERSÃO	HORA
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%
			SICRO NOVO	2025/07	-
			SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	113,60%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,00

15.2. 98110 CAIXA DE GORDURA PEQUENA (CAPACIDADE: 19 L), CIRCULAR, EM PVC, DIÂMETRO INTERNO= 0,3 M. AF_12/2020 (UN)

		Q	QTD
INSTALAÇÕES	Q	1,00000000	1,00
			1,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,00

15.3. C3738 INSTALAÇÃO DE TUBO DE VENTILAÇÃO 50mm C/ L=4m, C/ REBOCO E PINTURA A CAL (C/ MATERIAL) (UN)

		Q	QTD
INSTALAÇÕES	Q	6,00000000	6,00
			6,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 6,00

15.4. 89709 RALO SIFONADO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 (UN)

		Q	QTD
INSTALAÇÕES	Q	4,00000000	4,00
			4,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 4,00

15.5. S01679 Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 40 mm (lavatórios, mictórios, ralos sifonados, etc...) (un)

		Q	QTD
LAVATORIOS	Q	8,00000000	8,00
RALOS	Q	4,00000000	4,00
			12,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 12,00

15.6. S01683 Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 100 mm (vaso sanitário) (pt)

		Q	QTD
VASO SANITARIO	Q	7,00000000	7,00
			7,00


TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 7,00

15.7. S01678 Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 50 mm (pias de cozinha, máquinas de lavar, etc...) (un)

		Q	QTD
COZINHA	Q	1,00000000	1,00
			1,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,00

16.1. S10234 Grama esmeralda em placas, fornecimento e plantio (m2)

MEMÓRIAS DE CÁLCULO					
	DESCRIÇÃO:	SERVIÇO DE ENGENHARIA PARA CONSTRUÇÃO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	DATA : 16/11/2025		BDI : 20,70%
	LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	FONTE	VERSÃO	HORA
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	ORSE	2025/09	111,36%
			SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	69,82%
			SICRO NOVO	2025/07	10/2025
			SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	114,15%
			Composições Próprias	PROPRIA	71,31%
					09/2025
					113,60%
					69,85%
					10/2025
					0,00%
					0,00%

	A	QTD
JARDIM	A	11,27000000
		11,27

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 11,27

16.2. S08815 Fornecimento e plantio de palmeira rabo de peixe, h=3m (un)

	Q	QTD
QUANTIDADE	Q	5,00000000
		5,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 5,00

17.1. C1357 EXTINTOR DE ÁGUA, PRESSURIZADA CAPACIDADE 10L (UN)

	Q	QTD
QUANTIDADE	Q	4,00000000
		4,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 4,00

17.2. S01504 Extintor de dióxido de carbono (CO2), capacidade 6 kg, tempo de descarga 16s, Normas NBR9444 e 11716 (un)

	Q	QTD
QUANTIDADE	Q	1,00000000
		1,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,00

17.3. S11866 Luminária de emergência, de sobrepor, tipo balizamento com bloco autônomo, com autonomia de 3h, modelo LLE 1106-1DFB, da KBR ou similar (un)

	Q	QTD
QUANTIDADE	Q	8,00000000
		8,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 8,00


17.4. CPU 09 PLACAS DE SINALIZAÇÃO DE ORIENTAÇÃO E SALVAMENTO (SAIDAS DE EMERGENCIA/ROTAS DE FUGA) - PLACA IDENTIFICAÇÃO ACRÍLICO 20X40CM - FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO (und)

	Q	QTD
QUANTIDADE	Q	8,00000000
		8,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 8,00

18.1. COM-57982423 MURO DE CONTORNO EM ALVENARIA DE 1/2 VEZ, CONTENDO: LOCACAO, ESCAVACAO, ALVENARIA EM PEDRA ARGAMASSADA, EMBASAMENTO, CINTAS SUPERIOR E INFERIOR EM CONCRETO ARMADO, PILAR EM CONCRETO ARMADO A CADA 3,00M, CHAPISCADO, REBOCADO, SELADOR ACRILICO, MASSA ACRILICA EPINTURA ACRILICA , H=2,50M. (m)

	C	QTD
PERIMETRO DE MURO	C	83,16000000
		83,16

 <div>Governo Municipal de SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA <small>Um novo tempo para todos</small></div>	MEMÓRIAS DE CÁLCULO						
	DESCRIÇÃO:	SERVIÇO DE ENGENHARIA PARA CONSTRUÇÃO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	DATA : 16/11/2025		BDI : 20,70%		
	LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	FORTE	VERSÃO	HORA	MES	
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	ORSE	2025/09	111,36%	69,82%	10/2025
			SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%	10/2023
			SICRO NOVO	2025/07	-	-	09/2025
			SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	113,60%	69,85%	10/2025
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%		

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 83,16

19.1. CP-9537 LIMPEZA FINAL DE OBRAS (M2)

		A	QTD
ÁREA TOTAL DE LIMPEZA	A	854,42000000	854,42
			854,42

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 854,42

19.2. C0922 CORRIMÃO EM ALUMÍNIO ANODIZADO (M)

		C	QTD
CORRIMÃO	C*2	3,40000000	6,80
			6,80

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 6,80

19.3. COM-45232200 CONJUNTO DE 3 MASTROS METALICOS, EM FERRO DEACO GALVANIZADO DE 3", COM 2 TUBOS COM ALTURAUTIL DE 5,50 M E 1 TUBO DE 6,00 M, FIXADAS EM BLOCODE CONCRETO DE 0,30M X 0,30M X 0,50M, CADA,INCLUSIVE PINTURA AUTOMOTIVA, FORNECIMENTO (UN)


		Q	QTD
MASTRO	Q	1,00000000	1,00
			1,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,00

19.4. INS-265218 Letras em ACM (und)

		Q	QTD
LETRAS (PREFEITURA MUNICIPAL)	Q	19,00000000	19,00
			19,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 19,00

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	DESCRIÇÃO:	SERVIÇO DE ENGENHARIA PARA CONSTRUÇÃO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	DATA : 16/11/2025		BDI : 20,70%	
	LOCAL:	SEDE DO MUNICÍPIO DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	ORSE	2025/09	111,36%	69,82%
			SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%
			SICRO NOVO	2025/07	-	-
			SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	113,60%	69,85%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

1.1. 103689 FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS (M2)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004813	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUCAO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA *N. 22*, ADESIVADA, DE *2,4 X 1,2* M (SEM POSTES PARA FIXACAO)	SINAPI	M2	1,00000000	R\$ 400,00	R\$ 400,00
00005065	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 10 X 10 (7/8 X 17)	SINAPI	KG	0,01130000	R\$ 40,63	R\$ 0,45
00005069	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 17 X 27 (2 1/2 X 11)	SINAPI	KG	0,01320000	R\$ 21,77	R\$ 0,28
00004509	SARRAFO *2,5 X 10* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	3,20830000	R\$ 5,97	R\$ 19,15
					TOTAL Material:	R\$ 419,88

Mão de Obra com Encargos Complementares

	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,37290000	R\$ 26,48
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,11860000	R\$ 21,32
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:
					R\$ 33,71

Serviço

	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
102234	PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	SINAPI	M2	0,50000000	R\$ 24,50
					TOTAL Serviço:
					R\$ 12,25
					VALOR:
					465,84

2.1. 93358 ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024 (M3)

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	3,95576670	R\$ 21,32
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:
					R\$ 84,33
					VALOR:
					84,33

2.2. 101616 PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M (ACERTO DO SOLO NATURAL). AF_08/2020 (M2)


Equipamento Custo Horário	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91534	COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA 4 TEMPOS, POTÊNCIA 4 CV - CHI DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHI	0,00360000	R\$ 27,73
91533	COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA 4 TEMPOS, POTÊNCIA 4 CV - CHP DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHP	0,00360000	R\$ 34,97
					TOTAL Equipamento Custo Horário:
					R\$ 0,21

Mão de Obra com Encargos Complementares

	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10200000	R\$ 26,90
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15310000	R\$ 21,32
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:
					R\$ 6,00
					VALOR:
					6,21

2.3. C0096 REATERRO APILOADO (M3)

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I6815	ENCARREGADO DE TURMA / FEITOR	SEINFRA	H	0,10000000	R\$ 32,7500

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	DESCRIÇÃO:	SERVIÇO DE ENGENHARIA PARA CONSTRUÇÃO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	DATA : 16/11/2025		BDI : 20,70%
	LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	FORTE	VERSÃO	HORA
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%
			SICRO NOVO	2025/07	-
			SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	113,60%
			Composições Próprias	PROPRIA	0,00%

I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,50000000	R\$ 20,2600	R\$ 50,6500
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 53,9250
					VALOR:	53,93

2.4. S00077 Aterro de caixão de ediificação, com fornec. de areia, adensada com água (m3)

Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	3,00000000	R\$ 3,96	R\$ 11,88
					TOTAL Encargos Complementares:	R\$ 11,88
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I00366S	Areia fina - posto jazida/fornecedor (retirado na jazida, sem transporte)	ORSE	m3	1,20000000	R\$ 100,00	R\$ 120,00
					TOTAL Material:	R\$ 120,00
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	3,00000000	R\$ 14,58	R\$ 43,74
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 43,74
					VALOR:	175,61

3.1.1. S96616S Lastro de concreto magro, aplicado em blocos de coroamento ou sapatas. af_01/2024 (m3)


Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S88309S	Pedreiro com encargos complementares	ORSE	h	6,78100000	R\$ 27,77	R\$ 188,30
S88316S	Servente com encargos complementares	ORSE	h	2,45300000	R\$ 21,70	R\$ 53,23
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 241,53
Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S94968S	Concreto magro para lastro, traço 1:4,5:4,5 (em massa seca de cimento/ areia média/ brita 1) - preparo mecânico com betoneira 600 l. af_05/2021	ORSE	m3	1,38000000	R\$ 414,60	R\$ 572,14
					TOTAL Serviço:	R\$ 572,14
					VALOR:	813,67

3.1.2. S07369 Concreto Armado fck=30,0MPa, usinado, bombeado, adensado e lançado, para uso Geral, com formas planas em compensado resinado 12mm (05 usos) (m3)

Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S00140	Aço CA - 50 Ø 6,3 a 12,5mm, inclusive corte, dobragem, montagem e colocacao de ferragens nas formas, para superestruturas e fundações - R1	ORSE	kg	80,00000000	R\$ 12,82	R\$ 1.025,60
S03346	Concreto simples usinado fck=30mpa, bombeado, lançado e adensado em superestrutura	ORSE	m3	1,00000000	R\$ 605,37	R\$ 605,37
S00116	Forma Plana para estruturas, em compensado resinado de 12mm, 05 usos, inclusive escoramento - Revisada 07..2015	ORSE	m2	10,00000000	R\$ 82,33	R\$ 823,30
					TOTAL Serviço:	R\$ 2.454,27
					VALOR:	2.453,38

3.2.1. S07369 Concreto Armado fck=30,0MPa, usinado, bombeado, adensado e lançado, para uso Geral, com formas planas em compensado resinado 12mm (05 usos) (m3)

Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
---------	-------	------	-------------	----------------	-------

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	DESCRIÇÃO:	SERVIÇO DE ENGENHARIA PARA CONSTRUÇÃO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	DATA : 16/11/2025		BDI : 20,70%	
	LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	ORSE	2025/09	111,36%	69,82%
			SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%
			SICRO NOVO	2025/07	-	-
			SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	113,60%	69,85%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
						REF.
						10/2025
						10/2023
						09/2025
						10/2025


S00140	Aço CA - 50 Ø 6,3 a 12,5mm, inclusive corte, dobragem, montagem e colocacao de ferragens nas formas, para superestruturas e fundações - R1	ORSE	kg	80,00000000	R\$ 12,82	R\$ 1.025,60
S03346	Concreto simples usinado fck=30mpa, bombeado, lançado e adensado em superestrutura	ORSE	m3	1,00000000	R\$ 605,37	R\$ 605,37
S00116	Forma Plana para estruturas, em compensado resinado de 12mm, 05 usos, inclusive escoramento - Revisada 07..2015	ORSE	m2	10,00000000	R\$ 82,33	R\$ 823,30
					TOTAL Serviço:	R\$ 2.454,27
					VALOR:	2.453,38

3.3.1. S07369 Concreto Armado fck=30,0MPa, usinado, bombeado, adensado e lançado, para uso Geral, com formas planas em compensado resinado 12mm (05 usos) (m3)						
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S00140	Aço CA - 50 Ø 6,3 a 12,5mm, inclusive corte, dobragem, montagem e colocacao de ferragens nas formas, para superestruturas e fundações - R1	ORSE	kg	80,00000000	R\$ 12,82	R\$ 1.025,60
S03346	Concreto simples usinado fck=30mpa, bombeado, lançado e adensado em superestrutura	ORSE	m3	1,00000000	R\$ 605,37	R\$ 605,37
S00116	Forma Plana para estruturas, em compensado resinado de 12mm, 05 usos, inclusive escoramento - Revisada 07..2015	ORSE	m2	10,00000000	R\$ 82,33	R\$ 823,30
					TOTAL Serviço:	R\$ 2.454,27
					VALOR:	2.453,38

4.1.1. S07369 Concreto Armado fck=30,0MPa, usinado, bombeado, adensado e lançado, para uso Geral, com formas planas em compensado resinado 12mm (05 usos) (m3)						
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S00140	Aço CA - 50 Ø 6,3 a 12,5mm, inclusive corte, dobragem, montagem e colocacao de ferragens nas formas, para superestruturas e fundações - R1	ORSE	kg	80,00000000	R\$ 12,82	R\$ 1.025,60
S03346	Concreto simples usinado fck=30mpa, bombeado, lançado e adensado em superestrutura	ORSE	m3	1,00000000	R\$ 605,37	R\$ 605,37
S00116	Forma Plana para estruturas, em compensado resinado de 12mm, 05 usos, inclusive escoramento - Revisada 07..2015	ORSE	m2	10,00000000	R\$ 82,33	R\$ 823,30
					TOTAL Serviço:	R\$ 2.454,27
					VALOR:	2.453,38

4.2.1. S07369 Concreto Armado fck=30,0MPa, usinado, bombeado, adensado e lançado, para uso Geral, com formas planas em compensado resinado 12mm (05 usos) (m3)						
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S00140	Aço CA - 50 Ø 6,3 a 12,5mm, inclusive corte, dobragem, montagem e colocacao de ferragens nas formas, para superestruturas e fundações - R1	ORSE	kg	80,00000000	R\$ 12,82	R\$ 1.025,60
S03346	Concreto simples usinado fck=30mpa, bombeado, lançado e adensado em superestrutura	ORSE	m3	1,00000000	R\$ 605,37	R\$ 605,37
S00116	Forma Plana para estruturas, em compensado resinado de 12mm, 05 usos, inclusive escoramento - Revisada 07..2015	ORSE	m2	10,00000000	R\$ 82,33	R\$ 823,30
					TOTAL Serviço:	R\$ 2.454,27
					VALOR:	2.453,38

4.3.1.1. S00147 Cintas e vergas em concreto armado pré-moldado fck=15 mpa, seção 9x12cm (m)						
Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10550	Encargos Complementares - Pedreiro	ORSE	h	0,05000000	R\$ 3,86	R\$ 0,19
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	0,30000000	R\$ 3,96	R\$ 1,18

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	DESCRIÇÃO:	SERVIÇO DE ENGENHARIA PARA CONSTRUÇÃO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	DATA : 16/11/2025		BDI : 20,70%	
	LOCAL:	SEDE DO MUNICÍPIO DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	ORSE	2025/09	111,36%	69,82%
			SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%
			SICRO NOVO	2025/07	-	-
			SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	113,60%	69,85%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

TOTAL Encargos Complementares:	R\$ 1,37
--------------------------------	----------

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I04750S	Pedreiro (horista)	ORSE	h	0,05000000	R\$ 20,44	R\$ 1,02
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	0,30000000	R\$ 14,58	R\$ 4,37
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 5,39


Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S00140	Aço CA - 50 Ø 6,3 a 12,5mm, inclusive corte, dobragem, montagem e colocacao de ferragens nas formas, para superestruturas e fundações - R1	ORSE	kg	0,97000000	R\$ 12,82	R\$ 12,43
S00126	Concreto simples fabricado na obra, fck=15 mpa, lançado e adensado	ORSE	m3	0,01080000	R\$ 599,76	R\$ 6,47
S03171	Forma plana para estruturas, em compensado resinado de 10mm, 05 usos, inclusive escoramento - Revisada 07.2015	ORSE	m2	0,33000000	R\$ 58,03	R\$ 19,14
TOTAL Serviço:						R\$ 38,04
VALOR:						44,81

4.3.2.1. S00147 Cintas e vergas em concreto armado pré-moldado fck=15 mpa, seção 9x12cm (m)						
Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10550	Encargos Complementares - Pedreiro	ORSE	h	0,05000000	R\$ 3,86	R\$ 0,19
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	0,30000000	R\$ 3,96	R\$ 1,18
				TOTAL Encargos Complementares:		R\$ 1,37

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I04750S	Pedreiro (horista)	ORSE	h	0,05000000	R\$ 20,44	R\$ 1,02
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	0,30000000	R\$ 14,58	R\$ 4,37
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 5,39
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S00140	Aço CA - 50 Ø 6,3 a 12,5mm, inclusive corte, dobragem, montagem e colocacao de ferragens nas formas, para superestruturas e fundações - R1	ORSE	kg	0,97000000	R\$ 12,82	R\$ 12,43
S00126	Concreto simples fabricado na obra, fck=15 mpa, lançado e adensado	ORSE	m3	0,01080000	R\$ 599,76	R\$ 6,47
S03171	Forma plana para estruturas, em compensado resinado de 10mm, 05 usos, inclusive escoramento - Revisada 07.2015	ORSE	m2	0,33000000	R\$ 58,03	R\$ 19,14
TOTAL Serviço:						R\$ 38,04
VALOR:						44,81

4.4.1. S09904 Laje pré-fabricada treliçada com vigota dupla para piso, intoreixo 38cm, h=12cm, enchimento em bloco cerâmico h=8cm, inclusive escoramento em madeira e capeamento 4cm. (m2)						
Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10550	Encargos Complementares - Pedreiro	ORSE	h	0,44000000	R\$ 3,86	R\$ 1,69
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	1,88000000	R\$ 3,96	R\$ 7,44
				TOTAL Encargos Complementares:		R\$ 9,13

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I00367S	Areia grossa - posto jazida/fornecedor (retirado na jazida, sem transporte)	ORSE	m3	0,04900000	R\$ 101,30	R\$ 4,96
I01379S	Cimento portland composto cp ii-32	ORSE	kg	15,00000000	R\$ 0,78	R\$ 11,70
I10340	Laje pré-fabricada treliçada com vigota dupla para piso, h=12cm, intoreixo 38cm, enchimento em bloco cerâmico h=8cm	ORSE	m²	1,00000000	R\$ 80,22	R\$ 80,22


RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	DESCRIÇÃO:	SERVIÇO DE ENGENHARIA PARA CONSTRUÇÃO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	DATA : 16/11/2025		BDI : 20,70%
	LOCAL:	SEDE DO MUNICÍPIO DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	FONTE	VERSÃO	HORA
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	ORSE	2025/09	111,36%
			SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%
			SICRO NOVO	2025/07	-
			SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	113,60%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S00140	Aço CA - 50 Ø 6,3 a 12,5mm, inclusive corte, dobragem, montagem e colocacao de ferragens nas formas, para superestruturas e fundações - R1	ORSE	kg	1,89000000	R\$ 12,82	R\$ 24,22
				TOTAL Serviço:		R\$ 24,22
				VALOR:		195,21

5.1.1. 98557 IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023 (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000626	MANTA LIQUIDA DE BASE ASFALTICA MODIFICADA COM A ADICAO DE ELASTOMEROS DILUIDOS EM SOLVENTE ORGANICO, APLICACAO A FRIO (MEMBRANA DE EMULSAO ASFALTICA PARA IMPERMEABILIZACAO FLEXIVEL)	SINAPI	KG	1,50000000	R\$ 23,49	R\$ 35,23
				TOTAL Material:		R\$ 35,23
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88243	AJUDANTE ESPECIALIZADO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09690000	R\$ 22,29	R\$ 2,15
88270	IMPERMEABILIZADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,42990000	R\$ 26,90	R\$ 11,56
				TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:		R\$ 13,71
				VALOR:		48,94

6.1. 103328 ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021 (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007271	BLOCO CERAMICO / TIJOLO VAZADO PARA ALVENARIA DE VEDACAO, 8 FUROS NA HORIZONTAL DE 9 X 19 X 19 CM (L X A X C)	SINAPI	UN	28,31000000	R\$ 0,88	R\$ 24,91
00037395	PINO DE ACO COM FURO, HASTE = 27 MM (ACAO DIRETA)	SINAPI	CENTO	0,00500000	R\$ 41,93	R\$ 0,20
00034557	TELA DE ACO SOLDADA GALVANIZADA/ZINCADA PARA ALVENARIA, FIO D = *1,20 A 1,70* MM, MALHA 15 X 15 MM, (C X L) *50 X 7,5* CM	SINAPI	M	0,42000000	R\$ 1,96	R\$ 0,82
				TOTAL Material:		R\$ 25,93
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,61000000	R\$ 26,90	R\$ 43,30
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,80500000	R\$ 21,32	R\$ 17,16
				TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:		R\$ 60,46
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87292	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00910000	R\$ 586,61	R\$ 5,33
				TOTAL Serviço:		R\$ 5,33
				VALOR:		91,72

7.1. 92541 TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 (M2)						
Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
93282	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHI	0,05710000	R\$ 23,06	R\$ 1,31

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	DESCRIÇÃO:	SERVIÇO DE ENGENHARIA PARA CONSTRUÇÃO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	DATA : 16/11/2025		BDI : 20,70%	
	LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	ORSE	2025/09	111,36%	69,82%
			SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%
			SICRO NOVO	2025/07	-	-
			SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	113,60%	69,85%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
						REF.
						10/2025
						10/2023
						09/2025
						10/2025

93281	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHP	0,04120000	R\$ 23,89	R\$ 0,98
TOTAL Equipamento Custo Horário:					R\$ 2,29	


Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004430	CAIBRO NAO APARELHADO *5 X 6* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	2,33600000	R\$ 11,42	R\$ 26,67
00020247	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 15 X 15 (1 1/4 X 13)	SINAPI	KG	0,07000000	R\$ 23,65	R\$ 1,65
00039027	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 19 X 36 (3 1/4 X 9)	SINAPI	KG	0,05000000	R\$ 21,34	R\$ 1,06
00040568	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 22 X 48 (4 1/4 X 5)	SINAPI	KG	0,03000000	R\$ 21,52	R\$ 0,64
00004408	RIPA NAO APARELHADA, *1,5 X 5* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	2,57300000	R\$ 2,17	R\$ 5,58
00004425	VIGA NAO APARELHADA *6 X 12* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	0,73500000	R\$ 24,15	R\$ 17,75
TOTAL Material:					R\$ 53,35	

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,40200000	R\$ 22,00	R\$ 8,84
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,40000000	R\$ 26,48	R\$ 10,59
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 19,43	
VALOR:					75,07	

7.2. 94201 TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO COLONIAL, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 (M2)						
Equipamento Custo Horário		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
93282	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHI	0,05160000	R\$ 23,06	R\$ 1,18
93281	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHP	0,03720000	R\$ 23,89	R\$ 0,88
TOTAL Equipamento Custo Horário:					R\$ 2,06	

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007173	TELHA DE BARRO / CERAMICA, NAO ESMALTADA, TIPO COLONIAL, CANAL, PLAN, PAULISTA, COMPRIMENTO DE *44 A 50* CM, RENDIMENTO DE COBERTURA DE *26* TELHAS/M2	SINAPI	MIL	0,02750000	R\$ 960,00	R\$ 26,40
TOTAL Material:					R\$ 26,40	
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,39900000	R\$ 21,32	R\$ 8,50
88323	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13300000	R\$ 26,23	R\$ 3,48
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 11,98	
VALOR:					40,44	

7.3. 92544 TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ESTRUTURAL DE FIBROCIMENTO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 (M2)						
Equipamento Custo Horário		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	DESCRIÇÃO:	SERVIÇO DE ENGENHARIA PARA CONSTRUÇÃO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	DATA : 16/11/2025		BDI : 20,70%	
	LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	ORSE	2025/09	111,36%	69,82%
			SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%
			SICRO NOVO	2025/07	-	-
			SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	113,60%	69,85%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	


93282	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHI	0,00410000	R\$ 23,06	R\$ 0,09
93281	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHP	0,00300000	R\$ 23,89	R\$ 0,07
TOTAL Equipamento Custo Horário:					R\$ 0,16	

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00040568	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 22 X 48 (4 1/4 X 5)	SINAPI	KG	0,02000000	R\$ 21,52	R\$ 0,43
00004472	VIGA NAO APARELHADA *6 X 16* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	0,40600000	R\$ 30,17	R\$ 12,24
TOTAL Material:						R\$ 12,67

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,04800000	R\$ 22,00	R\$ 1,05
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09900000	R\$ 26,48	R\$ 2,62
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 3,67
VALOR:						16,50

7.4. S09961 COBERTURA EM TELHA METÁLICA TRAPEZOIDAL 0,43MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS DE INSTALAÇÃO (m²)						
Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10551	Encargos Complementares - Carpinteiro	ORSE	h	0,40000000	R\$ 3,90	R\$ 1,56
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	0,40000000	R\$ 3,96	R\$ 1,58
TOTAL Encargos Complementares:						R\$ 3,14
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I10380	Fixação (parafuso e conjunto vedação) para telhas de aço	ORSE	un	4,00000000	R\$ 1,23	R\$ 4,92
INS-644958	Telha ondulada em aco zincado, altura de 17 mm, espessura de 0,43 mm, largura util de aproximadamente 985 mm, sem pintura	Mercado	m2	1,15000000	R\$ 49,00	R\$ 56,35
TOTAL Material:						R\$ 61,27
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I01213S	Carpinteiro de formas para concreto (horista)	ORSE	h	0,40000000	R\$ 20,44	R\$ 8,18
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	0,40000000	R\$ 14,58	R\$ 5,83
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 14,01
VALOR:						78,42

7.5. S09078 Calha em chapa de aluminio, desenvolvimento 80 cm (m)						
Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10551	Encargos Complementares - Carpinteiro	ORSE	h	1,25000000	R\$ 3,90	R\$ 4,87
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	1,25000000	R\$ 3,96	R\$ 4,95
TOTAL Encargos Complementares:						R\$ 9,82
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I09364	Calha em chapa de aluminio, desenvolvimento 80cm	ORSE	m	1,00000000	R\$ 85,13	R\$ 85,13
TOTAL Material:						R\$ 85,13

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	DESCRIÇÃO:	SERVIÇO DE ENGENHARIA PARA CONSTRUÇÃO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	DATA : 16/11/2025		BDI : 20,70%	
	LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	ORSE	2025/09	111,36%	69,82%
			SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%
			SICRO NOVO	2025/07	-	-
			SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	113,60%	69,85%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
				REF.		


Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I01213S	Carpinteiro de formas para concreto (horista)	ORSE	h	1,25000000	R\$ 20,44	R\$ 25,55
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	1,25000000	R\$ 14,58	R\$ 18,22
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 43,77
					VALOR:	138,73

7.6. 101979 CHAPIM (RUFO CAPA) EM AÇO GALVANIZADO, CORTE 33. AF_11/2020 (M)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00011950	BUCHA DE NYLON SEM ABA S6, COM PARAFUSO DE 4,20 X 40 MM EM AÇO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA PHILLIPS	SINAPI	UN	1,33000000	R\$ 0,22	R\$ 0,29
00001113	RUFO EXTERNO/INTERNO DE CHAPA DE AÇO GALVANIZADA NUM 26, CORTE 33 CM	SINAPI	M	1,15000000	R\$ 23,38	R\$ 26,88
00000142	SELANTE ELASTICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (PU) PARA JUNTAS DIVERSAS	SINAPI	310ML	0,09200000	R\$ 43,11	R\$ 3,96
					TOTAL Material:	R\$ 31,13

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,17900000	R\$ 26,90	R\$ 4,81
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09000000	R\$ 21,32	R\$ 1,91
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 6,72
					VALOR:	37,85

8.1.1. 87878 CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022 (M2)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,06810000	R\$ 26,90	R\$ 1,83
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02550000	R\$ 21,32	R\$ 0,54
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 2,37
Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87377	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA GROSSA ÚMIDA) PARA CHAPISCO CONVENCIONAL, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00370000	R\$ 677,30	R\$ 2,50
					TOTAL Serviço:	R\$ 2,50
					VALOR:	4,87

8.1.2. 87794 EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_09/2022 (M2)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037411	TELA DE AÇO SOLDADA GALVANIZADA/ZINCADA PARA ALVENARIA, FIO D = *1,24 MM, MALHA 25 X 25 MM	SINAPI	M2	0,15810000	R\$ 14,37	R\$ 2,27
					TOTAL Material:	R\$ 2,27
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,40900000	R\$ 26,90	R\$ 11,00
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,40900000	R\$ 21,32	R\$ 8,71
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 19,71
Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL


	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	DESCRIÇÃO:	SERVIÇO DE ENGENHARIA PARA CONSTRUÇÃO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	DATA : 16/11/2025		BDI : 20,70%	
	LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	ORSE	2025/09	111,36%	69,82%
			SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%
			SICRO NOVO	2025/07	-	-
			SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	113,60%	69,85%
Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%			

87369	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,02930000	R\$ 728,80	R\$ 21,35
					TOTAL Serviço:	R\$ 21,35
					VALOR:	43,33

8.1.3. 87262 REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M² E 10 M². AF_02/2023_PE (M2)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037595	ARGAMASSA COLANTE TIPO AC III	SINAPI	KG	9,13000000	R\$ 2,64	R\$ 24,10
00045190	PISO EM PORCELANATO, RETIFICADO, LISO, MONOCOLOR, ACETINADO OU POLIDO, FORMATO MAIOR QUE 2500 ATE 6400 CM2	SINAPI	M2	1,08640000	R\$ 87,36	R\$ 94,90
00034357	REJUNTE CIMENTICIO, QUALQUER COR	SINAPI	KG	0,14100000	R\$ 5,05	R\$ 0,71
					TOTAL Material:	R\$ 119,71
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88256	AZULEJISTA OU LADRILHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,80380000	R\$ 26,77	R\$ 21,51
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20640000	R\$ 21,32	R\$ 4,40
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 25,91
					VALOR:	145,62

8.1.4. PRO-86720587 PAINEL DE ALUMINIO RIPADO AMADEIRADO (M²)						
Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
PRO-86720587	PAINEL DE ALUMINIO RIPADO AMADEIRADO	Composições	M²	1,00000000	R\$ 550,00	R\$ 550,00
					TOTAL Serviço:	R\$ 550,00
					VALOR:	550,00

8.2.1. 96109 FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS. AF_08/2023_PS (M2)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000345	ARAME GALVANIZADO 18 BWG, D = 1,24MM (0,009 KG/M)	SINAPI	KG	0,02170000	R\$ 34,23	R\$ 0,74
00003315	GESSO EM PO PARA REVESTIMENTOS/MOLDURAS/SANCAS E USO GERAL	SINAPI	KG	1,81270000	R\$ 0,83	R\$ 1,50
00040547	PARAFUSO ZINCADO, AUTOBROCANTE, FLANGEADO, 4,2 MM X 19 MM	SINAPI	CENTO	0,02930000	R\$ 25,25	R\$ 0,73
00004812	PLACA DE GESSO PARA FORRO, *60 X 60* CM, ESPESSURA DE 12 MM (SEM COLOCACAO)	SINAPI	M2	1,04140000	R\$ 11,64	R\$ 12,12
00020250	SISAL EM FIBRA / ESTOPA SISAL PARA GESSO	SINAPI	KG	0,00780000	R\$ 25,86	R\$ 0,20
					TOTAL Material:	R\$ 15,29
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88269	GESSEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,91230000	R\$ 26,70	R\$ 24,35
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,52440000	R\$ 21,32	R\$ 11,18
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 35,53
					VALOR:	50,82


RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	DESCRIÇÃO:	SERVIÇO DE ENGENHARIA PARA CONSTRUÇÃO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	DATA : 16/11/2025		BDI : 20,70%
	LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	FORTE	VERSÃO	HORA
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	111,36%
			SICRO NOVO	2025/07	69,82%
			SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	71,31%
			Composições Próprias	PROPRIA	0,00%

8.2.2. 96120 TABICA OU RODA FORRO EM GESSO - ACABAMENTOS PARA FORRO (MOLDURA DE GESSO). AF_05/2017 (M)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003315	GESSO EM PO PARA REVESTIMENTOS/MOLDURAS/SANCAS E USO GERAL	SINAPI	KG	0,51240000	R\$ 0,83	R\$ 0,43
00004812	PLACA DE GESSO PARA FORRO, *60 X 60* CM, ESPESSURA DE 12 MM (SEM COLOCACAO)	SINAPI	M2	0,15000000	R\$ 11,64	R\$ 1,75
00005066	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 12 X 12	SINAPI	KG	0,00150000	R\$ 28,15	R\$ 0,04
00020250	SISAL EM FIBRA / ESTOPA SISAL PARA GESSO	SINAPI	KG	0,00400000	R\$ 25,86	R\$ 0,10
					TOTAL Material:	R\$ 2,32
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88269	GESSEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,22000000	R\$ 26,70	R\$ 5,87
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15000000	R\$ 21,32	R\$ 3,20
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 9,07
					VALOR:	11,39

8.2.3. 96120 TABICA OU RODA FORRO EM GESSO - ACABAMENTOS PARA FORRO (MOLDURA DE GESSO). AF_05/2017 (M)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003315	GESSO EM PO PARA REVESTIMENTOS/MOLDURAS/SANCAS E USO GERAL	SINAPI	KG	0,51240000	R\$ 0,83	R\$ 0,43
00004812	PLACA DE GESSO PARA FORRO, *60 X 60* CM, ESPESSURA DE 12 MM (SEM COLOCACAO)	SINAPI	M2	0,15000000	R\$ 11,64	R\$ 1,75
00005066	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 12 X 12	SINAPI	KG	0,00150000	R\$ 28,15	R\$ 0,04
00020250	SISAL EM FIBRA / ESTOPA SISAL PARA GESSO	SINAPI	KG	0,00400000	R\$ 25,86	R\$ 0,10
					TOTAL Material:	R\$ 2,32
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88269	GESSEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,22000000	R\$ 26,70	R\$ 5,87
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15000000	R\$ 21,32	R\$ 3,20
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 9,07
					VALOR:	11,39

9.1.1. 00043621 KIT PORTA PRONTA DE MADEIRA, FOLHA PESADA (NBR 15930) DE 900 X 2100 MM, DE 40 MM A 45 MM DE ESPESSURA, COM MARCO EM ACO, NUCLEO SOLIDO, CAPA LISA EM HDF, ACABAMENTO MELAMINICO BRANCO (INCLUI MARCO, ALIZARES, DOBRADICAS E FECHADURA) (UN)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043621	KIT PORTA PRONTA DE MADEIRA, FOLHA PESADA (NBR 15930) DE 900 X 2100 MM, DE 40 MM A 45 MM DE ESPESSURA, COM MARCO EM ACO, NUCLEO SOLIDO, CAPA LISA EM HDF, ACABAMENTO MELAMINICO BRANCO (INCLUI MARCO, ALIZARES, DOBRADICAS E FECHADURA)	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 1.073,02	R\$ 1.073,02
					TOTAL Material:	R\$ 1.073,02
					VALOR:	1.073,02

9.1.2. 91338 PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (M2)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007568	BUCHA DE NYLON SEM ABA S10, COM PARAFUSO DE 6,10 X 65 MM EM ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA PHILLIPS	SINAPI	UN	4,81660000	R\$ 0,67	R\$ 3,22

<div>  </div>	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	DESCRIÇÃO:	SERVIÇO DE ENGENHARIA PARA CONSTRUÇÃO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	DATA : 16/11/2025		BDI : 20,70%	
	LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	ORSE	2025/09	111,36%	69,82%
			SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%
			SICRO NOVO	2025/07	-	-
			SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	113,60%	69,85%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%


00036888	GUARNICAO / MOLDURA / ARREMATE DE ACABAMENTO PARA ESQUADRIA, EM ALUMINIO PERFIL 25, ACABAMENTO ANODIZADO BRANCO OU BRILHANTE, PARA 1 FACE	SINAPI	M	6,85040000	R\$ 27,85	R\$ 190,78
00004914	PORTA DE ABRIR EM ALUMINIO COM LAMBRI HORIZONTAL/LAMINADA, ACABAMENTO ANODIZADO NATURAL, SEM GUARNICAO/ALIZAR/VISTA	SINAPI	M2	1,00000000	R\$ 657,14	R\$ 657,14
00000142	SELANTE ELASTICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (PU) PARA JUNTAS DIVERSAS	SINAPI	310ML	0,88290000	R\$ 43,11	R\$ 38,06
					TOTAL Material:	R\$ 889,20

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,35630000	R\$ 26,90	R\$ 9,58
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,17790000	R\$ 21,32	R\$ 3,79
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 13,37
					VALOR:	902,57

9.1.3. 00004922 PORTA DE CORRER EM ALUMINIO, DUAS FOLHAS MOVEIS COM VIDRO, FECHADURA E PUXADOR EMBUTIDO, ACABAMENTO ANODIZADO NATURAL, SEM GUARNICAO/ALIZAR/VISTA (M2)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004922	PORTA DE CORRER EM ALUMINIO, DUAS FOLHAS MOVEIS COM VIDRO, FECHADURA E PUXADOR EMBUTIDO, ACABAMENTO ANODIZADO NATURAL, SEM GUARNICAO/ALIZAR/VISTA	SINAPI	M2	1,00000000	R\$ 420,97	R\$ 420,97
					TOTAL Material:	R\$ 420,97
					VALOR:	420,97

9.2.1. 94570 JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024 (M2)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00036896	JANELA DE CORRER, EM ALUMINIO PERFIL 25, 100 X 120 CM (A X L), 2 FLS MOVEIS, SEM BANDEIRA, ACABAMENTO BRANCO OU BRILHANTE, BATENTE DE 6 A 7 CM, COM VIDRO 4 MM, SEM GUARNICAO	SINAPI	UN	0,83330000	R\$ 379,90	R\$ 316,57
00004377	PARAFUSO DE ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA SIMPLES, DIAMETRO 4,2 MM, COMPRIMENTO * 32 * MM	SINAPI	UN	9,20000000	R\$ 0,17	R\$ 1,56
00039961	SILICONE ACETICO USO GERAL INCOLOR 280 G	SINAPI	UN	0,66785710	R\$ 28,49	R\$ 19,02
					TOTAL Material:	R\$ 337,15
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,31301800	R\$ 26,90	R\$ 8,42
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15650900	R\$ 21,32	R\$ 3,33
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 11,75
					VALOR:	348,90

9.2.2. S100674S Caixilho fixo de alumínio para vidro (vidro incluso), batente/ requadro de 4 a 14 cm, sem guarnição/ alizar, fixação com parafusos, vedação com silicone, exclusive contramarco - fornecimento e instalação. af_11/2024 (m2)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I00599S	Janela fixa, em aluminio perfil 20, 60 x 80 cm (a x l), batente/requadro de 3 a 14 cm, com vidro 4 mm, sem guarnicao/alizar, acabamento alum branco ou brilhante	ORSE	m2	1,00000000	R\$ 692,85	R\$ 692,85
I04377S	Parafuso de aco zincado com rosca soberba, cabeca chata e fenda simples, diametro 4,2 mm, comprimento * 32 * mm	ORSE	un	17,41300000	R\$ 0,17	R\$ 2,96
I39961S	Silicone acetico uso geral incolor 280 g	ORSE	un	1,16880000	R\$ 30,71	R\$ 35,89

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	DESCRIÇÃO:	SERVIÇO DE ENGENHARIA PARA CONSTRUÇÃO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	DATA : 16/11/2025		BDI : 20,70%
	LOCAL:	SEDE DO MUNICÍPIO DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	FONTE	VERSÃO	HORA
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	ORSE	2025/09	111,36%
			SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	69,82%
			SICRO NOVO	2025/07	71,31%
			SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	10/2023
			Composições Próprias	PROPRIA	09/2025
					113,60%
					69,85%
					0,00%
					0,00%


TOTAL Material:	R\$ 731,70
-----------------	------------

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S88309S	Pedreiro com encargos complementares	ORSE	h	0,74224930	R\$ 27,77	R\$ 20,61
S88316S	Servente com encargos complementares	ORSE	h	0,37112470	R\$ 21,70	R\$ 8,05
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 28,66
VALOR:						760,36

9.2.3. 00038165 FECHO / FECHADURA COM PUXADOR CONCHA, COM TRANCA TIPO TRAVA, PARA JANELA / PORTA DE CORRER (INCLUI TESTA, FECHADURA, PUXADOR) - COMPLETA (CJ)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043657	FECHO / FECHADURA COM PUXADOR CONCHA, COM TRANCA TIPO TRAVA, PARA JANELA / PORTA DE CORRER (INCLUI TESTA, FECHADURA, PUXADOR) - COMPLETA	SINAPI	CJ	1,00000000	R\$ 81,80	R\$ 81,80
TOTAL Material:						R\$ 81,80
VALOR:						81,80

9.2.4. 94589 CONTRAMARCO DE ALUMÍNIO, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024 (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043657	CONTRAMARCO DE ALUMINIO (PERFIL 25) PARA ESQUADRIAS, TIPO CONVENCIONAL / CADEIRINHA, 60 MM (CM-060), INCLUSO CONEXOES, GRAPAS E TRAVAMENTOS	SINAPI	M	1,00000000	R\$ 7,30	R\$ 7,30
TOTAL Material:						R\$ 7,30
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,29939010	R\$ 26,90	R\$ 8,05
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,14969500	R\$ 21,32	R\$ 3,19
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 11,24
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88629	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00200000	R\$ 685,59	R\$ 1,37
TOTAL Serviço:						R\$ 1,37
VALOR:						19,91

10.1.1. C1607 LASTRO DE CONCRETO IMPERMEABILIZADO E=6CM (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,04060000	R\$ 83,5800	R\$ 3,3933
I0280	BRITA	SEINFRA	M3	0,05270000	R\$ 100,5000	R\$ 5,2964
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	13,00000000	R\$ 0,7100	R\$ 9,2300
I1249	IMPERMEABILIZANTE	SEINFRA	KG	1,20000000	R\$ 7,0000	R\$ 8,4000
TOTAL Material:						R\$ 26,3197
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,40000000	R\$ 26,8600	R\$ 10,7440
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,16000000	R\$ 20,2600	R\$ 23,5016
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 34,2456
VALOR:						60,57


	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	DESCRIÇÃO:	SERVIÇO DE ENGENHARIA PARA CONSTRUÇÃO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	DATA : 16/11/2025		BDI : 20,70%	
	LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	ORSE	2025/09	111,36%	69,82%
			SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%
			SICRO NOVO	2025/07	-	-
			SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	113,60%	69,85%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

10.1.2. 88478 CONTRAPISO COM ARGAMASSA AUTONIVELANTE, APLICADO SOBRE LAJE, ADERIDO, ESPESSURA 4CM. AF_07/2021 (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007334	ADITIVO ADESIVO LIQUIDO PARA ARGAMASSAS DE REVESTIMENTOS CIMENTICIOS	SINAPI	L	0,21000000	R\$ 19,02	R\$ 3,99
00038546	ARGAMASSA USINADA AUTOADENSAVEL E AUTONIVELANTE PARA CONTRAPISO, COM BOMBEAMENTO (DISPONIBILIZACAO DE BOMBA), SEM O LANÇAMENTO	SINAPI	M3	0,05300000	R\$ 572,85	R\$ 30,36
					TOTAL Material:	R\$ 34,35
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13800000	R\$ 26,90	R\$ 3,71
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,06900000	R\$ 21,32	R\$ 1,47
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 5,18
					VALOR:	39,53

10.1.3. S104596S Revestimento cerâmico para piso com placas tipo porcelanato de dimensões 80x80 cm aplicada em ambientes de área menor que 5 m². af_02/2023_pe (m2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I37595S	Argamassa colante tipo ac iii	ORSE	kg	9,13000000	R\$ 2,86	R\$ 26,11
I45190S	Piso em porcelanato, retificado, liso, monocolor, acetinado ou polido, formato maior que 2500 ate 6400 cm2	ORSE	m2	1,15440000	R\$ 63,45	R\$ 73,24
I34357S	Rejunte cimenticio, qualquer cor	ORSE	kg	0,10600000	R\$ 5,46	R\$ 0,57
					TOTAL Material:	R\$ 99,92
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S88256S	Azulejista ou ladrilheiro com encargos complementares	ORSE	h	1,20050000	R\$ 27,64	R\$ 33,18
S88316S	Servente com encargos complementares	ORSE	h	0,26100000	R\$ 21,70	R\$ 5,66
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 38,84
					VALOR:	138,76

10.1.4. 104619 RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 80X80CM. AF_02/2023 (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001381	ARGAMASSA COLANTE AC I PARA CERAMICAS	SINAPI	KG	0,63920000	R\$ 0,86	R\$ 0,54
00001292	PISO EM CERAMICA ESMALTADA, COR LISA, PEI MAIOR OU IGUAL A 4, FORMATO MAIOR QUE 2025 CM2	SINAPI	M2	0,23630000	R\$ 52,91	R\$ 12,50
00034357	REJUNTE CIMENTICIO, QUALQUER COR	SINAPI	KG	0,08780000	R\$ 5,05	R\$ 0,44
					TOTAL Material:	R\$ 13,48
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88256	AZULEJISTA OU LADRILHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09340000	R\$ 26,77	R\$ 2,50
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03430000	R\$ 21,32	R\$ 0,73
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 3,23
					VALOR:	16,71

10.2.1. 92396 EXECUÇÃO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 6 CM. AF_10/2022 (M2)						
Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	DESCRIÇÃO:	SERVIÇO DE ENGENHARIA PARA CONSTRUÇÃO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	DATA : 16/11/2025		BDI : 20,70%	
	LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	ORSE	2025/09	111,36%	69,82%
			SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%
			SICRO NOVO	2025/07	-	-
			SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	113,60%	69,85%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

91285	CORTADORA DE PISO COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, POTÊNCIA DE 13 HP, COM DISCO DE CORTE DIAMANTADO SEGMENTADO PARA CONCRETO, DIÂMETRO DE 350 MM, FURO DE 1" (14 X 1") - CHI DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHI	0,13710000	R\$ 0,63	R\$ 0,08
91283	CORTADORA DE PISO COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, POTÊNCIA DE 13 HP, COM DISCO DE CORTE DIAMANTADO SEGMENTADO PARA CONCRETO, DIÂMETRO DE 350 MM, FURO DE 1" (14 X 1") - CHP DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHP	0,04910000	R\$ 9,87	R\$ 0,48
91278	PLACA VIBRATÓRIA REVERSÍVEL COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, FORÇA CENTRÍFUGA DE 25 KN (2500 KGF), POTÊNCIA 5,5 CV - CHI DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHI	0,18210000	R\$ 0,78	R\$ 0,14
91277	PLACA VIBRATÓRIA REVERSÍVEL COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, FORÇA CENTRÍFUGA DE 25 KN (2500 KGF), POTÊNCIA 5,5 CV - CHP DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHP	0,00410000	R\$ 10,08	R\$ 0,04
TOTAL Equipamento Custo Horário:					R\$ 0,74	

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000370	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	0,05680000	R\$ 145,00	R\$ 8,23
00036155	BLOQUETE/PISO INTERTRAVADO DE CONCRETO - MODELO O N D A / 1 6 FACES/RETANGULAR/TIJOLINHO/PAVER/HOLANDES/PARALELE PIPEDO, *20 X 10* CM, E = 6 CM, RESISTENCIA DE 35 MPA, COR NATURAL	SINAPI	M2	1,03000000	R\$ 50,86	R\$ 52,38
00004741	PO DE PEDRA (POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE)	SINAPI	M3	0,00980000	R\$ 93,96	R\$ 0,92
TOTAL Material:					R\$ 61,53	


Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88260	CALCETEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,37250000	R\$ 26,70	R\$ 9,94
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,37250000	R\$ 21,32	R\$ 7,94
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 17,88	
VALOR:					80,15	

11.1.1. S12225 Quadro de distribuição de embutir, em chapa de aço, para até 18 disjuntores, com barramento, padrão DIN, exclusive disjuntores (un)						
Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10552	Encargos Complementares - Eletricista	ORSE	h	3,60000000	R\$ 3,81	R\$ 13,71
S10550	Encargos Complementares - Pedreiro	ORSE	h	0,90000000	R\$ 3,86	R\$ 3,47
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	1,30000000	R\$ 3,96	R\$ 5,14
TOTAL Encargos Complementares:					R\$ 22,32	

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I02528	Quadro de distribuição de embutir em chapa de aço, p/até 18 disjuntores c/barramento, padrão DIN, Cemar ou similar	ORSE	un	1,00000000	R\$ 423,42	R\$ 423,42
TOTAL Material:					R\$ 423,42	

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I02436S	Eletricista (horista)	ORSE	h	3,60000000	R\$ 20,44	R\$ 73,58
I04750S	Pedreiro (horista)	ORSE	h	0,90000000	R\$ 20,44	R\$ 18,39
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	1,30000000	R\$ 14,58	R\$ 18,95
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 110,92	

Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S87296S	Argamassa traço 1:3:12 (em volume de cimento, cal e areia média úmida) para emboço/massa única/assentamento de alvenaria de vedação, preparo mecânico com betoneira 600 l. af_08/2019	ORSE	m3	0,01300000	R\$ 568,33	R\$ 7,38


	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	DESCRIÇÃO:	SERVIÇO DE ENGENHARIA PARA CONSTRUÇÃO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	DATA : 16/11/2025		BDI : 20,70%	
	LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	ORSE	2025/09	111,36%	69,82%
			SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%
			SICRO NOVO	2025/07	-	-
			SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	113,60%	69,85%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
REF.	10/2025	10/2023	09/2025	10/2025		

TOTAL Serviço:	R\$ 7,38
VALOR:	564,11

11.1.2. S00338 Quadro de medição bifásica (de 6 a 10 kva) com caixa em noril. Rev 03 (un)						
Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10552	Encargos Complementares - Eletricista	ORSE	h	4,40000000	R\$ 3,81	R\$ 16,76
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	4,40000000	R\$ 3,96	R\$ 17,42
TOTAL Encargos Complementares:						R\$ 34,18
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I00208	Arruela de alumínio p/eletroduto d=1 "	ORSE	un	3,00000000	R\$ 1,50	R\$ 4,50
I00313	Bucha alumínio p/eletroduto d=1 "	ORSE	un	3,00000000	R\$ 1,85	R\$ 5,55
I10394	Bucha em liga zamak para eletroduto 16mm, d=1/2"	ORSE	un	1,00000000	R\$ 0,35	R\$ 0,35
I00413	Cabo cobre rígido, isolado, 10mm2 - 450/750v / 70º	ORSE	m	1,00000000	R\$ 12,89	R\$ 12,89
I00868S	Cabo de cobre nu 25 mm2 meio-duro	ORSE	m	2,00000000	R\$ 27,77	R\$ 55,54
I00436	Caixa de medicao bi ou trifásica, em noril (polycarbonato)	ORSE	un	1,00000000	R\$ 91,50	R\$ 91,50
I00663	Conector p/ haste de aterramento 3/4"	ORSE	un	1,00000000	R\$ 7,00	R\$ 7,00
I00865	Eletroduto condutele pvc rígido, d= 1/2"	ORSE	m	1,50000000	R\$ 3,80	R\$ 5,70
I01094	Haste cobreada copperweld p/ aterramento 254 micr d= 3/4" x 3,00 m c/conector	ORSE	un	1,00000000	R\$ 112,00	R\$ 112,00
TOTAL Material:						R\$ 295,03
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I02436S	Eletricista (horista)	ORSE	h	4,40000000	R\$ 20,44	R\$ 89,93
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	4,40000000	R\$ 14,58	R\$ 64,15
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 154,08
VALOR:						483,34

11.2.1. 93660 DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00034616	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO PARA TRILHO DIN (IEC), BIPOLAR, 6 - 32 A	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 43,81	R\$ 43,81
00001570	TERMINAL A COMPRESSAO EM COBRE ESTANHADO PARA CABO 2,5 MM2, 1 FURO E 1 COMPRESSAO, PARA PARAFUSO DE FIXACAO M5	SINAPI	UN	2,00000000	R\$ 0,93	R\$ 1,86
TOTAL Material:						R\$ 45,67
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07085700	R\$ 22,63	R\$ 1,60
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07085700	R\$ 27,27	R\$ 1,93
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 3,53
VALOR:						49,20

11.2.2. 93664 DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00034616	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO PARA TRILHO DIN (IEC), BIPOLAR, 6 - 32 A	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 43,81	R\$ 43,81


	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	DESCRIÇÃO:	SERVIÇO DE ENGENHARIA PARA CONSTRUÇÃO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	DATA : 16/11/2025		BDI : 20,70%	
	LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	ORSE	2025/09	111,36%	69,82%
			SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%
			SICRO NOVO	2025/07	-	-
			SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	113,60%	69,85%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

00001573	TERMINAL A COMPRESSAO EM COBRE ESTANHADO PARA CABO 6 MM2, 1 FURO E 1 COMPRESSAO, PARA PARAFUSO DE FIXACAO M6	SINAPI	UN	2,00000000	R\$ 1,45	R\$ 2,90
					TOTAL Material:	R\$ 46,71
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,17358500	R\$ 22,63	R\$ 3,92
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,17358500	R\$ 27,27	R\$ 4,73
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 8,65
					VALOR:	55,36

11.3.1. S12971 Luminária PaineL Led embutir 18w quadrada, 6000k da G-light ou similar - Rev 01_11/2021 (un)						
Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10552	Encargos Complementares - Eletricista	ORSE	h	1,00000000	R\$ 3,81	R\$ 3,81
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	1,00000000	R\$ 3,96	R\$ 3,96
					TOTAL Encargos Complementares:	R\$ 7,77
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I13685	Luminária PaineL Led embutir 18w quadrada, 6000k da G-light ou similar	ORSE	un	1,00000000	R\$ 36,01	R\$ 36,01
					TOTAL Material:	R\$ 36,01
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I02436S	Eletricista (horista)	ORSE	h	1,00000000	R\$ 20,44	R\$ 20,44
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	1,00000000	R\$ 14,58	R\$ 14,58
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 35,02
					VALOR:	78,80

11.3.2. INS-47704182 BALIZADOR SPOT LED 5W- BLINDADO INOX - COR/TEMPERATURA: 3000K QUENTE MORNO PARA PISO (UND)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INS-47704182	BALIZADOR SPOT LED 5W- BLINDADO INOX - COR/TEMPERATURA: 3000K QUENTE MORNO PARA PISO	Composições	UND	1,00000000	R\$ 50,00	R\$ 50,00
					TOTAL Material:	R\$ 50,00
					VALOR:	50,00

11.3.3. S13919 Arandela de parede 1 facho, para Lâmpada palito de led, estrutura em alumínio, branco, ref. 510-2 linha Kube da Dimluz ou similar (un)						
Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10552	Encargos Complementares - Eletricista	ORSE	h	0,70000000	R\$ 3,81	R\$ 2,66
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	0,70000000	R\$ 3,96	R\$ 2,77
					TOTAL Encargos Complementares:	R\$ 5,43
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I14710	Arandela de parede 1 facho, para Lâmpada palito de led, estrutura em alumínio, branco, ref. 510-2 linha Kube da Dimluz ou similar	ORSE	un	1,00000000	R\$ 205,58	R\$ 205,58
					TOTAL Material:	R\$ 205,58
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL


<div>  </div>	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS				
	DESCRIÇÃO:	SERVIÇO DE ENGENHARIA PARA CONSTRUÇÃO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	DATA : 16/11/2025		BDI : 20,70%
	LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	FORTE	VERSÃO	HORA
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%
			SICRO NOVO	2025/07	-
			SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	113,60%
			Composições Próprias	PROPRIA	0,00%
					69,82%
					71,31%
					09/2025
					10/2025
					10/2025

I02436S	Eletricista (horista)	ORSE	h	0,70000000	R\$ 20,44	R\$ 14,30
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	0,70000000	R\$ 14,58	R\$ 10,20
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 24,50
					VALOR:	235,56

11.3.4. S13594 Fita de LED com fonte bivolt, 5m, e = 8mm, 2.700K (luz amarela), tipo cob, g-light ou similar (un)						
Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10552	Encargos Complementares - Eletricista	ORSE	h	0,20000000	R\$ 3,81	R\$ 0,76
					TOTAL Encargos Complementares:	R\$ 0,76
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I14330	Fita de LED auto colante com fonte bivolt, 5m, e = 8mm, 2.700K (luz amarela), tipo cob, g-light ou similar	ORSE	un	1,00000000	R\$ 126,20	R\$ 126,20
					TOTAL Material:	R\$ 126,20
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I02436S	Eletricista (horista)	ORSE	h	0,20000000	R\$ 20,44	R\$ 4,08
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 4,08
					VALOR:	131,04

11.4.1. S03395 Ponto de luz em teto ou parede, com eletroduto de pvc flexivel sanfonado embutido Ø 3/4" (un)						
Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10552	Encargos Complementares - Eletricista	ORSE	h	5,00000000	R\$ 3,81	R\$ 19,05
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	6,00000000	R\$ 3,96	R\$ 23,76
					TOTAL Encargos Complementares:	R\$ 42,81
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I12001S	Caixa octogonal de fundo movel, em pvc, de 4" x 4", para eletroduto flexivel corrugado	ORSE	un	1,00000000	R\$ 4,74	R\$ 4,74
I02688S	Eletroduto pvc flexivel corrugado, cor amarela, de 25 mm	ORSE	m	6,00000000	R\$ 2,79	R\$ 16,74
I00939S	Fio de cobre, solido, classe 1, isolacao em pvc/a, antichama bwf-b, 450/750v, secao nominal 2,5 mm2	ORSE	m	12,00000000	R\$ 2,76	R\$ 33,12
I20111S	Fita isolante adesiva antichama, uso ate 750 v, em rolo de 19 mm x 20 m	ORSE	un	0,15000000	R\$ 12,46	R\$ 1,86
					TOTAL Material:	R\$ 56,46
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I02436S	Eletricista (horista)	ORSE	h	5,00000000	R\$ 20,44	R\$ 102,20
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	6,00000000	R\$ 14,58	R\$ 87,48
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 189,68
					VALOR:	288,98

11.5.1. S08244 Ponto de tomada 2p+t, ABNT, de embutir, 10 A, com eletroduto de pvc flexível sanfonado embutido Ø 3/4", fio rígido 4,0mm² (fio 10), inclusive placa em pvc e aterramento (pt)						
Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10552	Encargos Complementares - Eletricista	ORSE	h	4,00000000	R\$ 3,81	R\$ 15,24
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	3,00000000	R\$ 3,96	R\$ 11,88
					TOTAL Encargos Complementares:	R\$ 27,12

<div>  </div>	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS				
	DESCRIÇÃO:	SERVIÇO DE ENGENHARIA PARA CONSTRUÇÃO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	DATA : 16/11/2025		BDI : 20,70%
	LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	FORTE	VERSÃO	HORA
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%
			SICRO NOVO	2025/07	-
			SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	113,60%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%
					69,82%
					71,31%
					09/2025
					10/2023
					10/2025

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I01872S	Caixa de passagem, em pvc, de 4" x 2", para eletroduto flexivel corrugado	ORSE	un	1,00000000	R\$ 1,83	R\$ 1,83
I02688S	Eletroduto pvc flexivel corrugado, cor amarela, de 25 mm	ORSE	m	6,00000000	R\$ 2,79	R\$ 16,74
I00944S	Fio de cobre, solido, classe 1, isolacao em pvc/a, antichama bwf-b, 450/750v, secao nominal 4 mm2	ORSE	m	18,00000000	R\$ 4,36	R\$ 78,48
I20111S	Fita isolante adesiva antichama, uso ate 750 v, em rolo de 19 mm x 20 m	ORSE	un	0,15000000	R\$ 12,46	R\$ 1,86
I09096	Tomada 2p + t, ABNT, de embutir, 10 A, com placa em pvc	ORSE	un	1,00000000	R\$ 10,40	R\$ 10,40
					TOTAL Material:	R\$ 109,31

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I02436S	Eletricista (horista)	ORSE	h	4,00000000	R\$ 20,44	R\$ 81,76
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	3,00000000	R\$ 14,58	R\$ 43,74
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 125,50
					VALOR:	261,97


11.5.2. S03292 Ponto de tomada 3p para ar condicionado até 3000 va, com eletroduto de pvc rígido embutido Ø 3/4", incluindo conjunto astop/30a-220v, inclusive aterramento (pt)						
Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10552	Encargos Complementares - Eletricista	ORSE	h	5,00000000	R\$ 3,81	R\$ 19,05
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	4,00000000	R\$ 3,96	R\$ 15,84
				TOTAL Encargos Complementares:		R\$ 34,89

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I02674S	Eletroduto de pvc rigido roscavel de 3/4", sem luva	ORSE	m	9,00000000	R\$ 5,30	R\$ 47,70
I00944S	Fio de cobre, solido, classe 1, isolacao em pvc/a, antichama bwf-b, 450/750v, secao nominal 4 mm2	ORSE	m	17,00000000	R\$ 4,36	R\$ 74,12
I20111S	Fita isolante adesiva antichama, uso ate 750 v, em rolo de 19 mm x 20 m	ORSE	un	0,15000000	R\$ 12,46	R\$ 1,86
I12118S	Kit de protecao arstop para ar condicionado, tomada padrao 2p+t 20 a, com disjuntor unipolar din 20a	ORSE	un	1,00000000	R\$ 18,46	R\$ 18,46
					TOTAL Material:	R\$ 142,14

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I02436S	Eletricista (horista)	ORSE	h	5,00000000	R\$ 20,44	R\$ 102,20
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	4,00000000	R\$ 14,58	R\$ 58,32
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 160,52
					VALOR:	337,61

11.6.1. S03278 Ponto de interruptor 01 seção (1 s) embutido com eletroduto de pvc flexível sanfonado Ø 3/4" (pt)						
Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10552	Encargos Complementares - Eletricista	ORSE	h	4,00000000	R\$ 3,81	R\$ 15,24
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	3,00000000	R\$ 3,96	R\$ 11,88
				TOTAL Encargos Complementares:		R\$ 27,12

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I01872S	Caixa de passagem, em pvc, de 4" x 2", para eletroduto flexivel corrugado	ORSE	un	1,00000000	R\$ 1,83	R\$ 1,83
I02688S	Eletroduto pvc flexivel corrugado, cor amarela, de 25 mm	ORSE	m	6,00000000	R\$ 2,79	R\$ 16,74
I00939S	Fio de cobre, solido, classe 1, isolacao em pvc/a, antichama bwf-b, 450/750v, secao nominal 2,5 mm2	ORSE	m	12,00000000	R\$ 2,76	R\$ 33,12

<div>  </div>	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS				
	DESCRIÇÃO:	SERVIÇO DE ENGENHARIA PARA CONSTRUÇÃO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	DATA : 16/11/2025		BDI : 20,70%
	LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	FORTE	VERSÃO	HORA
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%
			SICRO NOVO	2025/07	-
			SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	113,60%
			Composições Próprias	PROPRIA	0,00%

I20111S	Fita isolante adesiva antichama, uso ate 750 v, em rolo de 19 mm x 20 m	ORSE	un	0,15000000	R\$ 12,46	R\$ 1,86
I01117	Interruptor embutir 01 seção simples com placa	ORSE	un	1,00000000	R\$ 3,40	R\$ 3,40
					TOTAL Material:	R\$ 56,95

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I02436S	Eletricista (horista)	ORSE	h	4,00000000	R\$ 20,44	R\$ 81,76
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	3,00000000	R\$ 14,58	R\$ 43,74
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 125,50
					VALOR:	209,61


11.6.2. S03285 Ponto de interruptor 03 seções embutido, com eletroduto de pvc flexível sanfonado Ø 3/4" (pt)						
Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10552	Encargos Complementares - Eletricista	ORSE	h	4,00000000	R\$ 3,81	R\$ 15,24
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	3,00000000	R\$ 3,96	R\$ 11,88
				TOTAL Encargos Complementares:		R\$ 27,12

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I01872S	Caixa de passagem, em pvc, de 4" x 2", para eletroduto flexivel corrugado	ORSE	un	1,00000000	R\$ 1,83	R\$ 1,83
I02688S	Eletroduto pvc flexivel corrugado, cor amarela, de 25 mm	ORSE	m	6,00000000	R\$ 2,79	R\$ 16,74
I00939S	Fio de cobre, solido, classe 1, isolacao em pvc/a, antichama bwf-b, 450/750v, secao nominal 2,5 mm2	ORSE	m	12,00000000	R\$ 2,76	R\$ 33,12
I20111S	Fita isolante adesiva antichama, uso ate 750 v, em rolo de 19 mm x 20 m	ORSE	un	0,15000000	R\$ 12,46	R\$ 1,86
I01121	Interruptor 03 seções simples de embutir com placa	ORSE	un	1,00000000	R\$ 8,50	R\$ 8,50
					TOTAL Material:	R\$ 62,05

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I02436S	Eletricista (horista)	ORSE	h	4,00000000	R\$ 20,44	R\$ 81,76
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	3,00000000	R\$ 14,58	R\$ 43,74
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 125,50
					VALOR:	214,71

11.6.3. S03285 Ponto de interruptor 03 seções embutido, com eletroduto de pvc flexível sanfonado Ø 3/4" (pt)						
Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10552	Encargos Complementares - Eletricista	ORSE	h	4,00000000	R\$ 3,81	R\$ 15,24
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	3,00000000	R\$ 3,96	R\$ 11,88
				TOTAL Encargos Complementares:		R\$ 27,12

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I01872S	Caixa de passagem, em pvc, de 4" x 2", para eletroduto flexivel corrugado	ORSE	un	1,00000000	R\$ 1,83	R\$ 1,83
I02688S	Eletroduto pvc flexivel corrugado, cor amarela, de 25 mm	ORSE	m	6,00000000	R\$ 2,79	R\$ 16,74
I00939S	Fio de cobre, solido, classe 1, isolacao em pvc/a, antichama bwf-b, 450/750v, secao nominal 2,5 mm2	ORSE	m	12,00000000	R\$ 2,76	R\$ 33,12
I20111S	Fita isolante adesiva antichama, uso ate 750 v, em rolo de 19 mm x 20 m	ORSE	un	0,15000000	R\$ 12,46	R\$ 1,86
I01121	Interruptor 03 seções simples de embutir com placa	ORSE	un	1,00000000	R\$ 8,50	R\$ 8,50
					TOTAL Material:	R\$ 62,05

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	DESCRIÇÃO:	SERVIÇO DE ENGENHARIA PARA CONSTRUÇÃO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	DATA : 16/11/2025		BDI : 20,70%
	LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	FORTE	VERSÃO	HORA
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	111,36%
			SICRO NOVO	2025/07	69,82%
			SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	71,31%
			Composições Próprias	PROPRIA	0,00%


Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I02436S	Eletricista (horista)	ORSE	h	4,00000000	R\$ 20,44	R\$ 81,76
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	3,00000000	R\$ 14,58	R\$ 43,74
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 125,50
					VALOR:	214,71

12.1.1. 88485 FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023 (M2)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00006085	SELADOR ACRILICO OPACO PREMIUM INTERIOR/EXTERIOR	SINAPI	L	0,16660000	R\$ 8,81	R\$ 1,46
					TOTAL Material:	R\$ 1,46
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,06660000	R\$ 28,58	R\$ 1,90
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02220000	R\$ 21,32	R\$ 0,47
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 2,37
					VALOR:	3,83

12.1.2. 88497 EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023 (M2)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003767	LIXA EM FOLHA PARA PAREDE OU MADEIRA, NUMERO 120, COR VERMELHA	SINAPI	UN	0,08020000	R\$ 0,92	R\$ 0,07
00043626	MASSA CORRIDA PARA SUPERFICIES DE AMBIENTES INTERNOS	SINAPI	KG	1,33890000	R\$ 2,72	R\$ 3,64
					TOTAL Material:	R\$ 3,71
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,36100000	R\$ 28,58	R\$ 10,31
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,12030000	R\$ 21,32	R\$ 2,56
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 12,87
					VALOR:	16,58

12.1.3. 88489 PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023 (M2)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007356	TINTA LATEX ACRILICA PREMIUM, COR BRANCO FOSCO	SINAPI	L	0,22850000	R\$ 29,96	R\$ 6,84
					TOTAL Material:	R\$ 6,84
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16310000	R\$ 28,58	R\$ 4,66
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05440000	R\$ 21,32	R\$ 1,15
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 5,81
					VALOR:	12,65

12.2.1. 88484 FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023 (M2)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL


	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	DESCRIÇÃO:	SERVIÇO DE ENGENHARIA PARA CONSTRUÇÃO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	DATA : 16/11/2025		BDI : 20,70%	
	LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	ORSE	2025/09	111,36%	69,82%
			SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%
			SICRO NOVO	2025/07	-	-
			SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	113,60%	69,85%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

00006085	SELADOR ACRILICO OPACO PREMIUM INTERIOR/EXTERIOR	SINAPI	L	0,16660000	R\$ 8,81	R\$ 1,46
					TOTAL Material:	R\$ 1,46
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09270000	R\$ 28,58	R\$ 2,64
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03090000	R\$ 21,32	R\$ 0,65
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 3,29
					VALOR:	4,75

12.2.2. 88496 EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023 (M2)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003767	LIXA EM FOLHA PARA PAREDE OU MADEIRA, NUMERO 120, COR VERMELHA	SINAPI	UN	0,08020000	R\$ 0,92	R\$ 0,07
00043626	MASSA CORRIDA PARA SUPERFICIES DE AMBIENTES INTERNOS	SINAPI	KG	1,33890000	R\$ 2,72	R\$ 3,64
					TOTAL Material:	R\$ 3,71
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,74190000	R\$ 28,58	R\$ 21,20
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,24730000	R\$ 21,32	R\$ 5,27
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 26,47
					VALOR:	30,18

12.2.3. 88488 PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023 (M2)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007356	TINTA LATEX ACRILICA PREMIUM, COR BRANCO FOSCO	SINAPI	L	0,22850000	R\$ 29,96	R\$ 6,84
					TOTAL Material:	R\$ 6,84
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,22700000	R\$ 28,58	R\$ 6,48
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07570000	R\$ 21,32	R\$ 1,61
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 8,09
					VALOR:	14,93

13.1. 100878 VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA, LOUÇA BRANCA - PADRÃO ALTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00006138	ANEL DE VEDACAO, PVC FLEXIVEL, 100 MM, PARA SAIDA DE BACIA / VASO SANITARIO	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 9,25	R\$ 9,25
00044019	BACIA SANITARIA (VASO) COM CAIXA ACOPLADA, SIFAO OCULTO / CARENADO, DE LOUCA BRANCA (SEM ASSENTO) - PADRAO ALTO	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 574,41	R\$ 574,41
00004384	PARAFUSO NIQUELADO COM ACABAMENTO CROMADO PARA FIXAR PECA SANITARIA, INCLUI PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON TAMANHO S-10	SINAPI	UN	2,00000000	R\$ 20,78	R\$ 41,56
00037329	REJUNTE EPOXI, QUALQUER COR	SINAPI	KG	0,08810000	R\$ 106,35	R\$ 9,36
					TOTAL Material:	R\$ 634,58
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL


	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	DESCRIÇÃO:	SERVIÇO DE ENGENHARIA PARA CONSTRUÇÃO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	DATA : 16/11/2025		BDI : 20,70%	
	LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	ORSE	2025/09	111,36%	69,82%
			SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%
			SICRO NOVO	2025/07	-	-
			SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	113,60%	69,85%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,31210000	R\$ 26,19	R\$ 34,36
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,60630000	R\$ 21,32	R\$ 12,92
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 47,28
					VALOR:	681,86

13.2. S04545 Kit de acessórios para banheiro em ABS/Alumínio com 5 peças (01 cabide, 01 saboneteira, 01 papelreira, 01 porta-toalha rosto e 01 porta-toalha banho) (un)						
Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10554	Encargos Complementares - Encanador	ORSE	h	1,00000000	R\$ 3,90	R\$ 3,90
					TOTAL Encargos Complementares:	R\$ 3,90
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I04232	Kit de acessórios para banheiro em ABS/Alumínio com 5 peças (01 cabide, 01 saboneteira, 01 papelreira, 01 porta-toalha rosto e 01 porta-toalha banho)	ORSE	un	1,00000000	R\$ 40,51	R\$ 40,51
					TOTAL Material:	R\$ 40,51
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I02696S	Encanador ou bombeiro hidraulico (horista)	ORSE	h	1,00000000	R\$ 20,44	R\$ 20,44
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 20,44
					VALOR:	64,85

13.3. S02066 Assento plastico, universal, branco, para vaso sanitario, tipo convencional. (un)						
Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	1,00000000	R\$ 3,96	R\$ 3,96
					TOTAL Encargos Complementares:	R\$ 3,96
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I00377S	Assento sanitario de plastico, tipo convencional	ORSE	un	1,00000000	R\$ 33,95	R\$ 33,95
					TOTAL Material:	R\$ 33,95
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	1,00000000	R\$ 14,58	R\$ 14,58
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 14,58
					VALOR:	52,49

13.4. 86911 TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, 1/2" OU 3/4", PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003146	FITA VEDA ROSCA, EM PTFE, ROLO DE 18 MM X 10 M (L X C)	SINAPI	UN	0,02100000	R\$ 2,00	R\$ 0,04
00013416	TORNEIRA METALICA CROMADA, RETA, DE PAREDE, PARA COZINHA, SEM BICO, SEM AREJADOR, PADRAO POPULAR, 1/2" OU 3/4"	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 92,26	R\$ 92,26
					TOTAL Material:	R\$ 92,30
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,11640000	R\$ 26,19	R\$ 3,04
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03670000	R\$ 21,32	R\$ 0,78

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	DESCRIÇÃO:	SERVIÇO DE ENGENHARIA PARA CONSTRUÇÃO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	DATA : 16/11/2025		BDI : 20,70%
	LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	FORTE	VERSÃO	HORA
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	ORSE	2025/09	111,36%
			SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%
			SICRO NOVO	2025/07	-
			SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	113,60%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 3,82
VALOR:	96,12

13.5. S12290 Lavatório com bancada em granito cinza andorinha, e = 2cm, dim 0.80x0.60, com 01 cuba de louça de embutir, sifão cromado, válvula cromada, torneira cromada, inclusive rodopia 10 cm, assentada. (un)

Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10554	Encargos Complementares - Encanador	ORSE	h	2,00000000	R\$ 3,90	R\$ 7,80
S10550	Encargos Complementares - Pedreiro	ORSE	h	2,00000000	R\$ 3,86	R\$ 7,72
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	2,00000000	R\$ 3,96	R\$ 7,92
TOTAL Encargos Complementares:						R\$ 23,44

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I00718	Cuba de embutir oval branca (Deca - ref. L-37 ou similar)	ORSE	un	1,00000000	R\$ 73,46	R\$ 73,46
I11683S	Engate / rabicho flexível inox 1/2" x 30 cm	ORSE	un	1,00000000	R\$ 51,48	R\$ 51,48
I12057	Furo em bancada de mármore ou granito para colocação de torneira ou válvula	ORSE	un	1,00000000	R\$ 19,30	R\$ 19,30
I09964	Perfil Alumínio, Tubo Retangular 50,80mm x 25,40mm x 1,20mm (0,484kg/m)	ORSE	m	1,20000000	R\$ 20,89	R\$ 25,06
I12056	Rasgo em bancada de mármore ou granito para colocação de cuba	ORSE	un	1,00000000	R\$ 128,73	R\$ 128,73
I07479	Rodopia em granito cinza andorinha, l=10cm, e=2cm, com acabamento aboleado	ORSE	m	0,80000000	R\$ 63,35	R\$ 50,68
I06136S	Sifão em metal cromado para pia ou lavatorio, 1 x 1.1/2"	ORSE	un	1,00000000	R\$ 224,50	R\$ 224,50
I02585	Tampo/bancada de granito cinza andorinha, e=2cm	ORSE	m2	0,48000000	R\$ 510,10	R\$ 244,84
I12051	Testeira em granito cinza andorinha, l=4 cm (de topo) - fornecimento e colocação	ORSE	m	2,00000000	R\$ 38,64	R\$ 77,28
I02257	Torneira para lavatório cromada, DECA, linha targa 1190C40 ou similar	ORSE	un	1,00000000	R\$ 108,82	R\$ 108,82
I02384	Válvula de escoamento para lavatório, DECA 1602C ou similar	ORSE	un	1,00000000	R\$ 42,79	R\$ 42,79
TOTAL Material:						R\$ 1.046,94

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I02696S	Encanador ou bombeiro hidraulico (horista)	ORSE	h	2,00000000	R\$ 20,44	R\$ 40,88
I04750S	Pedreiro (horista)	ORSE	h	2,00000000	R\$ 20,44	R\$ 40,88
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	2,00000000	R\$ 14,58	R\$ 29,16
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 110,92
VALOR:						1.181,32

13.6. S12263 Pia de cozinha com bancada em granito cinza andorinha, e = 2cm, dim 1.20x0.60, com 01 cuba de aço inox, sifão cromado, válvula cromada, torneira em aço inox, inclusive rodopia 10 cm, assentada. (un)

Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10554	Encargos Complementares - Encanador	ORSE	h	2,00000000	R\$ 3,90	R\$ 7,80
S10550	Encargos Complementares - Pedreiro	ORSE	h	2,00000000	R\$ 3,86	R\$ 7,72
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	2,00000000	R\$ 3,96	R\$ 7,92
TOTAL Encargos Complementares:						R\$ 23,44

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I01747S	Cuba aço inox (aisi 304) de embutir com valvula de 3 1/2", de *56 x 33 x 12* cm	ORSE	un	1,00000000	R\$ 183,38	R\$ 183,38
I09964	Perfil Alumínio, Tubo Retangular 50,80mm x 25,40mm x 1,20mm (0,484kg/m)	ORSE	m	1,20000000	R\$ 20,89	R\$ 25,06



DESCRIÇÃO:	SERVIÇO DE ENGENHARIA PARA CONSTRUÇÃO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	DATA : 16/11/2025		BDI : 20,70%		
LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	ORSE	2025/09	111,36%	69,82%	10/2025
		SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%	10/2023
		SICRO NOVO	2025/07	-	-	09/2025
		SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	113,60%	69,85%	10/2025
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

I12056	Rasgo em bancada de mármore ou granito para colocação de cuba	ORSE	un	1,00000000	R\$ 128,73	R\$ 128,73
I07479	Rodopia em granito cinza andorinha, l=10cm, e=2cm, com acabamento aboleado	ORSE	m	1,20000000	R\$ 63,35	R\$ 76,02
I02016	Sifão para pia de cozinha ou tanque, DECA ref. 1680.C112, acabamento cromado 1 1/2 x 1 1/2 ou similar.	ORSE	un	1,00000000	R\$ 345,50	R\$ 345,50
I02585	Tampo/bancada de granito cinza andorinha, e=2cm	ORSE	m2	0,72000000	R\$ 510,10	R\$ 367,27
I12051	Testeira em granito cinza andorinha, l=4 cm (de topo) - fornecimento e colocação	ORSE	m	2,40000000	R\$ 38,64	R\$ 92,73
I14004	Torneira p/ pia cozinha d=1/2" (Linha Max, Deca, ref.1159-C34 ou similar)	ORSE	un	1,00000000	R\$ 186,45	R\$ 186,45
				TOTAL Material:		R\$ 1.405,14

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I02696S	Encanador ou bombeiro hidraulico (horista)	ORSE	h	2,00000000	R\$ 20,44	R\$ 40,88
I04750S	Pedreiro (horista)	ORSE	h	2,00000000	R\$ 20,44	R\$ 40,88
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	2,00000000	R\$ 14,58	R\$ 29,16
				TOTAL Mão de Obra:		R\$ 110,92
				VALOR:		1.539,52

13.7. S03163 Tampo de balcão em granito cinza andorinha, e=2cm (m2)

Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10550	Encargos Complementares - Pedreiro	ORSE	h	0,65000000	R\$ 3,86	R\$ 2,50
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	1,14000000	R\$ 3,96	R\$ 4,51
				TOTAL Encargos Complementares:		R\$ 7,01

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I09964	Perfil Alumínio, Tubo Retangular 50,80mm x 25,40mm x 1,20mm (0,484kg/m)	ORSE	m	0,60000000	R\$ 20,89	R\$ 12,53
I02585	Tampo/bancada de granito cinza andorinha, e=2cm	ORSE	m2	1,00000000	R\$ 510,10	R\$ 510,10
				TOTAL Material:		R\$ 522,63


Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I04750S	Pedreiro (horista)	ORSE	h	0,65000000	R\$ 20,44	R\$ 13,28
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	1,14000000	R\$ 14,58	R\$ 16,62
				TOTAL Mão de Obra:		R\$ 29,90
				VALOR:		559,54

13.8. S09721 Prateleira em granito cinza andorinha, esp= 2cm (m2)

Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10550	Encargos Complementares - Pedreiro	ORSE	h	3,00000000	R\$ 3,86	R\$ 11,58
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	3,00000000	R\$ 3,96	R\$ 11,88
				TOTAL Encargos Complementares:		R\$ 23,46

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I10090	Prateleira em granito cinza andorinha esp= 2cm	ORSE	m2	1,00000000	R\$ 510,10	R\$ 510,10
				TOTAL Material:		R\$ 510,10

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I04750S	Pedreiro (horista)	ORSE	h	3,00000000	R\$ 20,44	R\$ 61,32


	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	DESCRIÇÃO:	SERVIÇO DE ENGENHARIA PARA CONSTRUÇÃO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	DATA : 16/11/2025		BDI : 20,70%	
	LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	ORSE	2025/09	111,36%	69,82%
			SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%
			SICRO NOVO	2025/07	-	-
			SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	113,60%	69,85%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
				REF.		
				10/2025		
				10/2023		
				09/2025		
				10/2025		

I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	3,00000000	R\$ 14,58	R\$ 43,74
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 105,06
Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S01903	Argamassa cimento e areia traço t-1 (1:3) - 1 saco cimento 50kg / 3 padiolas areia dim. 0.35 x 0.45 x 0.23 m - Confeção mecânica e transporte	ORSE	m3	0,07000000	R\$ 534,90	R\$ 37,44
					TOTAL Serviço:	R\$ 37,44
					VALOR:	676,06

13.9. S03694 Torneira cromada para lavatório, ESTEVES, convencional, linha Mônaco VTL 140 (1190), 1/2" ou similar (un)						
Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10554	Encargos Complementares - Encanador	ORSE	h	0,50000000	R\$ 3,90	R\$ 1,95
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	0,50000000	R\$ 3,96	R\$ 1,98
					TOTAL Encargos Complementares:	R\$ 3,93
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I00981	Fita veda rosca 18mm	ORSE	m	0,50000000	R\$ 0,30	R\$ 0,15
I13415S	Torneira de mesa/bancada, para lavatorio, fixa, metalica cromada, padrao popular, 1/2" ou 3/4"	ORSE	un	1,00000000	R\$ 74,00	R\$ 74,00
					TOTAL Material:	R\$ 74,15
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I02696S	Encanador ou bombeiro hidraulico (horista)	ORSE	h	0,50000000	R\$ 20,44	R\$ 10,22
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	0,50000000	R\$ 14,58	R\$ 7,29
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 17,51
					VALOR:	95,59

14.1.1. S102611S Caixa d’água em poliéster reforçado com fibra de vidro, 500 litros - fornecimento e instalação. af_06/2021 (un)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I11871S	Caixa d'agua / reservatorio em poliester reforçado com fibra de vidro, 500 litros, com tampa	ORSE	un	1,00000000	R\$ 480,38	R\$ 480,38
					TOTAL Material:	R\$ 480,38
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S88248S	Auxiliar de encanador ou bombeiro hidráulico com encargos complementares	ORSE	h	0,11510000	R\$ 21,42	R\$ 2,46
S88267S	Encanador ou bombeiro hidráulico com encargos complementares	ORSE	h	0,11510000	R\$ 27,05	R\$ 3,11
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 5,57
					VALOR:	485,95

14.1.2. S01200 Ponto de água fria embutido, c/material pvc rígido soldável Ø 25mm (un)						
Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10554	Encargos Complementares - Encanador	ORSE	h	0,83500000	R\$ 3,90	R\$ 3,25
S10550	Encargos Complementares - Pedreiro	ORSE	h	0,75000000	R\$ 3,86	R\$ 2,89
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	2,10000000	R\$ 3,96	R\$ 8,31
					TOTAL Encargos Complementares:	R\$ 14,45

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	DESCRIÇÃO:	SERVIÇO DE ENGENHARIA PARA CONSTRUÇÃO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	DATA : 16/11/2025		BDI : 20,70%	
	LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	ORSE	2025/09	111,36%	69,82%
			SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%
			SICRO NOVO	2025/07	-	-
			SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	113,60%	69,85%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I00138	Adesivo pvc em frasco de 850 gramas	ORSE	kg	0,00950000	R\$ 72,41	R\$ 0,68
I00013S	Estopa	ORSE	kg	0,25000000	R\$ 16,94	R\$ 4,23
I03767S	Lixa em folha para parede ou madeira, numero 120, cor vermelha	ORSE	un	1,00000000	R\$ 0,97	R\$ 0,97
I02036	Solucao limpadora pvc	ORSE	l	0,13500000	R\$ 69,74	R\$ 9,41
I09868S	Tube pvc, soldavel, de 25 mm, agua fria (nbr-5648)	ORSE	m	7,00000000	R\$ 4,17	R\$ 29,19
					TOTAL Material:	R\$ 44,48


Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I02696S	Encanador ou bombeiro hidraulico (horista)	ORSE	h	0,83500000	R\$ 20,44	R\$ 17,06
I04750S	Pedreiro (horista)	ORSE	h	0,75000000	R\$ 20,44	R\$ 15,33
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	2,10000000	R\$ 14,58	R\$ 30,61
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 63,00
					VALOR:	122,01

14.1.3. S01353 Ponto de água fria embutido, c/material pvc rígido roscável Ø 3/4" (un)						
Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10554	Encargos Complementares - Encanador	ORSE	h	1,22000000	R\$ 3,90	R\$ 4,75
S10550	Encargos Complementares - Pedreiro	ORSE	h	0,75000000	R\$ 3,86	R\$ 2,89
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	3,92500000	R\$ 3,96	R\$ 15,54
					TOTAL Encargos Complementares:	R\$ 23,18

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I00367S	Areia grossa - posto jazida/fornecedor (retirado na jazida, sem transporte)	ORSE	m3	0,00120000	R\$ 101,30	R\$ 0,12
I01107S	Cal virgem comum para argamassas (nbr 6453)	ORSE	kg	0,18500000	R\$ 1,10	R\$ 0,20
I01380S	Cimento branco nao estrutural (cpb - nao estrutural)	ORSE	kg	0,15000000	R\$ 5,22	R\$ 0,78
I00981	Fita veda rosca 18mm	ORSE	m	2,25000000	R\$ 0,30	R\$ 0,67
I09859S	Tube pvc roscavel, 3/4", agua fria predial	ORSE	m	7,00000000	R\$ 10,21	R\$ 71,47
					TOTAL Material:	R\$ 73,24

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I02696S	Encanador ou bombeiro hidraulico (horista)	ORSE	h	1,22000000	R\$ 20,44	R\$ 24,93
I04750S	Pedreiro (horista)	ORSE	h	0,75000000	R\$ 20,44	R\$ 15,33
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	3,92500000	R\$ 14,58	R\$ 57,22
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 97,48
					VALOR:	193,95

14.1.4. 89985 REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021 (UN)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003148	FITA VEDA ROSCA, EM PTFE, ROLO DE 18 MM X 50 M (L X C)	SINAPI	UN	0,01060000	R\$ 7,37	R\$ 0,07
00006024	REGISTRO PRESSAO COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADA, SIMPLES, BITOLA 3/4"	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 84,41	R\$ 84,41
					TOTAL Material:	R\$ 84,48
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL


	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	DESCRIÇÃO:	SERVIÇO DE ENGENHARIA PARA CONSTRUÇÃO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	DATA : 16/11/2025		BDI : 20,70%	
	LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	ORSE	2025/09	111,36%	69,82%
			SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%
			SICRO NOVO	2025/07	-	-
			SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	113,60%	69,85%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
				REF.		
				10/2025		
				10/2023		
				09/2025		
				10/2025		

88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,22120000	R\$ 21,62	R\$ 4,78
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,22120000	R\$ 26,19	R\$ 5,79
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 10,57
					VALOR:	95,05

14.1.5. S08260 Ponto de água fria embutido, c/material pvc rígido soldável Ø 40mm (un)						
Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10554	Encargos Complementares - Encanador	ORSE	h	0,83500000	R\$ 3,90	R\$ 3,25
S10550	Encargos Complementares - Pedreiro	ORSE	h	0,75000000	R\$ 3,86	R\$ 2,89
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	2,10000000	R\$ 3,96	R\$ 8,31
					TOTAL Encargos Complementares:	R\$ 14,45
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I00138	Adesivo pvc em frasco de 850 gramas	ORSE	kg	0,00950000	R\$ 72,41	R\$ 0,68
I00013S	Estopa	ORSE	kg	0,25000000	R\$ 16,94	R\$ 4,23
I03767S	Lixa em folha para parede ou madeira, numero 120, cor vermelha	ORSE	un	1,00000000	R\$ 0,97	R\$ 0,97
I02036	Solucao limpadora pvc	ORSE	l	0,13500000	R\$ 69,74	R\$ 9,41
I09874S	Tube pvc, soldavel, de 40 mm, agua fria (nbr-5648)	ORSE	m	7,00000000	R\$ 14,13	R\$ 98,91
					TOTAL Material:	R\$ 114,20
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I02696S	Encanador ou bombeiro hidraulico (horista)	ORSE	h	0,83500000	R\$ 20,44	R\$ 17,06
I04750S	Pedreiro (horista)	ORSE	h	0,75000000	R\$ 20,44	R\$ 15,33
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	2,10000000	R\$ 14,58	R\$ 30,61
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 63,00
					VALOR:	191,73

14.1.6. C2158 REGISTRO DE GAVETA BRUTO D= 25mm (1") (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	1,20000000	R\$ 0,3600	R\$ 0,4320
I1799	REGISTRO DE GAVETA BRUTO 25MM (1')	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 54,3500	R\$ 54,3500
					TOTAL Material:	R\$ 54,7820
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,54000000	R\$ 21,1000	R\$ 11,3940
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,54000000	R\$ 26,1800	R\$ 14,1372
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 25,5312
					VALOR:	80,31

14.1.7. C2497 TORNEIRA DE BÓIA D= 20mm (3/4") (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,47000000	R\$ 0,3600	R\$ 0,1692
I2127	TORNEIRA DE BOIA EM LATÃO (BOIA PLAST) DN 20MM (3/4)	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 33,1600	R\$ 33,1600

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	DESCRIÇÃO:	SERVIÇO DE ENGENHARIA PARA CONSTRUÇÃO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	DATA : 16/11/2025		BDI : 20,70%
	LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	FORTE	VERSÃO	HORA
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%
			SICRO NOVO	2025/07	-
			SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	113,60%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%

TOTAL Material:	R\$ 33,3292
-----------------	-------------

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,28000000	R\$ 21,1000	R\$ 5,9080
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,28000000	R\$ 26,1800	R\$ 7,3304
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 13,2384
VALOR:						46,57

14.2.1. S06334 Fornecimento de tubo de pvc p/rede coletora esgoto, JEI, PB, dn = 100mm (Vinilfort - Tigre ou similar) - Rev. 02 (m)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I05885	Tubo pvc p/rede colet.esgoto, JEI, d= 100mm (Vinilfort - Tigre ou similar)	ORSE	m	1,00000000	R\$ 38,16	R\$ 38,16
TOTAL Material:						R\$ 38,16
VALOR:						38,16

14.2.2. S01616 Curva 90° curta em pvc rígido c/ anéis, diâm = 100mm (un)

Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10554	Encargos Complementares - Encanador	ORSE	h	0,23000000	R\$ 3,90	R\$ 0,89
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	0,23000000	R\$ 3,96	R\$ 0,91
TOTAL Encargos Complementares:						R\$ 1,80


Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I00301S	Anel borracha para tubo esgoto predial, dn 100 mm (nbr 5688)	ORSE	un	1,00000000	R\$ 3,20	R\$ 3,20
I01966S	Curva pvc curta 90 graus, dn 100 mm, para esgoto predial	ORSE	un	1,00000000	R\$ 22,17	R\$ 22,17
I01703	Pasta lubrificante p/ pvc je	ORSE	kg	0,04600000	R\$ 63,50	R\$ 2,92
TOTAL Material:						R\$ 28,29

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I02696S	Encanador ou bombeiro hidraulico (horista)	ORSE	h	0,23000000	R\$ 20,44	R\$ 4,70
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	0,23000000	R\$ 14,58	R\$ 3,35
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 8,05
VALOR:						38,14

14.2.3. C2601 TUBO PVC BRANCO RÍGIDO ESGOTO D=200mm (8") (M)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2208	TUBO PVC ESGOTO BRANCO RÍGIDO D=200MM (8') - (NBR 7362)	SEINFRA	M	1,01000000	R\$ 95,3400	R\$ 96,2934
TOTAL Material:						R\$ 96,2934


Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,70000000	R\$ 21,1000	R\$ 14,7700
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,70000000	R\$ 26,1800	R\$ 18,3260
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 33,0960
VALOR:						129,39

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	DESCRIÇÃO:	SERVIÇO DE ENGENHARIA PARA CONSTRUÇÃO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	DATA : 16/11/2025		BDI : 20,70%	
	LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	ORSE	2025/09	111,36%	69,82%
			SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%
			SICRO NOVO	2025/07	-	-
			SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	113,60%	69,85%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
				REF.		
				10/2025		
				10/2023		
				09/2025		
				10/2025		

14.3.1. S04283 Ralo hemisférico em fº fº, tipo abacaxi Ø 100mm (un)						
Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10554	Encargos Complementares - Encanador	ORSE	h	0,50000000	R\$ 3,90	R\$ 1,95
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	0,50000000	R\$ 3,96	R\$ 1,98
					TOTAL Encargos Complementares:	R\$ 3,93
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I11708S	Ralo fofo semiesferico, 100 mm, para lajes/ calhas	ORSE	un	1,00000000	R\$ 21,61	R\$ 21,61
					TOTAL Material:	R\$ 21,61
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I02696S	Encanador ou bombeiro hidraulico (horista)	ORSE	h	0,50000000	R\$ 20,44	R\$ 10,22
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	0,50000000	R\$ 14,58	R\$ 7,29
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 17,51
					VALOR:	43,05

14.3.2. S04883 Caixa de inspeção 0.60 x 0.60 x 0.60m (un)						
Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S00140	Aço CA - 50 Ø 6,3 a 12,5mm, inclusive corte, dobragem, montagem e colocacao de ferragens nas formas, para superestruturas e fundações - R1	ORSE	kg	1,73000000	R\$ 12,82	R\$ 22,17
S00155	Alvenaria tijolo cerâmico maciço (5x9x19), esp = 0,09m (singela), com argamassa traço t5 - 1:2:8 (cimento / cal / areia) c/ junta de 2,0cm - R1	ORSE	m2	1,80000000	R\$ 119,81	R\$ 215,65
S03310	Chapisco em parede com argamassa traço t1 - 1:3 (cimento / areia) - Revisado 08/2015	ORSE	m2	1,71000000	R\$ 6,92	R\$ 11,83
S00095	Concreto simples fabricado na obra, fck=13,5 mpa, lançado e adensado	ORSE	m3	0,08100000	R\$ 573,16	R\$ 46,42
S00126	Concreto simples fabricado na obra, fck=15 mpa, lançado e adensado	ORSE	m3	0,08100000	R\$ 599,76	R\$ 48,58
S02497	Escavação manual de vala ou cava em material de 1ª categoria, profundidade até 1,50m	ORSE	m3	1,80000000	R\$ 55,61	R\$ 100,09
S00080	Forma plana para fundações, em compensado resinado 12mm, 02 usos	ORSE	m2	1,17000000	R\$ 113,43	R\$ 132,71
S00072	Reaterro manual de valas, com compactação utilizando sêpo, sem controle do grau de compactação	ORSE	m3	1,15000000	R\$ 37,07	R\$ 42,63
S01908	Reboco ou emboço externo, de parede, com argamassa traço t5 - 1:2:8 (cimento / cal / areia), espessura 2,0 cm	ORSE	m2	1,71000000	R\$ 37,19	R\$ 63,59
					TOTAL Serviço:	R\$ 683,67
					VALOR:	683,80

14.3.3. S02764 Calha de concreto e alvenaria, revestida internamente, com grelha de ferro, seção 0,20 x 0,15m (m)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I01074	Grelha ferro 1/4" x 1/4"	ORSE	m2	0,30000000	R\$ 286,80	R\$ 86,04
					TOTAL Material:	R\$ 86,04
Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S00140	Aço CA - 50 Ø 6,3 a 12,5mm, inclusive corte, dobragem, montagem e colocacao de ferragens nas formas, para superestruturas e fundações - R1	ORSE	kg	3,20000000	R\$ 12,82	R\$ 41,02
S00155	Alvenaria tijolo cerâmico maciço (5x9x19), esp = 0,09m (singela), com argamassa traço t5 - 1:2:8 (cimento / cal / areia) c/ junta de 2,0cm - R1	ORSE	m2	0,30000000	R\$ 119,81	R\$ 35,94


RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	DESCRIÇÃO:	SERVIÇO DE ENGENHARIA PARA CONSTRUÇÃO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	DATA : 16/11/2025		BDI : 20,70%	
	LOCAL:	SEDE DO MUNICÍPIO DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	ORSE	2025/09	111,36%	69,82%
			SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%
			SICRO NOVO	2025/07	-	-
			SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	113,60%	69,85%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

S03310	Chapisco em parede com argamassa traço t1 - 1:3 (cimento / areia) - Revisado 08/2015	ORSE	m2	0,70000000	R\$ 6,92	R\$ 4,84
S00095	Concreto simples fabricado na obra, fck=13,5 mpa, lançado e adensado	ORSE	m3	0,04000000	R\$ 573,16	R\$ 22,92
S02497	Escavação manual de vala ou cava em material de 1ª categoria, profundidade até 1,50m	ORSE	m3	0,12000000	R\$ 55,61	R\$ 6,67
S00115	Forma plana para estruturas, em compensado resinado de 12mm, 02 usos, inclusive escoramento - Rev 02_04/2022	ORSE	m2	0,40000000	R\$ 133,79	R\$ 53,51
S02656	Lastro de brita 1	ORSE	m3	0,04000000	R\$ 202,37	R\$ 8,09
S03318	Reboco especial de parede 2cm com argamassa traço t3 - 1:3 cimento / areia / vedacit	ORSE	m2	0,70000000	R\$ 39,90	R\$ 27,93
					TOTAL Serviço:	R\$ 200,92
					VALOR:	286,99

14.4.1. COM-52636806 DRENAGEM PARA PONTO DE AR CONDICIONADO EM PAREDE TIPO SPLIT, COM TUBULAÇÃO 25MM, JOELHOS DE 25MM, 45º, INCLUSIVE CAIXA DE DRENO E RASGO-H=3,0M (UND)						
Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
COM-089578	CAIXA DE PASSAGEM PLASTICA PARA AR CONDICIONADO, *29 X 14 X 6* CM (L X A X E)	Composições	UND	1,00000000	R\$ 40,00	R\$ 40,00
89867	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	SINAPI	UN	3,00000000	R\$ 7,58	R\$ 22,74
89866	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 6,81	R\$ 6,81
103288	RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA PARA TUBOS DE SPLIT PAREDE DE 9000 A 24000 BTUS/H. AF_11/2021	SINAPI	UN	3,00000000	R\$ 14,54	R\$ 43,62
89869	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 9,44	R\$ 9,44
89865	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	SINAPI	M	3,30000000	R\$ 16,55	R\$ 54,62
					TOTAL Serviço:	R\$ 177,23
					VALOR:	177,23

15.1. C2832 FOSSA SÉPTICA E SUMIDOURO EM ALVENARIA (UN)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0280	BRITA	SEINFRA	M3	1,49200000	R\$ 100,5000	R\$ 149,9460
I2298	CURVA PVC ESGOTO LONGA DN 100MM	SEINFRA	UN	3,00000000	R\$ 58,4400	R\$ 175,3200
I2456	TUBO PVC ESGOTO PRIMÁRIO DE 100 - (NBR 5688)	SEINFRA	M	2,50000000	R\$ 15,8200	R\$ 39,5500
					TOTAL Material:	R\$ 364,8160
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,00000000	R\$ 20,2600	R\$ 40,5200
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 40,5200

Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0073	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)	SEINFRA	M2	10,05000000	R\$ 67,7000	R\$ 680,3850
C0074	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP=20 cm	SEINFRA	M2	12,92000000	R\$ 116,2700	R\$ 1.502,2084
C0216	ARMADURA CA-50A MÉDIA D= 6,3 A 10,0mm	SEINFRA	KG	41,86000000	R\$ 12,3300	R\$ 516,1338
C0838	CONCRETO P/VIBR., FCK 10 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	M3	0,29000000	R\$ 482,4900	R\$ 139,9221


	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	DESCRIÇÃO:	SERVIÇO DE ENGENHARIA PARA CONSTRUÇÃO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	DATA : 16/11/2025		BDI : 20,70%	
	LOCAL:	SEDE DO MUNICÍPIO DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	ORSE	2025/09	111,36%	69,82%
			SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%
			SICRO NOVO	2025/07	-	-
			SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	113,60%	69,85%
	Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%		

C0840	CONCRETO P/VIBR., FCK 15 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	M3	0,59800000	R\$ 508,1700	R\$ 303,8857
C2784	ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1.50m	SEINFRA	M3	14,24000000	R\$ 53,6900	R\$ 764,5456
C1400	FORMA DE TÁBUAS DE 1" DE 3A. P/FUNDAÇÕES UTIL. 5 X	SEINFRA	M2	1,84000000	R\$ 83,6500	R\$ 153,9160
C2123	REBOCO C/ARGAMASSA DE CAL HIDRATADA E AREIA PENEIRADA TRAÇO 1:3 ESP=5 mm P/PAREDE	SEINFRA	M2	11,00000000	R\$ 28,2800	R\$ 311,0800
					TOTAL Serviço:	R\$ 4.372,0766
					VALOR:	4.777,43

15.2. 98110 CAIXA DE GORDURA PEQUENA (CAPACIDADE: 19 L), CIRCULAR, EM PVC, DIÂMETRO INTERNO= 0,3 M. AF_12/2020 (UN)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00035277	CAIXA DE GORDURA EM PVC, DIAMETRO MINIMO 300 MM, DIAMETRO DE SAIDA 100 MM, CAPACIDADE APROXIMADA 18 LITROS, COM TAMPA E CESTO	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 303,50	R\$ 303,50
					TOTAL Material:	R\$ 303,50
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,28400000	R\$ 26,90	R\$ 7,63
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,22310000	R\$ 21,32	R\$ 4,75
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 12,38
Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
101618	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M, COM CAMADA DE AREIA, LANÇAMENTO MANUAL. AF_08/2020	SINAPI	M3	0,01410000	R\$ 282,89	R\$ 3,98
					TOTAL Serviço:	R\$ 3,98
					VALOR:	319,86

15.3. C3738 INSTALAÇÃO DE TUBO DE VENTILAÇÃO 50mm C/ L=4m, C/ REBOCO E PINTURA A CAL (C/ MATERIAL) (UN)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0887	COTOVELO PVC SOLDAVEL DE 50MM	SEINFRA	UN	2,00000000	R\$ 5,4600	R\$ 10,9200
I2457	TUBO PVC ESGOTO PRIMÁRIO DE 50MM - (NBR 5688)	SEINFRA	M	4,00000000	R\$ 10,7500	R\$ 43,0000
					TOTAL Material:	R\$ 53,9200
Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0279	ASSENTAMENTO DE TUBOS E CONEXÕES EM PVC, J.SOLDADA DN 50mm	SEINFRA	M	3,00000000	R\$ 1,8100	R\$ 5,4300
C0589	CAIAÇÃO EM TRES DEMÃOS EM PAREDES	SEINFRA	M2	0,30000000	R\$ 8,7200	R\$ 2,6160
C1043	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLOS S/ REAPROVEITAMENTO	SEINFRA	M3	0,03000000	R\$ 68,8400	R\$ 2,0652
C3407	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:6	SEINFRA	M2	0,30000000	R\$ 40,1900	R\$ 12,0570
					TOTAL Serviço:	R\$ 22,1682
					VALOR:	76,09

15.4. 89709 RALO SIFONADO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 (UN)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,00490000	R\$ 50,01	R\$ 0,24
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,03600000	R\$ 1,80	R\$ 0,06


	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	DESCRIÇÃO:	SERVIÇO DE ENGENHARIA PARA CONSTRUÇÃO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	DATA : 16/11/2025		BDI : 20,70%	
	LOCAL:	SEDE DO MUNICÍPIO DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	ORSE	2025/09	111,36%	69,82%
			SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%
			SICRO NOVO	2025/07	-	-
			SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	113,60%	69,85%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
				REF.		
				10/2025		
				10/2023		
				09/2025		
				10/2025		

00011741	RALO SIFONADO CILINDRICO, PVC, 100 X 40 MM, COM GRELHA REDONDA BRANCA	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 9,63	R\$ 9,63
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,00750000	R\$ 56,66	R\$ 0,42
					TOTAL Material:	R\$ 10,35

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16520000	R\$ 21,62	R\$ 3,57
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16520000	R\$ 26,19	R\$ 4,32
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 7,89
					VALOR:	18,24

15.5. S01679 Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 40 mm (lavatórios, mictórios, ralos sifonados, etc...) (un)						
Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10554	Encargos Complementares - Encanador	ORSE	h	0,65000000	R\$ 3,90	R\$ 2,53
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	0,65000000	R\$ 3,96	R\$ 2,57
					TOTAL Encargos Complementares:	R\$ 5,10
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I00138	Adesivo pvc em frasco de 850 gramas	ORSE	kg	0,03900000	R\$ 72,41	R\$ 2,82
I03516S	Joelho pvc, soldavel, bb, 45 graus, dn 40 mm, para esgoto predial	ORSE	un	3,00000000	R\$ 2,22	R\$ 6,66
I03517S	Joelho pvc, soldavel, bb, 90 graus, sem anel, dn 40 mm, para esgoto predial secundario	ORSE	un	3,00000000	R\$ 2,01	R\$ 6,03
I03767S	Lixa em folha para parede ou madeira, numero 120, cor vermelha	ORSE	un	0,20000000	R\$ 0,97	R\$ 0,19
I01703	Pasta lubrificante p/ pvc je	ORSE	kg	0,09000000	R\$ 63,50	R\$ 5,71
I02036	Solucao limpadora pvc	ORSE	l	0,06000000	R\$ 69,74	R\$ 4,18
I09835S	Tubo pvc serie normal, dn 40 mm, para esgoto predial (nbr 5688)	ORSE	m	4,00000000	R\$ 6,19	R\$ 24,76
					TOTAL Material:	R\$ 50,35
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I02696S	Encanador ou bombeiro hidraulico (horista)	ORSE	h	0,65000000	R\$ 20,44	R\$ 13,28
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	0,65000000	R\$ 14,58	R\$ 9,47
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 22,75
					VALOR:	78,22

15.6. S01683 Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 100 mm (vaso sanitário) (pt)						
Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10554	Encargos Complementares - Encanador	ORSE	h	0,40000000	R\$ 3,90	R\$ 1,56
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	0,40000000	R\$ 3,96	R\$ 1,58
					TOTAL Encargos Complementares:	R\$ 3,14
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I00138	Adesivo pvc em frasco de 850 gramas	ORSE	kg	0,01500000	R\$ 72,41	R\$ 1,08
I00013S	Estopa	ORSE	kg	0,05000000	R\$ 16,94	R\$ 0,84
I03520S	Joelho pvc, soldavel, pb, 90 graus, dn 100 mm, para esgoto predial	ORSE	un	2,00000000	R\$ 7,90	R\$ 15,80

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	DESCRIÇÃO:	SERVIÇO DE ENGENHARIA PARA CONSTRUÇÃO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	DATA : 16/11/2025		BDI : 20,70%	
	LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	ORSE	2025/09	111,36%	69,82%
			SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%
			SICRO NOVO	2025/07	-	-
			SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	113,60%	69,85%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

I10908S	Juncao de reducao invertida, pvc soldavel, 100 x 50 mm, serie normal para esgoto predial	ORSE	un	1,00000000	R\$ 18,14	R\$ 18,14
I09836S	Tubo pvc serie normal, dn 100 mm, para esgoto predial (nbr 5688)	ORSE	m	4,00000000	R\$ 14,17	R\$ 56,68
					TOTAL Material:	R\$ 92,54

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I02696S	Encanador ou bombeiro hidraulico (horista)	ORSE	h	0,40000000	R\$ 20,44	R\$ 8,17
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	0,40000000	R\$ 14,58	R\$ 5,83
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 14,00
					VALOR:	109,72


15.7. S01678 Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 50 mm (pias de cozinha, máquinas de lavar, etc...) (un)						
Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10554	Encargos Complementares - Encanador	ORSE	h	0,30000000	R\$ 3,90	R\$ 1,17
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	0,30000000	R\$ 3,96	R\$ 1,18
					TOTAL Encargos Complementares:	R\$ 2,35

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I00138	Adesivo pvc em frasco de 850 gramas	ORSE	kg	0,01500000	R\$ 72,41	R\$ 1,08
I00013S	Estopa	ORSE	kg	0,05000000	R\$ 16,94	R\$ 0,84
I03518S	Joelho pvc, soldavel, pb, 45 graus, dn 50 mm, para esgoto predial	ORSE	un	3,00000000	R\$ 3,60	R\$ 10,80
I03767S	Lixa em folha para parede ou madeira, numero 120, cor vermelha	ORSE	un	0,20000000	R\$ 0,97	R\$ 0,19
I01703	Pasta lubrificante p/ pvc je	ORSE	kg	0,06000000	R\$ 63,50	R\$ 3,81
I02036	Solucao limpadora pvc	ORSE	l	0,02300000	R\$ 69,74	R\$ 1,60
I07097S	Te sanitario, pvc, dn 50 x 50 mm, serie normal, para esgoto predial	ORSE	un	1,00000000	R\$ 7,14	R\$ 7,14
I09838S	Tubo pvc serie normal, dn 50 mm, para esgoto predial (nbr 5688)	ORSE	m	8,00000000	R\$ 10,22	R\$ 81,76
					TOTAL Material:	R\$ 107,22

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I02696S	Encanador ou bombeiro hidraulico (horista)	ORSE	h	0,30000000	R\$ 20,44	R\$ 6,13
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	0,30000000	R\$ 14,58	R\$ 4,37
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 10,50
					VALOR:	120,09

16.1. S10234 Grama esmeralda em placas, fornecimento e plantio (m2)						
Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10581	Encargos Complementares - Jardineiro	ORSE	h	0,08000000	R\$ 3,96	R\$ 0,31
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	0,08000000	R\$ 3,96	R\$ 0,31
					TOTAL Encargos Complementares:	R\$ 0,62

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I03800	Adubo mineral NPK (10-10-10)	ORSE	kg	0,10000000	R\$ 3,35	R\$ 0,33
I00140	Adubo orgânico bovino, cacau ou similar	ORSE	m3	0,00500000	R\$ 57,00	R\$ 0,28
I11005	Gramma esmeralda em placas	ORSE	m2	1,00000000	R\$ 15,05	R\$ 15,05
I02208	Terra vegetal	ORSE	m3	0,08000000	R\$ 214,28	R\$ 17,14

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	DESCRIÇÃO:	SERVIÇO DE ENGENHARIA PARA CONSTRUÇÃO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	DATA : 16/11/2025		BDI : 20,70%	
	LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	ORSE	2025/09	111,36%	69,82%
			SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%
			SICRO NOVO	2025/07	-	-
			SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	113,60%	69,85%
Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%			

TOTAL Material:	R\$ 32,80
-----------------	-----------

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I44503S	Jardineiro (horista)	ORSE	h	0,08000000	R\$ 16,57	R\$ 1,32
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	0,08000000	R\$ 14,58	R\$ 1,16
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 2,48
VALOR:						35,95

16.2. S08815 Fornecimento e plantio de palmeira rabo de peixe, h=3m (un)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I08961	Planta - Palmeira rabo de peixe h=3m	ORSE	un	1,00000000	R\$ 1.065,42	R\$ 1.065,42
TOTAL Material:						R\$ 1.065,42
VALOR:						1.065,42

17.1. C1357 EXTINTOR DE ÁGUA, PRESSURIZADA CAPACIDADE 10L (UN)


Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1146	EXTINTOR DE ÁGUA PRESSURIZADA, CAPACIDADE 10L	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 245,0000	R\$ 245,0000
I1566	PARAFUSO - 8MM COM BUCHA PLASTICA	SEINFRA	UN	2,00000000	R\$ 0,9000	R\$ 1,8000
TOTAL Material:						R\$ 246,8000
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,50000000	R\$ 26,1800	R\$ 13,0900
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 13,0900
VALOR:						259,89

17.2. S01504 Extintor de dióxido de carbono (CO2), capacidade 6 kg, tempo de descarga 16s, Normas NBR9444 e 11716 (un)

Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	0,10000000	R\$ 3,96	R\$ 0,39
TOTAL Encargos Complementares:						R\$ 0,39
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I10889S	Extintor de incendio portatil com carga de gas carbonico co2 de 6 kg, classe bc	ORSE	un	1,00000000	R\$ 699,00	R\$ 699,00
TOTAL Material:						R\$ 699,00
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	0,10000000	R\$ 14,58	R\$ 1,45
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 1,45
VALOR:						700,84

17.3. S11866 Luminária de emergência, de sobrepor, tipo balizamento com bloco autônomo, com autonomia de 3h, modelo LLE 1106-1DFB, da KBR ou similar (un)

Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10552	Encargos Complementares - Eletricista	ORSE	h	0,50000000	R\$ 3,81	R\$ 1,90
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	0,50000000	R\$ 3,96	R\$ 1,98

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	DESCRIÇÃO:	SERVIÇO DE ENGENHARIA PARA CONSTRUÇÃO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	DATA : 16/11/2025		BDI : 20,70%
	LOCAL:	SEDE DO MUNICÍPIO DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	FORTE	VERSÃO	HORA
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	ORSE	2025/09	111,36%
			SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%
			SICRO NOVO	2025/07	-
			SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	113,60%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%


TOTAL Encargos Complementares:	R\$ 3,88
--------------------------------	----------

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I12699	Luminária de emergência, de sobrepor, tipo balizamento com bloco autônomo, com autonomia de 3h, modelo LLE 1106-1DFB, da KBR ou similar	ORSE	un	1,00000000	R\$ 211,32	R\$ 211,32
TOTAL Material:						R\$ 211,32

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I02436S	Eletricista (horista)	ORSE	h	0,50000000	R\$ 20,44	R\$ 10,22
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	0,50000000	R\$ 14,58	R\$ 7,29
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 17,51
VALOR:						232,71

17.4. CPU 09 PLACAS DE SINALIZAÇÃO DE ORIENTAÇÃO E SALVAMENTO (SAIDAS DE EMERGENCIA/ROTAS DE FUGA) - PLACA IDENTIFICAÇÃO ACRÍLICO 20X40CM - FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO (und)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037558	PLACA DE SINALIZACAO DE SEGURANCA CONTRA INCENDIO, FOTOLUMINESCENTE, RETANGULAR, *20 X 40* CM, EM PVC *2* MM ANTI-CHAMAS (SIMBOLOS, CORES E PICTOGRAMAS CONFORME NBR 16820)	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 37,29	R\$ 37,29
TOTAL Material:						R\$ 37,29
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20000000	R\$ 21,32	R\$ 4,26
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 4,26
VALOR:						41,55

18.1. COM-57982423 MURO DE CONTORNO EM ALVENARIA DE 1/2 VEZ, CONTENDO: LOCAÇAO, ESCAVACAO, ALVENARIA EM PEDRA ARGAMASSADA, EMBASAMENTO, CINTAS SUPERIOR E INFERIOR EM CONCRETO ARMADO, PILAR EM CONCRETO ARMADO A CADA 3,00M, CHAPISCADO, REBOCADO, SELADOR ACRILICO, MASSA ACRILICA EPINTURA ACRILICA , H=2,50M. (m)						
Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
COM-27002754	ALVENARIA DE EMBASAMENTO DE 1 VEZ COM BLOCOS CERAMICOS FURADOS 9 X 19 X 19 CM FUROS HORIZONTAIS, ESPESSURA DA PAREDE 19 CM, JUNTAS DE 10 MM COM ARGAMASSA TRACO 1:2:8 (CIMENTO, CAL E AREIA MEDIA)-SEM	Composições	m2	0,17000000	R\$ 105,05	R\$ 17,86
103328	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	SINAPI	M2	1,95500000	R\$ 91,72	R\$ 179,31
COM-40595077	ALVENARIA/FUNDAÇAO C/PEDRA ARGAMASSADA UTILIZANDO ARG.CIM/AREIA 1:4.	Composições	m3	0,16000000	R\$ 577,46	R\$ 92,39
96130	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, UMA DEMÃO. AF_03/2024	SINAPI	M2	5,00000000	R\$ 17,57	R\$ 87,85
S87879S	Chapisco aplicado em alvenarias e estruturas de concreto internas, com colher de pedreiro. argamassa traço 1:3 com preparo em betoneira 400l. af_10/2022	ORSE	m2	5,00000000	R\$ 4,44	R\$ 22,20
COM-19459933	CONCRETO ARMADO (PREPARO E LANÇAMENTO) PARA CINTA COM FCK>=30MPA, COM FORMA EM TABUA E APROVEITAMENTO DE 4 VEZES, PREPARO COM BETONEIRA, INCLUSIVE ADENSAMENTO	Composições	m3	0,01700000	R\$ 1.934,50	R\$ 32,89
COM-14656599	CONCRETO ARMADO PARA PILARES COM FCK >= 30MPA, COM FORMA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA DE 10MM, COM APROVEITAMENTO DE 4 VEZES, PREPARO COM BETONEIRA, INCLUSIVE LANÇAMENTO E ADENSAMENTO.	Composições	m3	0,05800000	R\$ 1.941,17	R\$ 112,59
93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	SINAPI	M3	0,16000000	R\$ 84,33	R\$ 13,49

<div>  </div>	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	DESCRIÇÃO:	SERVIÇO DE ENGENHARIA PARA CONSTRUÇÃO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	DATA : 16/11/2025		BDI : 20,70%	
	LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	ORSE	2025/09	111,36%	69,82%
			SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%
			SICRO NOVO	2025/07	-	-
			SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	113,60%	69,85%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
						REF.
						10/2025
						10/2023
						09/2025
						10/2025


88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	SINAPI	M2	5,00000000	R\$ 3,83	R\$ 19,15
99059	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_03/2024	SINAPI	M	1,00000000	R\$ 62,21	R\$ 62,21
87529	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	SINAPI	M2	5,00000000	R\$ 35,56	R\$ 177,80
104641	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	SINAPI	M2	5,00000000	R\$ 9,15	R\$ 45,75
					TOTAL Serviço:	R\$ 863,49
					VALOR:	863,49

19.1. CP-9537 LIMPEZA FINAL DE OBRAS (M2)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,14000000	R\$ 21,32	R\$ 2,98
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 2,98
					VALOR:	2,98

19.2. C0922 CORRIMÃO EM ALUMÍNIO ANODIZADO (M)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,00150000	R\$ 83,5800	R\$ 0,1254
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	0,35000000	R\$ 0,7100	R\$ 0,2485
I1216	GANCHO DE ALUMINIO	SEINFRA	UN	4,00000000	R\$ 5,4100	R\$ 21,6400
I1623	PERFIL DE ALUMINIO ANODIZADO FOSCO (DIVISORIA)	SEINFRA	KG	1,75000000	R\$ 38,6800	R\$ 67,6900
					TOTAL Material:	R\$ 89,7039
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,35000000	R\$ 26,8600	R\$ 9,4010
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,35000000	R\$ 20,2600	R\$ 7,0910
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 16,4920
					VALOR:	106,20

19.3. COM-45232200 CONJUNTO DE 3 MASTROS METALICOS, EM FERRO DEACO GALVANIZADO DE 3", COM 2 TUBOS COM ALTURAUTIL DE 5,50 M E 1 TUBO DE 6,00 M, FIXADAS EM BLOCODE CONCRETO DE 0,30M X 0,30M X 0,50M, CADA,INCLUSIVE PINTURA AUTOMOTIVA, FORNECIMENTO (UN)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INS-50373301	CONJUNTO DE 3 MASTROS METALICOS, EM FERRO DE ACO GALVANIZADO DE 3", COM 2 TUBOS COM ALTURA UTIL DE 5,50 M E 1 TUBO DE 6,00 M, FIXADAS EM BLOCO DE CONCRETO DE 0,30M X 0,30M X 0,50M, CADA, INCLUSIVE PINTURA AUTOMOTIVA, FORNECIMENTO	Composições	UN	10,00000000	R\$ 347,55	R\$ 3.475,50
					TOTAL Material:	R\$ 3.475,50
					VALOR:	3.475,50

19.4. INS-265218 Letras em ACM (und)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INS-265218	Letras em ACM	COTAÇÃO	und	1,00000000	R\$ 150,00	R\$ 150,00

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	DESCRIÇÃO:	SERVIÇO DE ENGENHARIA PARA CONSTRUÇÃO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	DATA : 16/11/2025		BDI : 20,70%
	LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	FORTE	VERSÃO	HORA
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	ORSE	2025/09	111,36%
			SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%
			SICRO NOVO	2025/07	-
			SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	113,60%
			Composições Próprias	PROPRIA	0,00%

TOTAL Material:	R\$ 150,00
VALOR:	150,00



Governo Municipal de

SÃO JOSÉ

DA LAGOA TAPADA

Um novo tempo para todos

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO


DESCRIÇÃO:	SERVIÇO DE ENGENHARIA PARA CONSTRUÇÃO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	DATA :	16/11/2025	BDI :	20,70%	
LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	ORSE	2025/09	111,36%	69,82%	10/2025
		SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%	10/2023
		SICRO NOVO	2025/07	-	-	09/2025
		SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	113,60%	69,85%	10/2025
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4	MÊS 5	MÊS 6	MÊS 7	Total parcela
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 2.108,51	100,00 %							100,00 %
			R\$ 2.108,51							R\$ 2.108,51
2	MOVIMENTO DE TERRAS	R\$ 42.639,26	100,00 %							100,00 %
			R\$ 42.639,26							R\$ 42.639,26
3	INFRAESTRUTURA	R\$ 69.199,02	100,00 %							100,00 %
			R\$ 69.199,02							R\$ 69.199,02
4	SUPERESTRUTURA	R\$ 164.838,57	50,00 %	20,00 %	30,00 %					100,00 %
			R\$ 82.419,29	R\$ 32.967,71	R\$ 49.451,57					R\$ 164.838,57
5	IMPERMEABILIZAÇÃO	R\$ 8.934,93	100,00 %							100,00 %
			R\$ 8.934,93							R\$ 8.934,93
6	PAREDES E PAINEIS	R\$ 147.766,85		70,00 %	30,00 %					100,00 %
				R\$ 103.436,80	R\$ 44.330,05					R\$ 147.766,85
7	COBERTURA	R\$ 45.474,52		30,00 %	20,00 %	20,00 %	30,00 %			100,00 %
				R\$ 13.642,36	R\$ 9.094,90	R\$ 9.094,90	R\$ 13.642,36			R\$ 45.474,52
8	REVESTIMENTOS	R\$ 269.167,24					40,00 %	60,00 %		100,00 %
							R\$ 107.666,90	R\$ 161.500,34		R\$ 269.167,24
9	ESQUADRIAS	R\$ 102.273,73			5,00 %	30,00 %	30,00 %	35,00 %		100,00 %
					R\$ 5.113,69	R\$ 30.682,12	R\$ 30.682,12	R\$ 35.795,80		R\$ 102.273,73
10	PISOS	R\$ 169.256,29	20,00 %	20,00 %	20,00 %	15,00 %		25,00 %		100,00 %
			R\$ 33.851,26	R\$ 33.851,26	R\$ 33.851,26	R\$ 25.388,44		R\$ 42.314,07		R\$ 169.256,29
11	INSTALAÇÃO ELÉTRICA	R\$ 118.979,30					50,00 %	50,00 %		100,00 %
							R\$ 59.489,65	R\$ 59.489,65		R\$ 118.979,30
12	PINTURA	R\$ 129.740,84				30,00 %	30,00 %	40,00 %		100,00 %
						R\$ 38.922,25	R\$ 38.922,25	R\$ 51.896,34		R\$ 129.740,84
13	LOUÇAS E METAIS	R\$ 51.255,79				50,00 %	50,00 %			100,00 %
						R\$ 25.627,90	R\$ 25.627,89			R\$ 51.255,79
14	INSTALAÇÕES HIDRAULICAS	R\$ 25.057,62					50,00 %	50,00 %		100,00 %
							R\$ 12.528,81	R\$ 12.528,81		R\$ 25.057,62
15	INSTALAÇÕES SANITARIAS	R\$ 8.996,43					50,00 %	50,00 %		100,00 %
							R\$ 4.498,22	R\$ 4.498,21		R\$ 8.996,43
16	PAISAGISMO	R\$ 6.918,81						100,00 %		100,00 %
								R\$ 6.918,81		R\$ 6.918,81

	CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO									
	DESCRIÇÃO:	SERVIÇO DE ENGENHARIA PARA CONSTRUÇÃO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB						DATA :	16/11/2025	BDI : 20,70%
	LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB						FONTE	VERSÃO	HORA MES REF.
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB						ORSE	2025/09	111,36% 69,82% 10/2025
								SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15% 71,31% 10/2023

SICRO NOVO	2025/07	-	-	09/2025
SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	113,60%	69,85%	10/2025
Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4	MÊS 5	MÊS 6	MÊS 7	Total parcela
17	INSTALAÇÃO DE COMBATE A INCENDIO	R\$ 4.748,91					50,00 %	50,00 %		100,00 %
							R\$ 2.374,46	R\$ 2.374,45		R\$ 4.748,91
18	MURO	R\$ 86.671,85							100,00 %	100,00 %
									R\$ 86.671,85	R\$ 86.671,85
19	DIVERSOS	R\$ 11.582,41							100,00 %	100,00 %
									R\$ 11.582,41	R\$ 11.582,41
R\$ 1.465.610,88			R\$ 239.152,27	R\$ 183.898,13	R\$ 141.841,47	R\$ 129.715,61	R\$ 295.432,66	R\$ 377.316,48	R\$ 98.254,26	R\$ 1.465.610,88
			R\$ 239.152,27	R\$ 423.050,40	R\$ 564.891,87	R\$ 694.607,48	R\$ 990.040,14	R\$ 1.367.356,62	R\$ 1.465.610,88	

	COMPOSIÇÃO DO BDI					
	DESCRIÇÃO:	SERVIÇO DE ENGENHARIA PARA CONSTRUÇÃO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	DATA : 16/11/2025		BDI : 20,70%	
	LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	ORSE	2025/09	111,36%	69,82%
			SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%
			SICRO NOVO	2025/07	-	-
			SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	113,60%	69,85%
Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%			

COD	DESCRIÇÃO	%
	Benefício	
S + G	Garantia/seguros	0,40%
L	Lucro	7,30%
	TOTAL	7,70%
	Despesas Indiretas	
AC	Administração central	4,01%
DF	Despesas financeiras	1,11%
R	Riscos	0,56%
	TOTAL	5,68%
I	Impostos	
	COFINS	3,00%
	ISS	2,00%
	PIS	0,65%
	TOTAL	5,65%

BDI = 20,70%

$$\frac{(1 + AC + S + R + G) \times (1 + DF) \times (1 + L)}{(1 - I)} - 1$$



TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS					
DESCRIÇÃO:	SERVIÇO DE ENGENHARIA PARA CONSTRUÇÃO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	DATA : 16/11/2025		BDI : 20,70%	
LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	ORSE	2025/09	111,36%	69,82%
		SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%
		SICRO NOVO	2025/07	-	-
		SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	113,60%	69,85%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
					REF.
					10/2025
					10/2023
					09/2025
					10/2025

COD	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
A	GRUPO A		
A1	INSS	0,00%	0,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%
	TOTAL	16,80%	16,80%
B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	18,02%	0,00%
B2	Feriados	4,31%	0,00%
B3	Auxílio - Enfermidade	0,90%	0,69%
B4	13º Salário	10,79%	8,33%
B5	Licença PaternidadeE	0,07%	0,06%
B6	Faltas Justificadas	0,72%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	1,98%	0,00%
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11%	0,09%
B9	Férias Gozadas	13,86%	10,70%
B10	Salário Maternidade	0,03%	0,03%
	TOTAL	50,79%	20,46%
C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	4,56%	3,53%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,11%	0,08%
C3	Férias Indenizadas	0,51%	0,40%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	4,13%	3,20%
C5	Indenização Adicional	0,38%	0,30%
	TOTAL	9,69%	7,51%
D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	8,53%	3,44%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,38%	0,30%
	TOTAL	8,91%	3,74%

A + B + C + D = 86,19% 48,51%




TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS

DESCRIÇÃO:	SERVIÇO DE ENGENHARIA PARA CONSTRUÇÃO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	DATA : 16/11/2025		BDI : 20,70%	
LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	ORSE	2025/09	111,36%	69,82%
		SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%
		SICRO NOVO	2025/07	-	-
		SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	113,60%	69,85%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
					REF.
					10/2025
					10/2023
					09/2025
					10/2025

COD	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
A	GRUPO A		
A1	INSS	20,00%	20,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%
	TOTAL	36,80%	36,80%
B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	18,02%	0,00%
B2	Feriados	4,31%	0,00%
B3	Auxílio - Enfermidade	0,86%	0,65%
B4	13º Salário	10,96%	8,33%
B5	Licença Paternidade	0,07%	0,05%
B6	Faltas Justificadas	0,73%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	2,04%	0,00%
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,10%	0,07%
B9	Férias Gozadas	9,76%	7,42%
B10	Salário Maternidade	0,03%	0,03%
	TOTAL	46,88%	17,11%
C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	4,53%	3,45%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,11%	0,08%
C3	Férias Indenizadas	4,29%	3,26%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	2,96%	2,25%
C5	Indenização Adicional	0,38%	0,29%
	TOTAL	12,27%	9,33%
D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	17,25%	6,30%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,40%	0,31%
	TOTAL	17,65%	6,61%

A + B + C + D = 113,60% 69,85%

	TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS					
	DESCRIÇÃO:	SERVIÇO DE ENGENHARIA PARA CONSTRUÇÃO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	DATA : 16/11/2025		BDI : 20,70%	
	LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	ORSE	2025/09	111,36%	69,82%
			SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%
			SICRO NOVO	2025/07	-	-
			SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	113,60%	69,85%
			Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%

COD	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
A	GRUPO A		
A1	INSS	20,00%	20,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%
	TOTAL	36,80%	36,80%
B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,85%	0,00%
B2	Feriatodos	3,71%	0,00%
B3	Auxílio - Enfermidade	0,87%	0,66%
B4	13º Salário	11,03%	8,33%
B5	Licença Paternidade	0,07%	0,05%
B6	Faltas Justificadas	0,74%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	1,59%	0,00%
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11%	0,08%
B9	Férias Gozadas	12,35%	9,33%
B10	Salário Maternidade	0,04%	0,03%
	TOTAL	48,36%	19,04%
C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,52%	4,17%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13%	0,10%
C3	Férias Indenizadas	1,72%	1,30%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	2,87%	2,17%
C5	Indenização Adicional	0,46%	0,35%
	TOTAL	10,70%	8,09%
D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	17,80%	7,01%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,49%	0,37%
	TOTAL	18,29%	7,38%

A + B + C + D =
114,15%
71,31%



TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS

DESCRIÇÃO:	SERVIÇO DE ENGENHARIA PARA CONSTRUÇÃO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	DATA : 16/11/2025		BDI : 20,70%	
LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	ORSE	2025/09	111,36%	69,82%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%
		SICRO NOVO	2025/07	-	-
		SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	113,60%	69,85%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

COD	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
A	GRUPO A		
A1	INSS	20,00%	20,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%
	TOTAL	36,80%	36,80%
B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,86%	0,00%
B2	Feriados	3,93%	0,00%
B3	Auxílio - Enfermidade	0,84%	0,65%
B4	13º Salário	10,80%	8,33%
B5	Licença Paternidade	0,06%	0,05%
B6	Faltas Justificadas	0,72%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	1,48%	0,00%
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,09%	0,07%
B9	Férias Gozadas	8,54%	6,60%
B10	Salário Maternidade	0,03%	0,03%
	TOTAL	44,35%	16,29%
C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	4,75%	3,67%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,11%	0,09%
C3	Férias Indenizadas	4,72%	3,64%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	3,49%	2,70%
C5	Indenização Adicional	0,40%	0,31%
	TOTAL	13,47%	10,41%
D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	16,32%	5,99%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,42%	0,33%
	TOTAL	16,74%	6,32%

A + B + C + D = 111,36% 69,82%



ESTADO DA PARAÍBA

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA

CADERNO DE ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS



MEMORIAL DESCRITIVO



SERVIÇO DE ENGENHARIA PARA CONSTRUÇÃO DA NOVA SEDE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB



ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA

1. APRESENTAÇÃO

Esse documento tem por objetivo determinar as especificações técnicas e critérios construtivos que deverão ser adotados durante a Obra **CONSTRUÇÃO DA NOVA SEDE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB**.

CONSIDERAÇÕES PRELIMINARES

Materiais

Todos os materiais serão novos, comprovadamente de primeira qualidade, satisfarão, rigorosamente, às normas da ABNT - Associação Brasileira de Normas Técnicas e às condições estipuladas nestas Especificações, só podendo ser empregados após submetidos a exame e aprovação pela FISCALIZAÇÃO.

A CONTRATADA deverá apresentar, obrigatoriamente, para prévia aprovação da FISCALIZAÇÃO, amostras de todos os materiais a serem aplicados e, se recusados, serão retirados do canteiro de obras no prazo de 72 horas contadas do recebimento da comunicação da impugnação.

As amostras aprovadas, depois de autenticadas pela FISCALIZAÇÃO e pela CONTRATADA, serão conservadas no canteiro de obras até o fim dos trabalhos, de forma a facultar, a qualquer tempo, a verificação de sua perfeita correspondência aos materiais fornecidos ou já empregados.

Produtos com equivalência técnica aos aqui especificados poderão ser utilizados com a explícita autorização dos autores do projeto, por escrito, desde que tenham as mesmas características técnicas e de aspecto final, permanecendo a responsabilidade pelos mesmos com a CONTRATADA.

As argamassas deverão ser preparadas com a utilização de betoneiras, não sendo permitida a mistura de forma manual, salvo em situações especiais, com a prévia autorização da FISCALIZAÇÃO. As proporções dos materiais obedecerão ao resultado do estudo de dosagem, utilizando-se, como medida, a respectiva “padiola” para cada material.

Na hipótese da não existência do estudo de dosagem, as dimensões internas das padiolas serão de 0,45 x 0,35 m e 0,30 m de altura.

A FISCALIZAÇÃO poderá exigir a execução de ensaios específicos, objetivando o emprego dos respectivos materiais.

Equipamentos

A CONTRATADA fornecerá todo o ferramental e equipamento necessários à execução da obra.



ESTADO DA PARAÍBA

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA

Serão usados equipamentos adequados conforme as finalidades a que se destinam, apresentando sempre perfeitas condições de funcionamento.

Execução dos serviços

Os serviços contratados serão executados, rigorosamente, de acordo com estas Especificações e com as Normas Técnicas aplicáveis a cada caso.

Na execução dos serviços deverá haver precauções contra quaisquer riscos ou acidentes com o próprio pessoal da CONTRATADA e com terceiros, razão pela qual deverão ser tomadas, entre outras, as seguintes providências:

- a. Isolar os locais de trabalho de modo a se evitar queda de pessoas, veículos ou animais nas escavações executadas;
- b. Deixar, sempre que possível, os logradouros livres para o trânsito ou passagem, com a largura máxima permitida pelo serviço;
- c. Deixar passagem livre e devidamente protegida para pedestres e, sempre que possível, livrar acessos às propriedades de terceiros;
- d. Colocar sinalização, constituída por bandeiras vermelhas, cavaletes e placas de advertência, a uma distância de pelo menos cem metros das obras e, durante a noite, deverão ser instaladas e mantidas acesas lâmpadas vermelhas ao longo da sinalização e em locais estratégicos, tais como: ângulos e extremidades de cercas protetoras;
- e. Observar, com a devida antecedência, a necessidade de possíveis desvios de tráfego a fim de que sejam tomadas, em tempo hábil, providências junto aos órgãos competentes.

Serão impugnados, pela FISCALIZAÇÃO, todos os trabalhos que não satisfaçam as condições contratuais, ficando a CONTRATADA obrigada a demolir e a refazer os referidos trabalhos logo após o recebimento do comunicado de impugnação e/ou anotação no Livro de Ocorrência, ficando, por sua conta exclusiva, as despesas decorrentes dessas providências.

Segurança no trabalho

Será observada, rigorosamente, a legislação em vigor sobre segurança do trabalho, bem como a “Norma Regulamentadora do Ministério do Trabalho” (NR 18 - CONDIÇÕES E MEIO AMBIENTE DE TRABALHO NA INDÚSTRIA DA CONSTRUÇÃO).

As propriedades públicas e privadas deverão ser protegidas contra eventuais danos em decorrência da execução da obra.



ESTADO DA PARAÍBA

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA

A sinalização será exigida com todo o rigor. Os padrões de sinalização serão fornecidos pela PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB -PB.

Todo o pessoal engajado na execução da obra deverá utilizar os equipamentos de proteção individual adequados para cada tarefa específica.

Deverá ser mantido o livre acesso a hidrantes, extintores de incêndio e registros.

Fiscalização e Contratada

A FISCALIZAÇÃO é o preposto direto da PREFEITURA MUNICIPAL DE TRIUNFO-PB junto às obras e dará as instruções para execução dos serviços, podendo rejeitar ou alterar processos de execução, aplicação de mão-de-obra, de material e equipamentos considerados inadequados à execução do projeto.

Toda liberação será tomada à vista do conteúdo destas Especificações. Os casos omissos serão resolvidos mediante consulta à FISCALIZAÇÃO. As dúvidas suscitadas na interpretação do Projeto e das Especificações serão encaminhadas, inicialmente, à FISCALIZAÇÃO que, caso julgue necessário, consultará sua instância superior e/ou a firma projetista.

Será mantido no escritório da construção um Livro de Ocorrências onde serão anotadas, pela CONTRATADA e pela FISCALIZAÇÃO, todos os fatos que interfiram no desenvolvimento dos trabalhos.

Consideram-se, como parte integrante destas Especificações as instruções registradas no Livro de Ocorrências concernentes a serviços, materiais, equipamentos e mão-de-obra.

A CONTRATADA facilitará ao pessoal da FISCALIZAÇÃO livre e seguro acesso e trânsito no canteiro de trabalho.

As obras, a serem executadas, obedecerão aos cálculos, desenhos, memórias justificativas do projeto e a estas Especificações.

No caso de eventuais divergências entre elementos do Projeto serão observados os seguintes critérios:

- a. As cotas assinaladas prevalecerão sobre as respectivas dimensões em escala;
- b. Os desenhos de maior escala prevalecerão sobre os de menor escala;
- c. Em outras divergências prevalecerá a interpretação da FISCALIZAÇÃO;
- d. Os casos omissos serão decididos pela FISCALIZAÇÃO ou pela instância superior, se necessário for.



ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA

Administração Local

Durante a realização dos serviços a CONTRATADA manterá, no local da obra, profissionais qualificados nas áreas de engenharia e de recursos humanos, com a finalidade de assegurar um perfeito desempenho na execução das tarefas inerentes ao objeto do CONTRATO.

DEMOLIÇÕES

Demolições

As demolições previstas no quadro de quantitativos serão executados dentro da mais perfeita técnica, tomando os devidos cuidados de maneira a evitar danos à obra e a terceiros;

Para evitar danos aos materiais que serão reaproveitados, solicita-se maiores atenções na execução das demolições. Em caso de danificação, a firma ficará obrigada a repor o material e refazer os serviços com todos os ônus por sua conta;

SERVIÇOS PREIMINARES

Licenças, Taxas e Placas

Todos os pagamentos de taxas e licenças serão de responsabilidade da CONTRATADA.

Em locais determinados pela FISCALIZAÇÃO serão colocadas placas indicativas das características da obra, de acordo com modelo fornecido pela Prefeitura Municipal de SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB.

Enquanto durar a execução das obras são obrigatórias a colocação e manutenção de placas visíveis e legíveis ao público, contendo o nome do autor e co-autores do projeto, bem como dos responsáveis pela execução dos trabalhos.

A placa deverá conter, além dos nomes, as atividades específicas pelas quais os profissionais se responsabilizam, títulos, número das carteiras profissionais e região dos registros e ainda o nome da empresa executora da obra, instalação ou serviço, se houver, de acordo com o seu registro no CREA. Segue modelo, SALVO EM CASO DE OBRA COM RECUSOS DE CONVÊNIOS, NESSE CASO, EXECUTAR COM PLACA DO CONVÊNIO:

Limpeza do terreno

A limpeza do terreno compreenderá os serviços de capina, roça, destocamento, queima e remoção da cobertura vegetal e do material indesejável existente no canteiro de obras.



ESTADO DA PARAÍBA

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA

Havendo formigueiros, os mesmos deverão ser extintos com o emprego de formicida pelo processo de pulverização.

Será procedida periódica remoção de todo entulho e detritos que venham a acumular-se durante a execução da obra, para área externa da mesma, devendo o local de despejo ser previamente acordado com a fiscalização e as despesas de carga e transporte ficarem por conta da CONTRATADA.

Instalações provisórias

Antes do início da obra propriamente dita, serão executadas as instalações provisórias que forem julgadas necessárias, a critério da FISCALIZAÇÃO, para o completo atendimento às necessidades ditadas pelas características dos trabalhos.

Barracão provisório para funcionamento dos escritórios da CONTRATADA e da FISCALIZAÇÃO, com as seguintes especificações:

- a. Fundações de alvenaria de pedra argamassada, embasamento de 1 vez de tijolos cerâmicos, aterro do caixão e laje de impermeabilização, com espessura de 5,0 cm ;
- b. Paredes em alvenaria de ½ vez, chapiscada, rebocada e com pintura a cal em duas demãos;
- c. Esquadrias em alumínio anodizado, inclusive guarnições, dobradiças e fechaduras;
- d. Cobertura em telhas de fibrocimento, de 5 mm, fixadas no madeiramento;
- e. Piso em cimentado simples sobre a laje de impermeabilização;
- f. Instalações elétricas, telefônicas, lógica, hidrossanitárias e de combate a incêndio serão inclusas.

Após a jornada normal de trabalho diário ou em caso de interrupção da obra, a CONTRATADA manterá vigilância contínua nos canteiros, de modo a garantir plena segurança e proteção às instalações.

Locação

A locação será executada com instrumentos, a partir de pontos (planimétrico e altimétrico) fornecidos pela FISCALIZAÇÃO.

A locação da obra será de inteira responsabilidade da CONTRATADA e deverá obedecer, rigorosamente, às cotas e demais elementos indicados no projeto, sendo executada por pessoal devidamente habilitado.



ESTADO DA PARAÍBA

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA

Será executado um gabarito contínuo de madeira formado por guias de tábuas de 6x1", perfeitamente niveladas, onde se colocarão pregos na direção dos eixos de paredes ou pilares, fixadas em barrotes de 3x3", a uma altura mínima de 0,60 m, estando os barrotes fortemente fincados ao solo e mantendo um afastamento de 1,00 m entre si.

O gabarito será executado, afastado da estrutura a ser locada a uma distância suficiente para não ser atingido pelo material retirado da escavação e para que não perturbe o movimento de pessoal e de equipamentos.

Todo e qualquer engano de cota e/ou alinhamento será de inteira responsabilidade da CONTRATADA, ficando a mesma na obrigação de executar as devidas correções, mesmo que para isso sejam necessárias demolições de serviços já concluídos.

Após as marcações dos alinhamentos e pontos de nível, a CONTRATADA comunicará à FISCALIZAÇÃO, a qual fará as aferições que julgar oportunas.

Somente a FISCALIZAÇÃO poderá aprovar ou não qualquer modificação proposta pela CONTRATADA.

MOVIMENTO DE TERRA

Escavação

Para a fundação da alvenaria de elevação as cavas terão dimensões mínimas de 0,40 x 0,60 m e deverão aprofundar-se até solo firme, quando for o caso.

Quando se fizer necessário, serão esgotadas, manual ou mecanicamente, as águas que porventura penetrarem nas referidas cavas, com despesas a custo da CONTRATADA.

As cavas dos blocos dos pilares terão dimensões mínimas de 0,60 x 0,60 m devendo se aprofundar até solo firme.

Reaterro e aterro do caixão

O reaterro será executado com material reaproveitado das cavas após remoção de entulhos, detritos e pedras.

O aterro do caixão será feito com areia isenta de matéria orgânica, argila, torrões ou outro elemento que comprometa a estabilidade do mesmo.

Serão executados em camadas sucessivas, com altura máxima de 20 cm, suficientemente molhadas e energeticamente apiloadas, de modo a serem evitados posteriores desníveis por recalque das camadas aterradas.



ESTADO DA PARAÍBA

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA

INFRAESTRUTURA

Antes de iniciadas as fundações, será feita a verificação das condições do lençol d'água subterrâneo, mediante a escavação de poços piloto.

O tipo e dimensões das fundações serão definidos pelo projeto estrutural e sua execução obedecerá à orientação da FISCALIZAÇÃO.

Concreto magro

Como embasamento para as sapatas, será aplicada uma camada de regularização em concreto magro no traço 1:4:8 (cimento, areia e brita) com 5,0 cm de espessura.

Sapatas

As sapatas serão confeccionadas com concreto armado, traçado a betoneira, com $F_{ck} = 25 \text{ MPa}$.

Preliminarmente, o fundo das cavas deverá ser apiloado com soquetes de 3,0 a 5,0 kg e regularizado por um lastro de concreto magro no traço 1:4:8 (cimento, areia e brita) com 5,0 cm de espessura.

Serão utilizadas formas de tábuas de madeira mista.

Antes do lançamento do concreto, será procedida a limpeza das formas. Deverá ser observado seu correto umedecimento superficial, em conformidade com as especificações das Normas Brasileiras.

Fundação de pedra argamassada

Após a escavação, o fundo da vala deverá ser apiloado com soquetes de 3,0 a 5,0 kg e regularizado.

O assentamento das pedras será feito com argamassa de cimento e areia, no traço 1:4;

As cavas serão preenchidas com rachões de pedra calcária de tamanho irregular, colocados lado a lado, formando uma camada horizontal. Em seguida, a superfície será umedecida em toda sua extensão. Será, então, lançada uma camada de argamassa, de modo a possibilitar a aderência com a camada de pedras subsequente. Os espaços maiores entre as pedras serão preenchidos com pedras menores, permitindo uma melhor ocupação dos vazios entre elas.



ESTADO DA PARAÍBA

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA

Serão confeccionadas com chapas de madeira compensada resinada, com espessura mínima de 12 mm e devem se adaptar às dimensões das peças da estrutura projetada e construídas de modo a não se deformarem sob ação das cargas e pressões internas do concreto fresco.

A construção das formas e escoramentos deverá ser feita de modo a haver facilidade na retirada dos seus diversos elementos.

As escoras serão em peças de madeira 3x3" e os escoramentos com mais de 3,0 m de altura deverão ser contraventados.

Antes do lançamento do concreto, será procedida uma cuidadosa limpeza das formas.

Os prazos mínimos admitidos para a retirada das formas serão os seguintes:

- a. Faces laterais: 3 dias;
- b. Faces inferiores, deixando-se as escoras devidamente espaçadas: 14 dias;
- c. Faces inferiores, sem pontaletes: 21 dias.

Armaduras

Antes de serem introduzidas nas formas, as barras de aço deverão ser convenientemente limpas, não se admitindo a presença de graxas, tintas ou acentuada oxidação.

As barras da armadura deverão ser dobradas rigorosamente de acordo com os detalhes do cálculo estrutural, colocadas nas formas nas posições indicadas e amarradas com auxílio de arame recozido número 18.

Durante o lançamento do concreto serão observadas e mantidas as posições e afastamentos das barras.

Concretagem

O diâmetro máximo do agregado graúdo deve ser menor que $\frac{1}{4}$ da menor dimensão da peça.

Não será permitido o uso da areia com teor de argila, devendo ser precedido da lavagem da mesma, caso haja dificuldade na obtenção de um agregado miúdo de boa qualidade.

A dosagem do concreto será feita com utilização de padiolas, previamente dimensionadas, para atender o $F_{ck} = 30$ MPa, medindo-se o cimento em peso e os agregados em volume.

Em qualquer caso, o consumo mínimo de cimento será de 360 kg/m³ de concreto.

A percentagem de agregado miúdo no volume total do agregado, antes da mistura, deverá estar compreendida entre 30% e 50%.



ESTADO DA PARAÍBA

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA

O amassamento será mecânico, só se admitindo amassamento manual para pequenos serviços e a critério da FISCALIZAÇÃO.

Deverão ser empregadas betoneiras com capacidade para o traço de um saco de cimento que será introduzido da sua embalagem original.

Serão sempre empregados vibradores por imersão, evitando-se o engaiolamento do agregado gráúdo, falhas ou vazios nas peças.

Após a concretagem, a estrutura deverá ser protegida da secagem prematura, regando-se periodicamente a mesma durante 5 (cinco) dias.

Radier

Sobre o embasamento correrá uma cinta de 20x10 cm em concreto armado, com $F_{ck} = 25$ MPa.

Serão utilizadas formas de tábuas de madeira mista.

Laje pré-moldada

A execução das lajes do tipo pré-moldada, de piso ou de forro, obedecerá rigorosamente às recomendações do fabricante.

O escoramento da laje deverá ser em tábuas de 15,0 cm, com estroncas e espaçamento de 70,0 cm de uma para outra, de altura conveniente, como também deverão ser obedecidas as contra-flechas prescritas por normas.

Os blocos pré-moldados poderão ser em concreto simples ou em cerâmica, ficando sua escolha a critério da FISCALIZAÇÃO.

Deverá ser colocada sobre as nervuras e blocos, uma ferragem conveniente para que sejam evitadas as fissuras nos locais de atuação dos maiores momentos negativos. As ferragens negativas e de travamento deverão ser definidas no projeto específico.

O concreto para capeamento terá uma espessura de 5,0 cm, no traço 1:2:2 (cimento, areia e cascalhinho).

A retirada do escoramento só será permitida após a perfeita cura do concreto, isto é, de acordo com o controle e traço aplicados.

PAREDES E PAINÉIS

Alvenarias



ESTADO DA PARAÍBA

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA

As alvenarias serão executadas em obediência às dimensões e alinhamentos indicados no projeto, utilizando tijolos cerâmicos, de oito furos, com dimensões de 19x19x9 cm, de boa qualidade, assentados com argamassa no traço 1:2:8 (cimento, cal e areia média).

Os tijolos deverão ser abundantemente molhados, antes de sua colocação, para melhor aderência da argamassa. As juntas terão espessura máxima de 1,0 cm e deverão ser rebaixadas a colher.

Serão colocados tacos de madeira de lei, em número, dimensões e posição adequada, para fixação de portas e janelas.

Vergas e Contra-Vergas

Sobre os vãos das portas e janelas serão executadas vergas, em concreto armado e, na parte inferior dos vãos das janelas, serão executadas contra-vergas. Em ambos os casos o concreto terá o $f_{ck} = 20$ MPa, com o mínimo de 0,30 m de trespasse para cada lado dos vãos.

COBERTA

Madeiramento

Estrutura de madeira para telhas de fibrocimento onduladas de 6,0 milímetros, será executado com madeira serrada e retilínea, de boa qualidade, maçaranduba ou outro equivalente técnico, seca, sem nós, nas dimensões detalhadas no projeto, isentas de partes brancas, casca, brocas, caruncho e outros defeitos que venham diminuir a resistência física das peças e comprometer a durabilidade e trabalhabilidade.

Quando ocorrerem emendas nas peças, estas serão feitas sempre sobre apoios.

Todo o madeiramento receberá um tratamento com aplicação de tinta imunizante, do tipo hidro-repelente, cupinicida, com características penetrantes e tóxicas.

Telhamento

As telhas serão do ondulado em fibrocimento com recobrimento lateral de $1 \frac{1}{4}$ de onda, com boa qualidade e calhas nos encontros das águas.

Rufo em concreto

Serão instalados rufos em concreto armado, com largura de 60 cm e espessura de 5 cm, de acordo com detalhes dos projetos.



ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA

Calha em concreto

Calha em concreto, com formato de 'U', com L = 0,58m, H = 0,25m de altura e espessura de 7 cm, revestida em cimentado liso, de acordo com as especificações e detalhes do projeto de arquitetura.

Regularização da base (contrapiso)

Sobre a laje de impermeabilização será executada uma camada de regularização, com argamassa de cimento e areia, no traço 1:3, com espessura de 2 cm.

Para a aplicação do cimentado de regularização, a superfície de base deverá ser perfeitamente limpa e abundantemente lavada no momento do lançamento.

As superfícies dos cimentados serão cuidadosamente curadas, sendo para tal fim, conservadas sob permanente umidade durante 7 dias que sucederem a sua execução.

IMPERMEABILIZAÇÕES

Impermeabilização com manta asfáltica 3mm

Será feita a impermeabilização com manta asfáltica 3mm, estruturada com não-tecido de poliéster, inclusive aplicação de 1 demão de primer nas calhas, lajes de cobertura sem trânsito, marquises e beirais conforme projeto de arquitetura.

Durante a aplicação da manta em alumínio de 3 mm de espessura deverá ser estruturada com poliéster pré-estabilizado. Impermeabiliza e melhora o conforto térmico do ambiente. O produto atende às normas ABNT e sua aplicação obedecerá rigorosamente à orientação do fabricante.

As superfícies a serem impermeabilizadas receberão uma camada de regularização com argamassa 1:3 (cimento e areia) e espessura mínima de 2,0 cm, devendo ser executada de forma a garantir o rápido e seguro esgotamento das águas pluviais, a fim de se prevenir a formação de poças e a deterioração da impermeabilização pela prolongada estagnação de água.

Deverão ser removidas todas as incrustações e eventuais resíduos de madeira, especialmente os inseridos na massa do concreto. Em seguida será efetuada a lavagem enérgica da superfície com água abundante. Sobre toda a superfície submetida ao tratamento impermeabilizante será aplicada uma proteção mecânica com espessura média de 2,0 cm executada com argamassa de cimento e areia no traço 1:6.



ESTADO DA PARAÍBA

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA

As camadas impermeáveis serão executadas por pessoal especializado, cabendo à CONTRATADA fazer prova, perante a FISCALIZAÇÃO, desse fato, mediante atestado fornecido pelos fabricantes dos produtos especificados para cada tipo ou sistema.

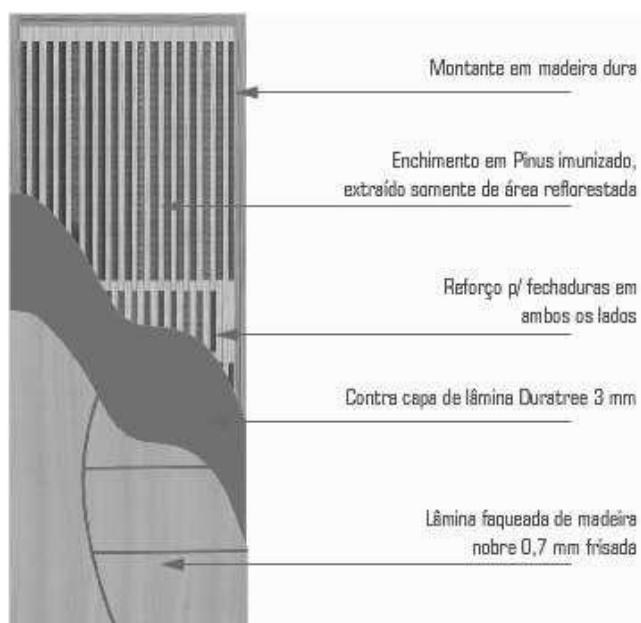
Os trabalhos de impermeabilização serão realizados com tempo seco.

ESQUADRIAS

Esquadrias de madeira

As portas de madeira serão em madeira de lei tipo fixe (muiricatiara, angelim, jatobá). Serão assentadas em forras de madeira maciça, tipo maçaranduba, usando-se três dobradiças de latão, de 3 ½" x 3" com anéis, rolamentos e parafusos de aço, fabricação PAPAIZ ou equivalente técnico.

As bandeiras das portas obedecerão aos detalhes indicados no projeto de arquitetura.



Os visores das portas serão em vidro liso de 6 mm e obedecerão aos detalhes indicados no projeto de arquitetura.

As fechaduras serão de cilindro, linha Navi, fabricação SILVANA ou equivalente técnico.

Esquadrias de alumínio

As esquadrias serão em alumínio anodizado natural, conforme detalhes no projeto de arquitetura.



ESTADO DA PARAÍBA

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA

Os vidros das esquadrias em alumínio serão do tipo temperados e lisos de 6 mm e obedecerão aos detalhes indicados no projeto de arquitetura.

As portas internas dos sanitários serão em alumínio de abrir tipo

veneziana com guarnição. Serão assentadas nas divisórias de granito, usando-se ferragens específicas e fechadura livre-ocupado 3F.

Esquadrias de ferro

Em locais definidos no projeto de arquitetura serão colocadas grades para as esquadrias em barras horizontais de 2" x 1/2", contornadas em barras verticais de 5/8" x 3/16", com tratamento antiferrugens e de acordo com os detalhes do projeto específico. Serão chumbados na alvenaria, com argamassa de cimento e areia no traço 1:3.

Na escola serão colocados montantes e portões de ferro, Linha Belgo Nylofor, com tratamento antiferrugens e de acordo com os detalhes do projeto específico. Serão chumbados na alvenaria, com argamassa de cimento e areia no traço 1:3.

Os guarda-corpos serão compostos por um tubo de aço galvanizado superior horizontal de 2", cinco tubos horizontais de 1" e um vertical de 2" a cada 2 metros com tratamento antiferrugens e de acordo com os detalhes do projeto específico. Serão chumbados na alvenaria, com argamassa de cimento e areia no traço 1:3.

Todo o ferro das esquadrias receberá um tratamento com base antioxidante.

FORRO

Forro de Gesso

Nos locais indicados no projeto de arquitetura serão colocados forro de placas de gesso, pré-moldadas, com 0,65 x 0,65 m, montadas de acordo com a orientação do fabricante.

As placas de gesso deverão ser niveladas, alinhadas e encaixadas umas às outras e, na face não exposta, deverá ser executado um rejuntamento com pasta de gesso e fios de sisal.

Na face aparente, o rejuntamento deverá ser feito com pasta de gesso, pois a superfície deverá ficar lisa e sem irregularidades, pronta para receber a massa corrida e a pintura.

REVESTIMENTOS INTERNOS E EXTERNOS

Chapisco



ESTADO DA PARAÍBA

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA

Todas as superfícies lisas como: paredes, lajes, concretos e outros elementos construtivos serão chapiscadas com argamassa no traço 1:3 (cimento e areia média) com espessura de 5,0 mm.

As superfícies a chapiscar deverão ser limpas e abundantemente molhadas antes do início da operação.

Reboco (massa única)

Após a completa pega do chapisco será aplicada uma massa única, aprumada, nivelada e desempenada, com espessura máxima de 2,0 cm, apresentando um acabamento perfeitamente plano, não sendo toleradas ondulações ou irregularidades na superfície acabada.

Será utilizada argamassa de cimento, cal e areia no traço 1:2:8.

Superfície do chapisco, antes de receber a massa única, deverá ser abundantemente molhada.

Emboço

Nas paredes revestidas com cerâmica, após a completa pega do chapisco, será aplicado um emboço com argamassa, no traço 1:2:8 (cimento, cal e areia média), na espessura de 1,5 cm, devidamente aprumado e sarrafeado a régua, pronto para receber o revestimento.

A superfície do chapisco, antes de receber o emboço, deverá ser abundantemente molhada.

Cerâmica

Nos locais indicados no projeto de arquitetura serão colocadas cerâmicas esmaltadas PEI-5 e PEI-3, do tipo ELIZABETH ou equivalente técnico, no tipo, nas dimensões e cores especificadas no projeto.

Serão assentadas com argamassa AC-3, pré-fabricada de cimento colante, sobre o emboço e, após 5 dias, rejuntadas rejunte pré-fabricado. As juntas terão 3 mm de espessura.

Após a cura do rejuntamento a superfície deverá ser limpa com pano seco ou esponja de aço macia.

PINTURAS

Todas as superfícies a pintar, deverão estar totalmente secas, cuidadosamente limpas, retocadas e preparadas para o tipo de pintura a que se destinam.



ESTADO DA PARAÍBA

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA

Cada demão de tinta só poderá ser aplicada quando a precedente estiver perfeitamente seca, o que evitará enrugamentos e deslocamentos.

Deverão ser evitados escoamentos ou salpicos de tintas em superfícies não destinadas a receber pintura, como: vidros, louças sanitárias, bancadas etc.

Os salpicos que não puderem ser evitados deverão ser removidos, enquanto a tinta estiver fresca, empregando-se removedor adequado.

Todas as esquadrias deverão ser protegidas com papel colante, assim como os espelhos, pedras, rosetas, puxadores, etc.

As cores estão definidas nos detalhes do projeto de arquitetura.

Toda a superfície pintada deverá apresentar, depois de pronta, uniformidade quanto à textura, tonalidade e brilho.

A tinta aplicada será bem espalhada sobre a superfície, com espessura regular mínima possível em cada demão e livre de escorrimientos.

Pintura Látex PVA – interior

As lajes de forro, elementos vazados e todas as paredes internas que não forem revestidas com cerâmica, terão acabamento com pintura látex PVA, CORAL ou equivalente técnico, de acordo com as seguintes recomendações:

- Lixamento leve e espanamento das superfícies;
- Sobre a massa única será aplicada uma demão de selador;
- Sobre o selador será aplicada uma demão de massa corrida, com desempenadeira de aço ou espátula;
- Após o lixamento, será aplicada a tinta PVA látex, em duas demãos, na cor a ser definida pela FISCALIZAÇÃO.

No forro de gesso a pintura será aplicada em duas demãos, sobre uma demão de massa corrida.

Pintura externa

Nas paredes externas, sobre o reboco, será aplicada uma demão de selador e duas demãos de pintura látex acrílicos, CORAL ou equivalente técnico nas referências indicadas no projeto de arquitetura.



ESTADO DA PARAÍBA

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA

Pintura sobre ferro

As esquadrias de ferro receberão uma pintura em esmalte sintético, em duas demãos, sobre uma base com tratamento anticorrosivo, já executado pelo fabricante.

Pintura em verniz sobre madeira

Inicialmente, a madeira receberá lixamento e o pó totalmente removido. As esquadrias de madeira receberão uma pintura em verniz poliuretano, em três demãos.

Revestimento em Alumínio Composto

ACM – Chapas compostas de duas folhas em alumínio, unidas por uma camada de poliestireno de baixa densidade, com placas em espessuras que variam entre 3 e 4 mm. A pintura ou proteção externa, será em pintura 'KAINAR 500' ou Equivalente técnico em 06 camadas, nas cores definidas em projeto arquitetônico. O material será aplicado conforme os locais indicados em projeto de arquitetura, com cores indicadas em projeto e aprovadas pela FISCALIZAÇÃO.

PAVIMENTAÇÃO INTERNA E EXTERNA

Laje de impermeabilização

A laje de impermeabilização será executada em concreto simples no traço 1:4:8 (cimento, areia e brita granítica) com espessura de 0,08 m. Será lançada sobre o aterro do caixão e o radier, após perfeita compactação e nivelamento do aterro e colocação das tubulações que passam sob o piso e, se for o caso, depois de executado o sistema de drenagem. A laje só será executada depois de liberada pela FISCALIZAÇÃO.

Regularização da base (contrapiso)

Sobre a laje de impermeabilização será executada uma camada de regularização, com argamassa de cimento e areia, no traço 1:3, com espessura de 2 cm. Para a aplicação do cimentado de regularização, a superfície de base deverá ser perfeitamente limpa e abundantemente lavada no momento do lançamento.

As superfícies dos cimentados serão cuidadosamente curadas, sendo para tal fim, conservadas sob permanente umidade durante 7 dias que sucederem a sua execução.

Piso em granilite



ESTADO DA PARAÍBA

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA

As áreas internas indicadas no projeto de arquitetura, cuja execução deverá obedecer às seguintes recomendações:

- O preparo da argamassa e a execução do piso de granilite deverão ser realizados através de mão-de-obra especializada;
- O granilite será aplicado sobre uma base de argamassa de regularização - da laje de impermeabilização ou de concreto armado- traço 1:3 (cimento e areia), com espessura mínima de 2 cm;
- Deverá ser considerada uma declividade mínima de 0,5 % em direção a ralos, buzinos ou saídas d'água;
- Sobre a camada de regularização será fixada uma junta plástica, formando painéis quadrados de 0,80 X 0,80 m;
- Para o preparo do granilite deverá ser seguida rigorosamente a dosagem da granilha com o cimento, de acordo com a especificação do fabricante;
- Sobre a camada de regularização ainda fresca, antes que se tenha dado o início da pega será aplicado o granilite na espessura mínima de 8 mm;
- O granilite deverá ser nivelado e compactado com roletes e alisado com desempenadeira de aço;
- Logo que o granilite tenha resistência para que sua textura superficial não seja prejudicada, deverá ser lançada uma camada de areia molhada de 3 a 4 cm de espessura, mantida permanentemente umedecida durante o mínimo de sete dias;
- O polimento será dado com passagens sucessivas de politriz, dotada de pedras de esmeril nas granas 36 e 60, estucamento e uma passagem final de esmeril de grana 120;
- Nas escadas os degraus serão executados com quinas levemente arredondadas e com acabamento em esmeril de grana 80. Em degraus, patamares e rampas, será obrigatória a execução de faixas antiderrapantes com produto à base de resina epóxi.

Piso em cerâmica antiderrapante

Após o endurecimento da camada regularizadora, será colocado o piso em cerâmica especificado no projeto de arquitetura, com as medidas mínimas de 30 x 30 cm, na cor Branco, fabricado pela ELIZABETH ou equivalente técnico, assentado com argamassa pré-fabricada AC-III.

Em seguida da cura do rejunte a superfície deverá ser limpa com pano seco ou esponja de aço macia.



ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA

Piso em concreto simples 15 Mpa

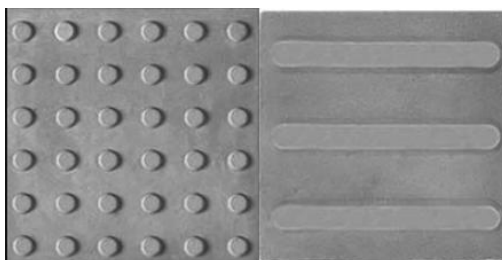
Nos locais indicados no projeto de arquitetura, serão construídos pisos (calçadas) de concreto simples de 15 Mpa, espessura de 8 cm, com forma em quadros medindo 20x20 cm, com juntas de dilatação em madeira.

Para a execução dos pisos, a superfície de base deverá estar completamente limpa e lavada no momento do lançamento do concreto, sem armação e poderá ser preparado em betoneira na obra, com os devidos cuidados e controle de resistência.

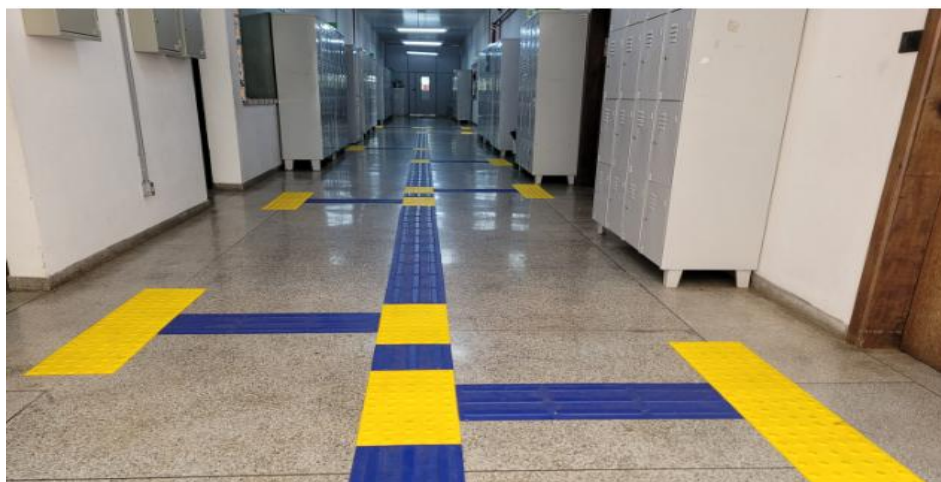
Piso tátil direcional

Em local indicado no projeto de arquitetura, será instalado piso tátil direcional/alerta, de concreto na cor natural e/ou em borracha preto, para deficientes visuais, nas dimensões de 25 x 25 cm, aplicado com argamassa colante AC-II e rejuntamento industrializado.

MODELO DE PISO TÁTIL, ALERTA E DIRECIONAL RESPECTIVAMENTE



MODELO DE PISO TÁTIL, ALERTA E DIRECIONAL RESPECTIVAMENTE-BORRACHA PARA AMBIENTES INTERNOS





ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA

LOUÇAS E METAIS

Deverão ser utilizados louças e metais de primeira linha, tais quais as indicadas no projeto de arquitetura e na planilha orçamentária ou equivalentes técnicos, com as seguintes especificações:

- Bacias sanitárias completa, em louça branca com caixa de descarga acoplada, Deca linha Vogue Plus Ref. Cp525 ou equivalente, inclusive tampa ref. Ap50 e acessórios correspondentes.
- Bacias sanitárias com caixa de descarga acoplada completa para PNE (NBR-9050) para deficiente ref. P51, de louça branca, Deca, linha Vogue Plus ou equivalente técnico, inclusive assento sanitário Vogue Plus Linha Conforto-BR cód. AP5217, Deca e acessórios correspondentes;
- Assento sanitário em polipropileno branco, tipo convencional, marca Deca linha universal ou equivalente técnico;
- Chuveiros plástico de parede, Lorenzetti ou equivalente, inclusive fixação;
- Duchas higiênicas em metal cromado, da marca Deca ou equivalente técnico;
- Barras horizontais em aço inoxidável, diâmetro de 1 ½", comprimento de 80 cm, da Deca ref. 2310, ou tecnicamente equivalentes, deverão obedecer rigorosamente ao que estabelece as Normas de acessibilidade;
- Porta sabonete será em louça branca de embutir;
- Cabide/gancho simples para banheiro em metal cromado;
- Porta toalha será em louça branca, barra em fibra, de embutir;
- Lavatórios sem coluna de canto, suspenso, em louça branca, para banheiros acessíveis, linha Izy, Deca ou equivalente técnico, inclusive sifão em PVC, válvula e engate;
- Cuba de embutir de aço inoxidável, inclusa válvula tipo americana a e sifão tipo garrafa em metal cromado, nas dimensões solicitadas em projeto;
- Cubão em aço inox Al Si 304 de embutir, chapa #24 (70 x 50 x 50) cm, acabamento escovado, incluindo válvula em inox e sifão do tipo flexível em PVC 1 x 1.1/2";
- Cuba oval de embutir, linha Carrara tipo L37, Deca ou equivalente técnico;
- Tanque de encaixe, Aço Inox Acetinado 40x40 cm, Tramontina Hera 23 L ou Equivalente técnico;
- Torneiras de bancada em metal cromado bica baixa, Lorenzetti, linha Lorenfresh light 1194 C28 ou equivalente técnico;



ESTADO DA PARAÍBA

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA

- Torneira cromada 1/2" ou 3/4" para tanque, Lorenzetti, linha Lorenclub 1130 c47 ou equivalente técnico;
- Torneira para cozinha de parede bica móvel "U", Lorenzetti, linha Lorenfresh light 1164 C28;
- Torneira para cozinha, gourmet com misturador monocomando original luxo 50cm, Lorenkitchen 2266 C76, com ducha Lorenzetti;
- Mictórios sifonados para parede de louça branca, marca Deca linha institucionais ou equivalente, inclusive válvula, sifão em PVC e registro;
- Chuveiro lava-olhos com ducha de emergência para laboratórios;
- Espelho cristal, espessura 4mm, com parafusos de fixação, sem moldura;
- Banco articulado para banho, em fibra (NBR 9050).

As amostras de todos os materiais a serem aplicados, serão apresentadas pela CONTRATADA, para prévia aprovação da FISCALIZAÇÃO.

INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS

A execução dos serviços de assentamento das tubulações, conexões e peças especiais das instalações hidrossanitárias deverão obedecer, rigorosamente, ao projeto técnico específico, e utilizando os materiais listados na PLANILHA ORÇAMENTÁRIA.

Em instalações de água fria, deverão ser seguidas as indicações contidas na NBR – 5626 – Instalações prediais de água fria e as indicações do projeto executivo.

Com relação as instalações de esgoto, deverão ser obedecidas a NBR – 8160 – Instalações prediais de esgoto sanitário e a NBR – 7229 – Construção e instalação de fossas sépticas e disposições dos efluentes finais, comumente com as indicações do projeto executivo.

As amostras de todos os materiais a serem aplicados, serão apresentadas pela CONTRATADA, para prévia aprovação da FISCALIZAÇÃO.

DRENAGEM E ÁGUAS PLUVIAIS

A execução dos serviços de assentamento das tubulações, conexões e peças especiais das instalações de drenagem pluvial deverão obedecer, rigorosamente, ao projeto técnico específico, e utilizando os materiais listados na PLANILHA ORÇAMENTÁRIA. As amostras de todos os materiais a serem aplicados, serão apresentadas pela CONTRATADA, para prévia aprovação da FISCALIZAÇÃO.



ESTADO DA PARAÍBA

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA

INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

As instalações elétricas, telefônicas e de lógica, serão executadas, rigorosamente, de acordo com o projeto específico, obedecendo às Normas Brasileiras e exigências das concessionárias locais, e utilizando os materiais listados na PLANILHA ORÇAMENTÁRIA.

As amostras de todos os materiais a serem aplicados, serão apresentadas pela CONTRATADA, para prévia aprovação da FISCALIZAÇÃO.

INSTALAÇÕES DE COMBATE A INCÊNDIO

As obras de construção do sistema de prevenção contra incêndio ficarão sob a responsabilidade de empresa especializada, obedecerão às normas prescritas pelo Corpo de Bombeiros, SUSEP e Ministério do Trabalho e ainda aos métodos de ensaios e padrões aprovados e recomendados pela ABNT. Os projetos e detalhes de execução deverão ser integralmente obedecidos.

As amostras de todos os materiais a serem aplicados, serão apresentadas pela CONTRATADA, para prévia aprovação da FISCALIZAÇÃO.

LIMPEZA DA OBRA

Será procedida cuidadosa verificação, por parte da FISCALIZAÇÃO, das perfeitas condições de funcionamento e segurança de todas as instalações de água, esgotos, águas pluviais, aparelhos sanitários, equipamentos diversos, ferragens, etc.

Antes do recebimento definitivo da obra, todos os aparelhos sanitários, louças, metais, luminárias, bancadas, esquadrias, ferragens e vidros serão limpos com o uso de produto apropriado, de modo a ficarem isentos de quaisquer manchas, respingos de tinta ou resíduos de materiais de construção.

Os pisos e as paredes do tipo impermeável serão lavados.

Além disso, as instalações provisórias serão retiradas e removido todo o entulho existente. As áreas externas às edificações serão regularizadas e mantidas limpas, para a inspeção final da FISCALIZAÇÃO.

Esses serviços serão considerados indispensáveis à conclusão das obras objeto do contrato.

VERIFICAÇÃO FINAL

Será procedida cuidadosa verificação, por parte da fiscalização, das perfeitas condições de funcionamento e segurança de todos os serviços executados.



ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA

SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA -PB __/__/2026